

Создано: 18.07.2025 в 02:04

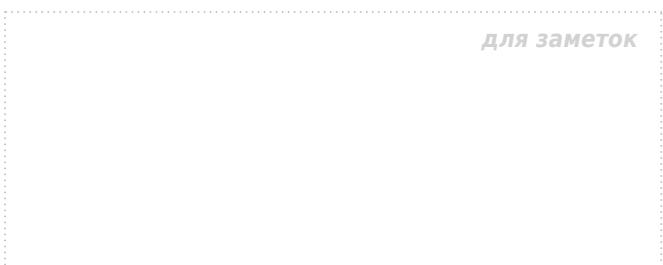
Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

<https://volgograd.move.ru/objects/92829833>

89

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**



## Садовая

**3 400 000 ₽**

Садовая

## Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

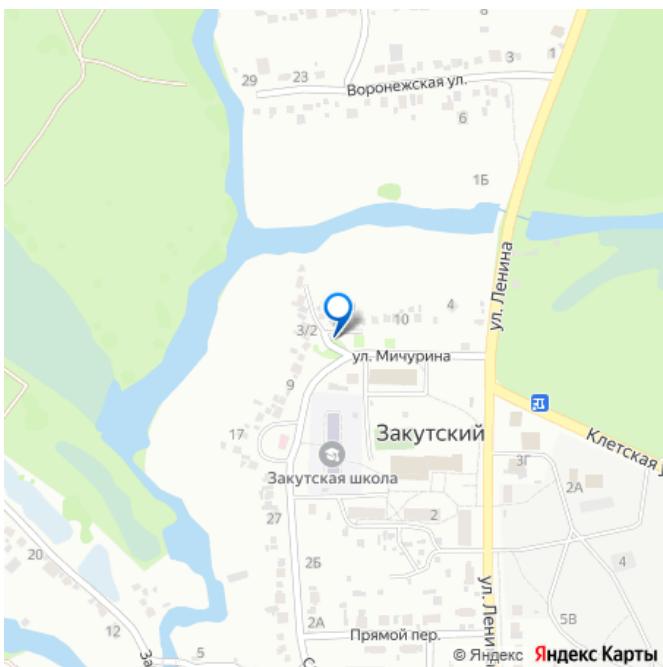
Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

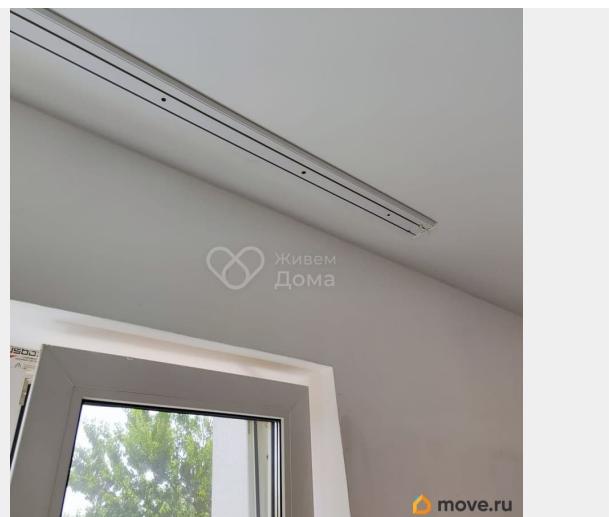
## Описание

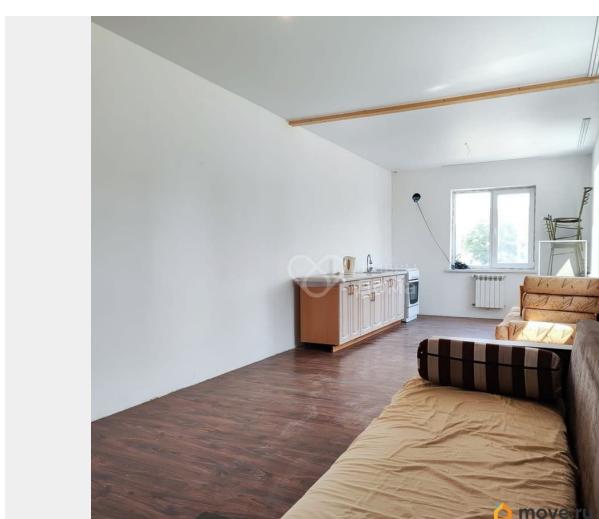
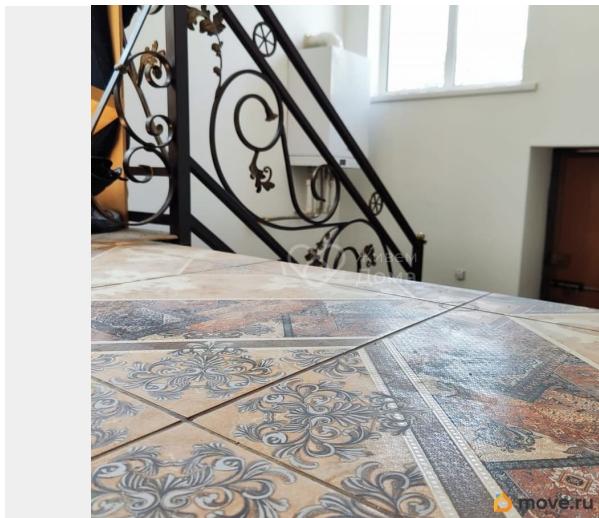
В продаже 1/2 дома в экологически чистом месте по адресу: Садовая улица, хутор Закутский, Фрунзенское сельское поселение, Среднеахтубинский район, Волгоградская область. Площадь участка: 10 соток. Площадь дома: 93.5 кв. метров. Количество комнат: 2 (1 спальня). Дом и земельный участок в собственности. Дом 2-х этажный, теплый, кирпичный, подключены все

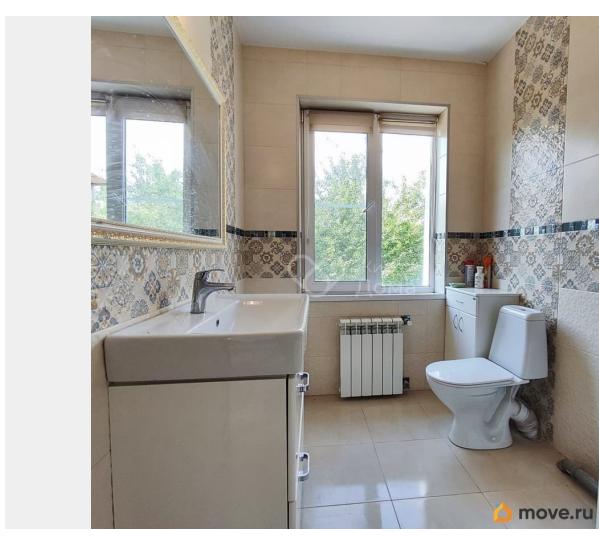
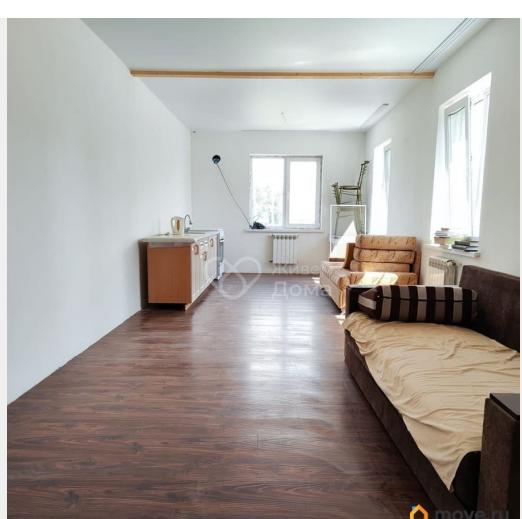
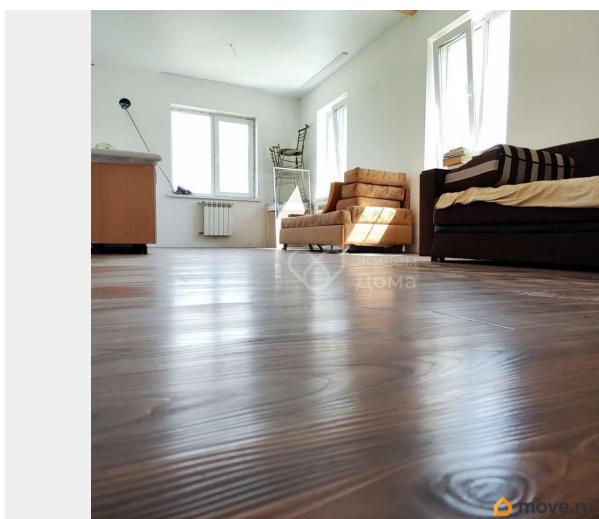
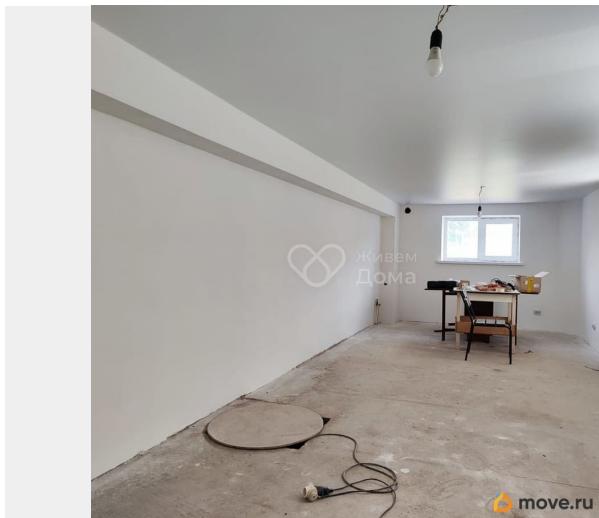


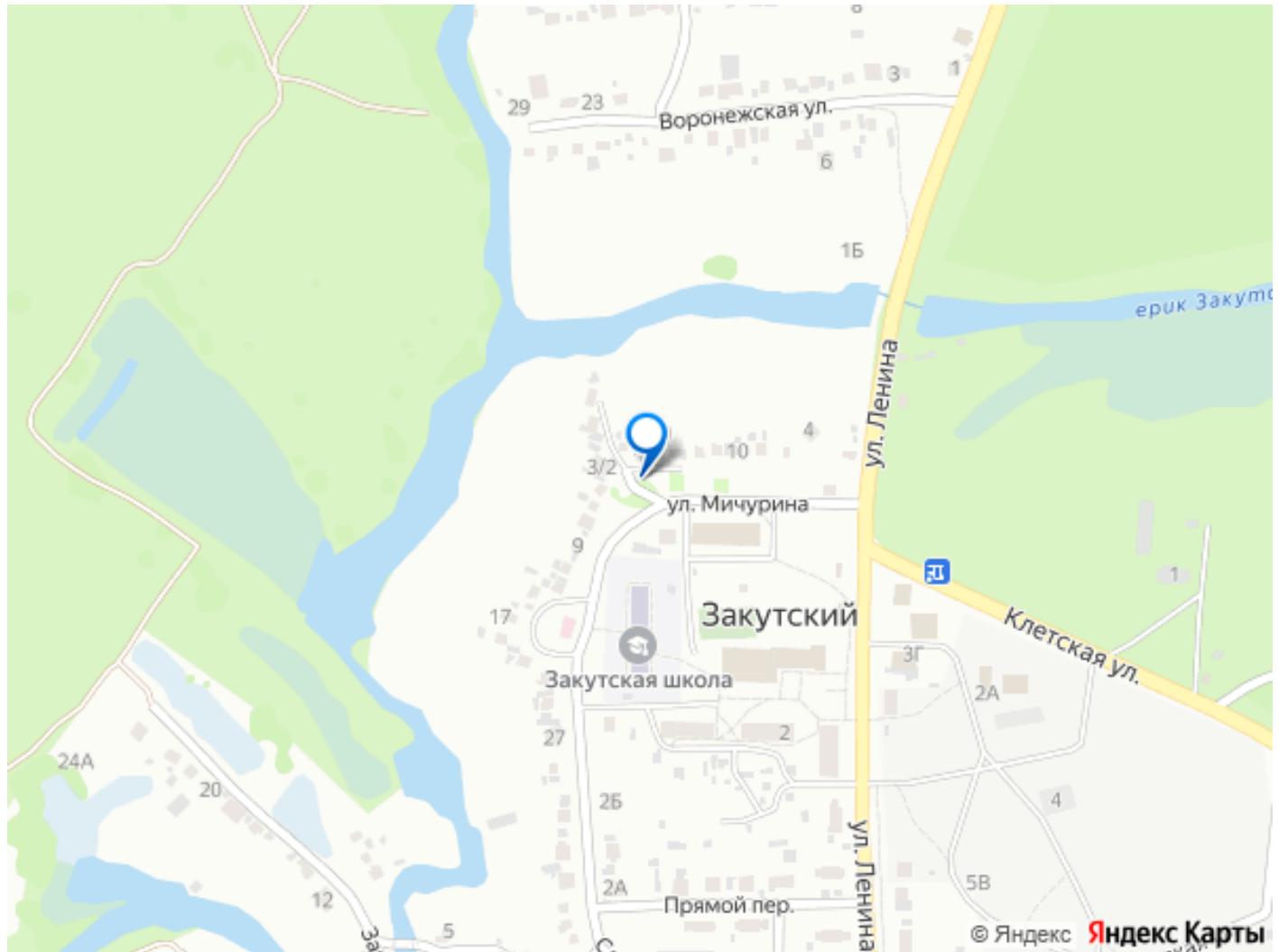
коммуникации: свет, газ, вода. Отопление — двухконтурный газовый котел. Выполнен новый ремонт с предчистовой отделкой. В доме две комнаты по 35 кв. метров с возможностью зонирования или разделения на 4 комнаты. Все окна пластиковые, натяжной потолок, качественно отделанный плиткой санузел, на одном этаже на полу ламинат. На 1-м этаже есть кладовая и место для второго санузла. Под крышей просторный чердак, можно сделать еще одну комнату. На участке есть большой гараж с ямой, хозблок и русская баня. Посажены плодовые деревья: яблоня, слива, груша. Есть место для теплицы. Этот дом станет идеальным местом для загородного отдыха или для постоянного круглогодичного проживания. В шаговой доступности есть всё необходимое: магазины, аптека, школа, детская площадка. Рядом находится ерик Закутский — отличное место для отдыха и рыбалки. Условия продажи: 1 собственник.

Объект №905732









Move.ru - вся недвижимость России