

Создано: 18.03.2026 в 02:04

Обновлено: 24.03.2026 в 02:06

**Волгоград, Санаторная улица, 4А**

**7 999 000 ₺**

Волгоград, Санаторная улица, 4А

Улица

[улица Санаторная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9291887560>

**Юрий, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

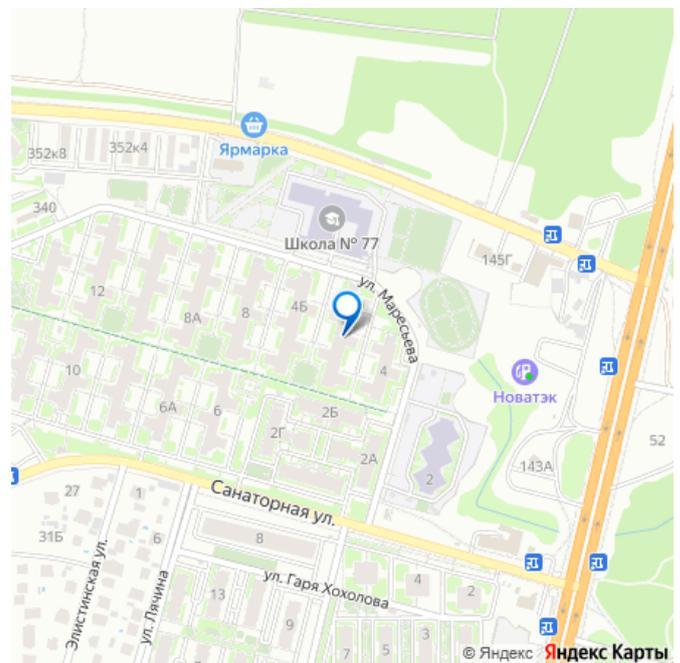
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

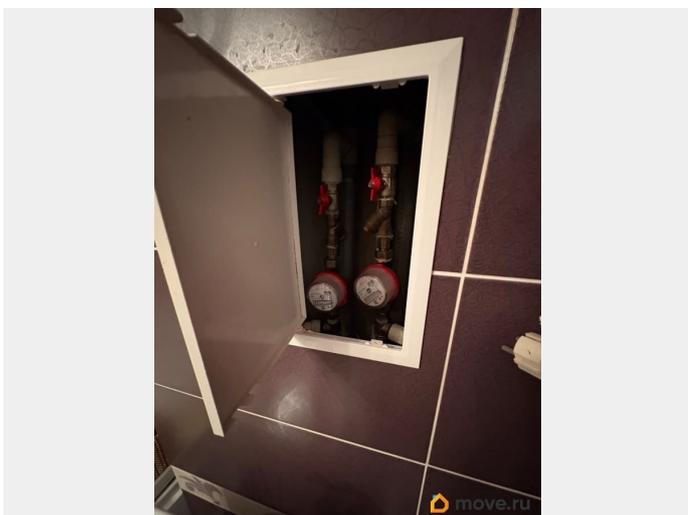
2-к квартира по адресу: Санаторная ул, д. 4а в Кировском районе; Планировка: общая 60.40 / жилая 33.20 / кухня 9.40 Раздельные комнаты: 18.20 + 15.00 метров Квартира в отличном состоянии. Проведен современный ремонт, так что вы сможете сразу заселиться, не тратя время и деньги на ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: вся мебель и техника Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят обе стороны двора. Для инвесторов это отличный вариант, так как квартира может приносить стабильный доход от аренды. Также это отличный вариант для родителей или пожилых родственников, благодаря удобному местоположению и близости к медицинским учреждениям. Рядом с домом находятся детские сады №292 и №3, школа №77, медицинский центр «Водников», Волгоградский медицинский клинический центр федерального медико-биологического агентства, детская больница №1, аквапарк «Акватория». Также в шаговой доступности располагаются магазины, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Горная

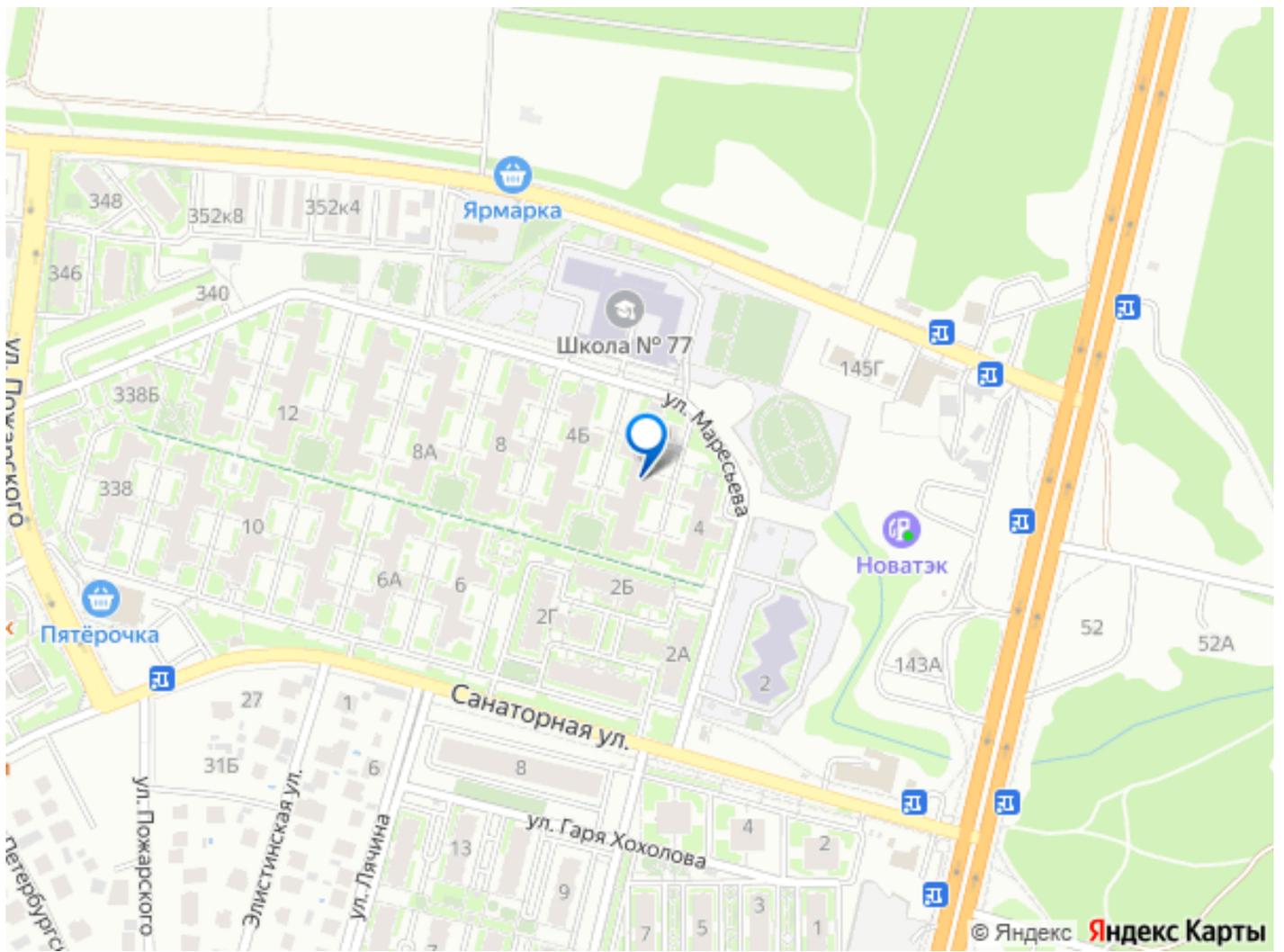


поляна, Санаторная, рядом проходят улицы  
ул Маресьева, 64 АрмииОбъект №966206









Move.ru - вся недвижимость России