

🕒 Создано: 05.12.2025 в 13:19

Обновлено: 10.12.2025 в 09:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Николая Отрады, 17**

**17 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады,  
17

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

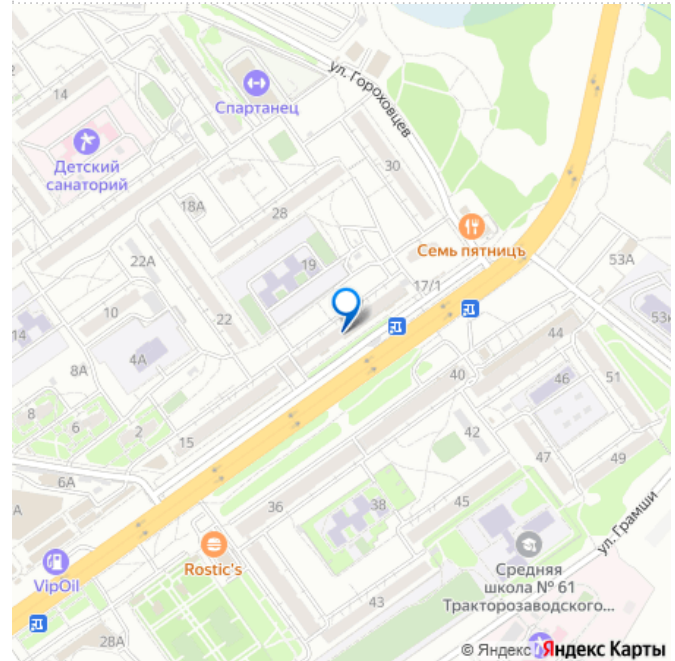
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

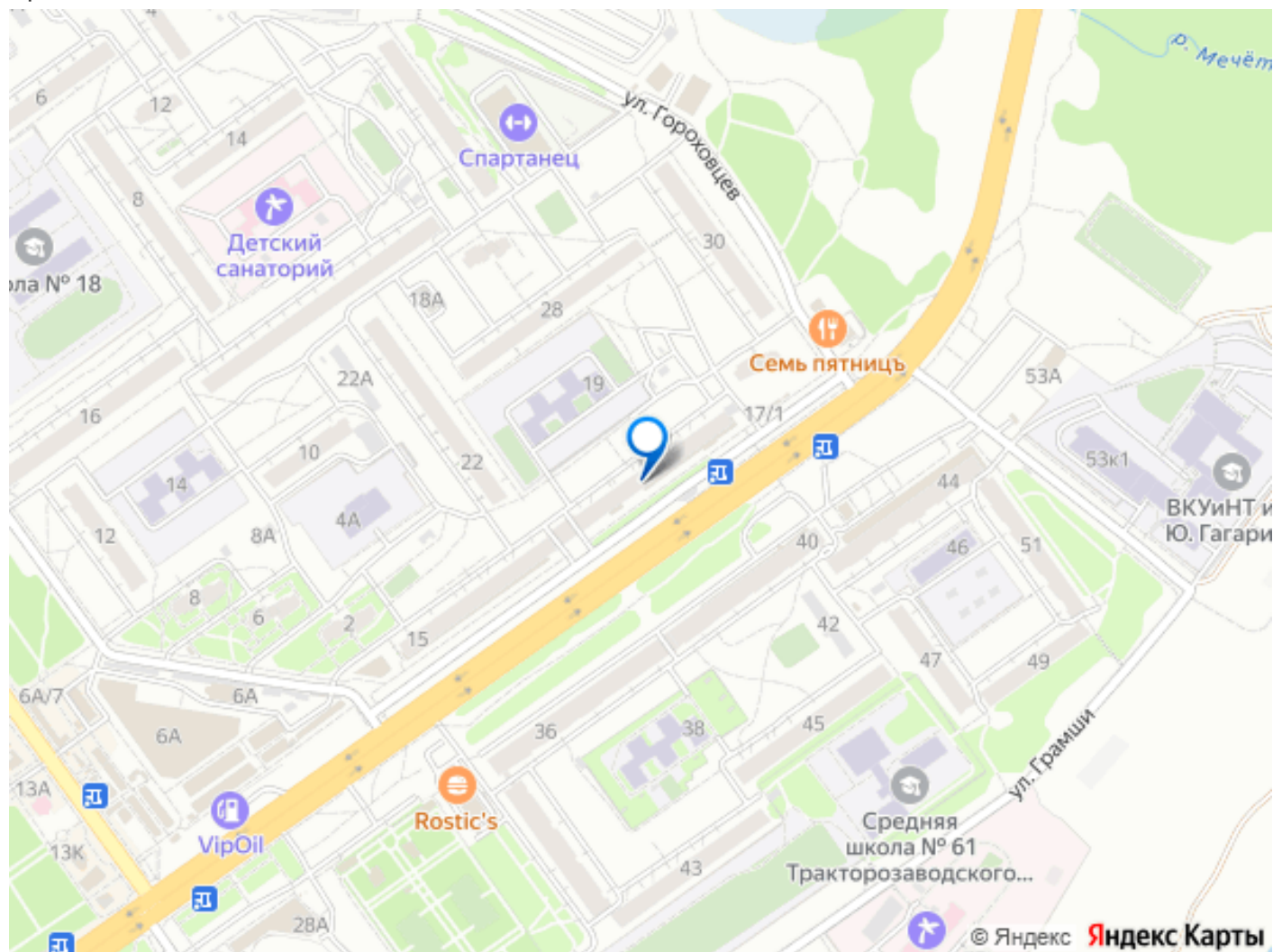
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом, расположенная на третьем этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 32.6 кв. м, жилая площадь — 18.5 кв. м, кухня — 9 кв. м. Из окон открывается вид на улицу, а просторная лоджия станет приятным бонусом. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате имеется мебель, а из техники — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Во дворе имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район отлично подходит для семей и активных людей: рядом расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Сдача квартиры осуществляется по договору аренды. Доступна аренда для одного или двух человек. Предусмотрен залог и предоплата. Объект сдаётся без комиссий, так как объявление от собственника. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас

время. Записывайтесь и приходите, чтобы убедиться в привлекательности этого предложения!



Move.ru - вся недвижимость России