

Создано: 24.11.2025 в 18:11

Обновлено: 10.12.2025 в 13:37

**Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 42**

**20 500 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 42

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

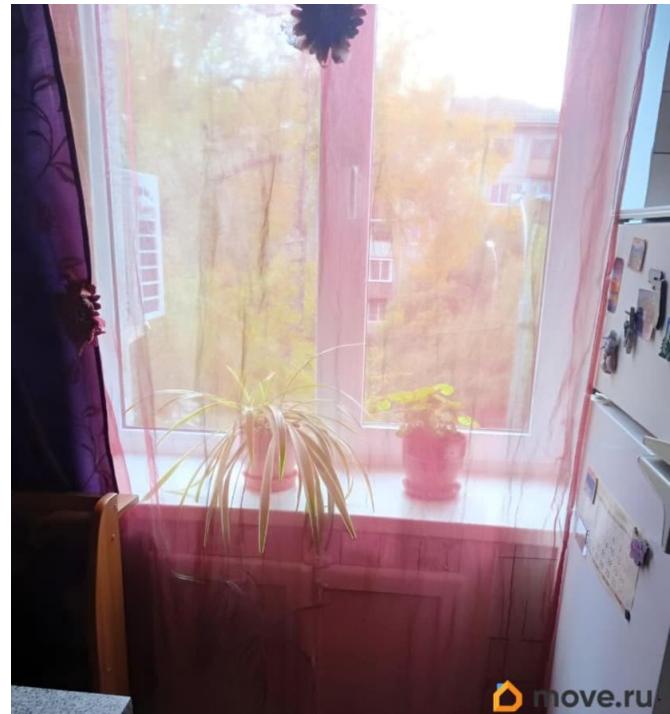
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина

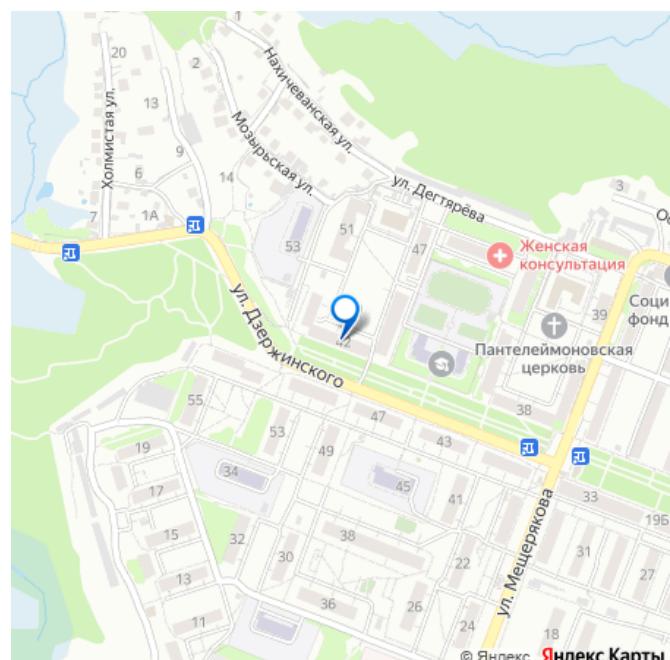
<https://volgograd.move.ru/objects/92868553>

70

**Жанна Шамберова, Жанна  
Шамберова**

**79881922110**

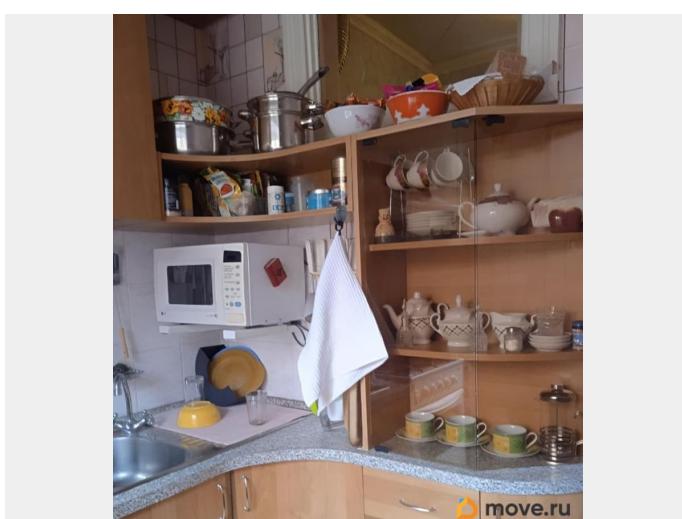
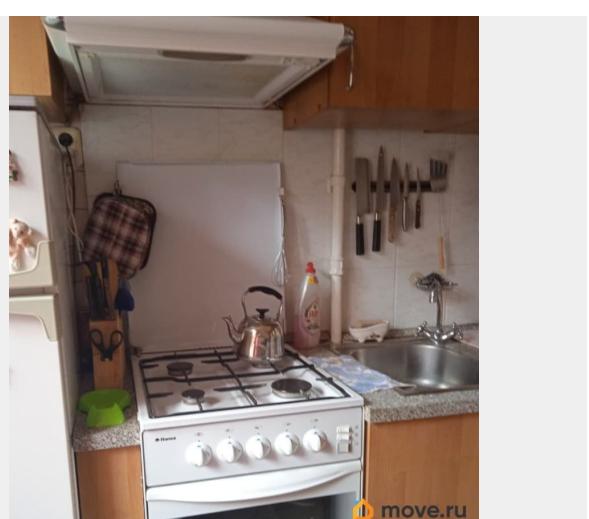
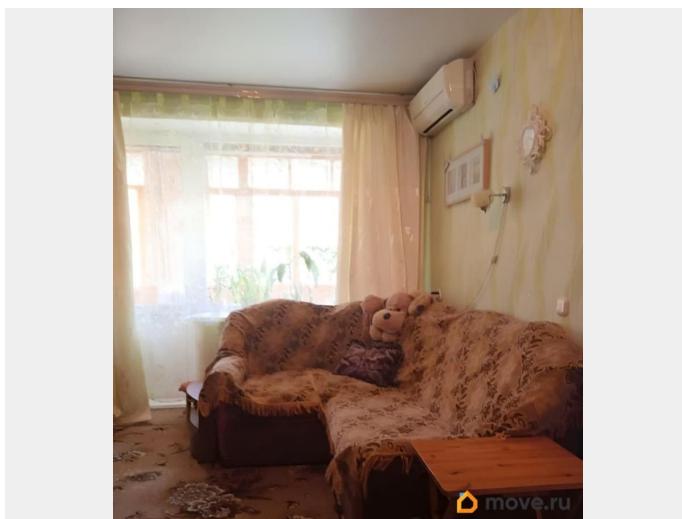
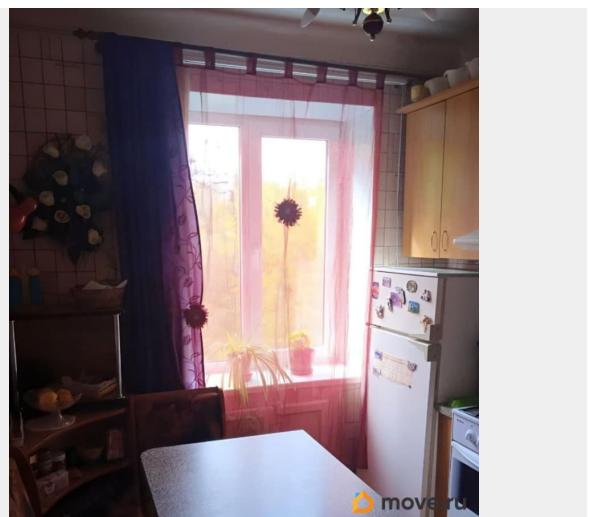
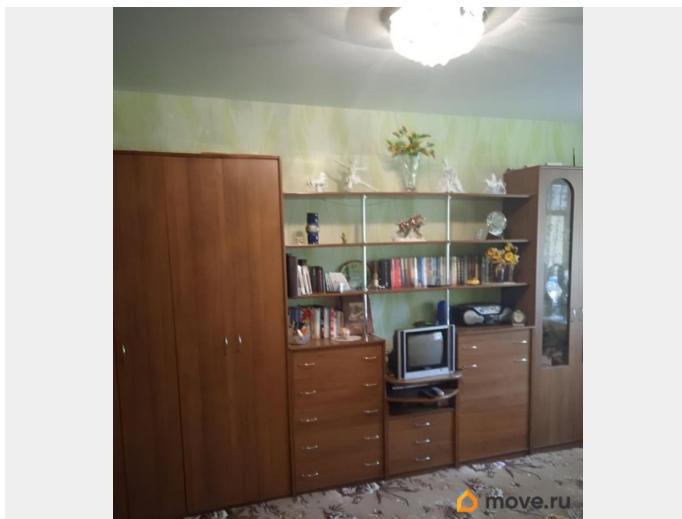
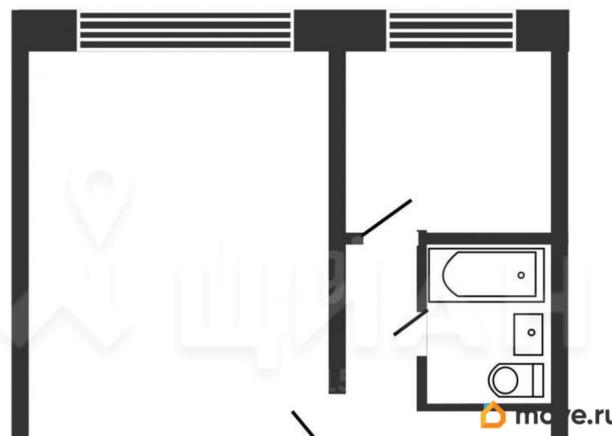
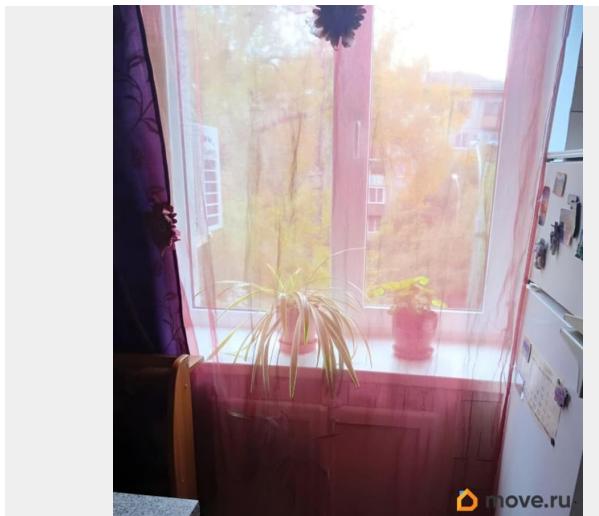
для заметок

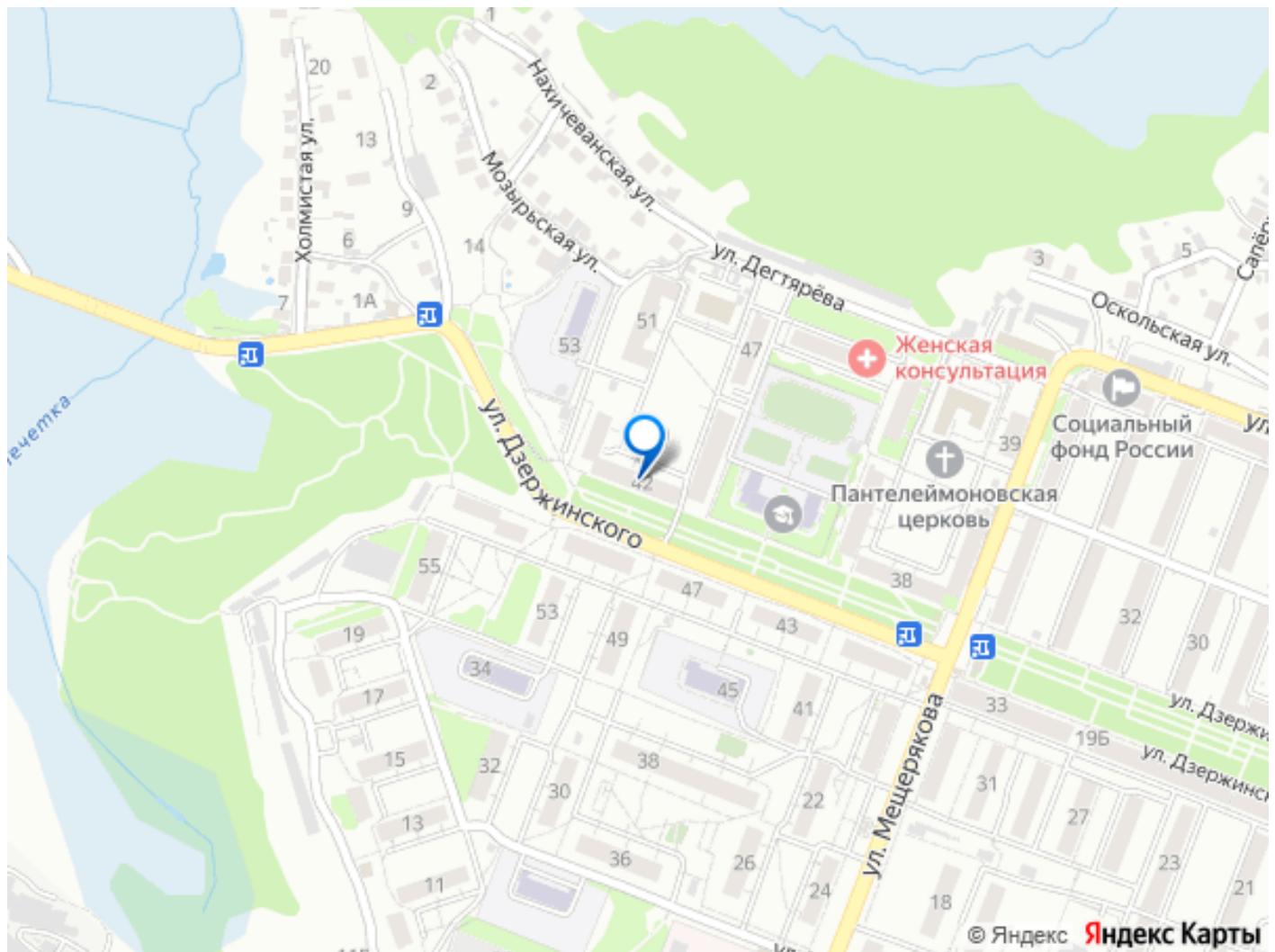


машина, холодильник, лифт

## Описание

В долгосрочную аренду сдается однокомнатная квартира, в кирпичном доме, расположенному в спальном микрорайоне. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Общая площадь: 32.4 м<sup>2</sup>; жилая комната 18.5 м<sup>2</sup>; кухня 6.0 м<sup>2</sup>. Есть вай-фай. Балкон - застеклен. В комнате небольшая кладовка-ниша. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, в т. ч. балконная группа, на полу линолеум, на стенах свежие обои. Фото реальные. Классическая планировка, квартира светлая (юго-запад), тёплая, уютная. В квартире есть: диван-кровать (два), шкаф, стенка, кухонная мебель, газовая плита, холодильник, СМА, СВЧ, сплит-система, установлены счетчики. Подъезд чистый, адекватные соседи. Спокойный, уютный двор, достаточно мест для парковки авто. Рядом улицы: Шурухина, Ополченская, пр. Ленина. Удобный выезд на Первую, Вторую и Третью Продольные магистрали города. В шаговой доступности школа 17, д/сады, все сетевые магазины; поликлиника, военкомат. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Маршрутки и автобусы ходят по расписанию, остановка автобуса 36 конечная, всегда уедете), до рынка ТЗР ехать 5 минут. Оплата 18 тысяч предоплата за месяц + ком услуги (2 т.р.-3 т.р.) + расход по счетчикам (газ, вода, свет). Залог 10 тысяч руб. возвращается при расторжении договора, если условия договора не нарушались.





Move.ru - вся недвижимость России