

Создано: 24.11.2025 в 18:11

Обновлено: 10.12.2025 в 13:37

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Дзержинского, 42**

**20 500 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 42

Округ

[Волгоград](#), [Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Заселение с детьми

да

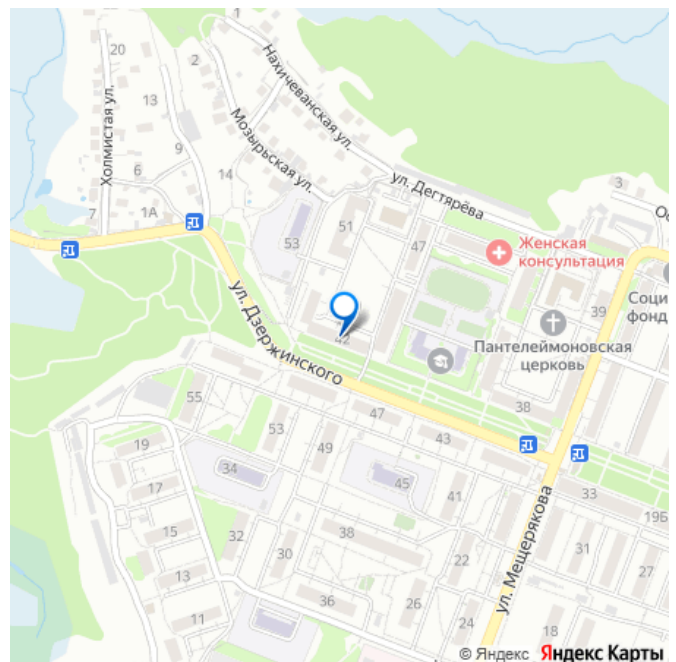
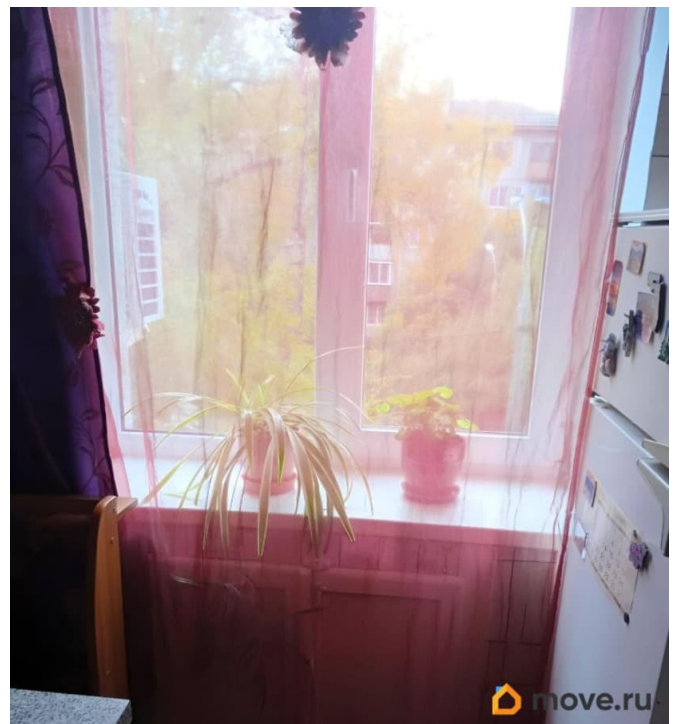
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

<https://volgograd.move.ru/objects/9286855370>

**Жанна Шамберова, Жанна  
Шамберова**

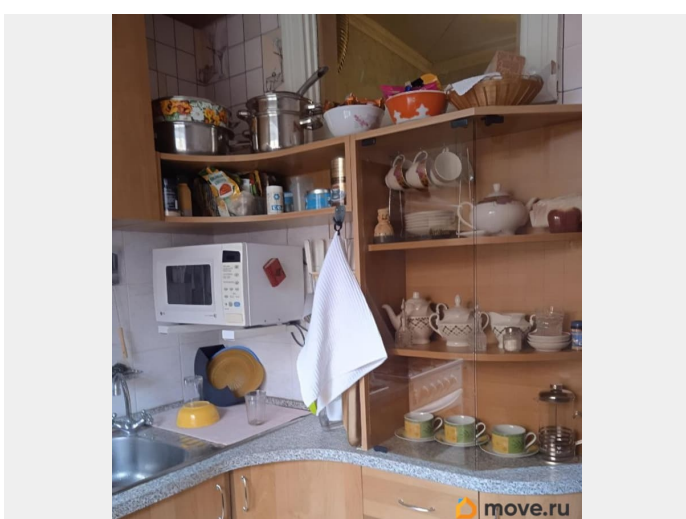
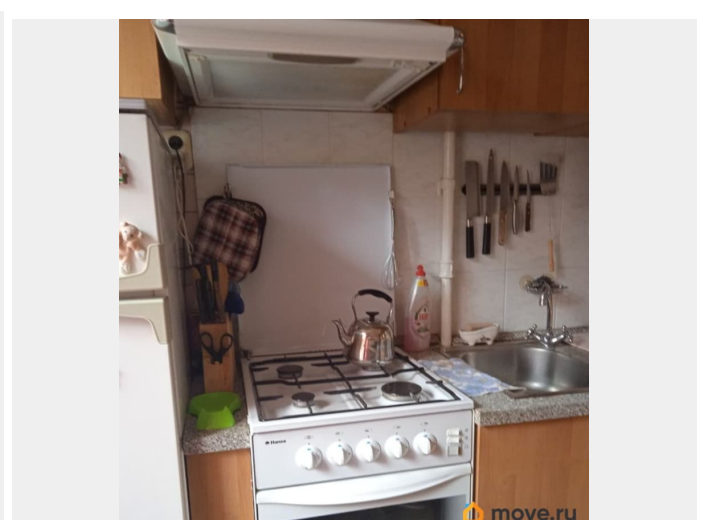
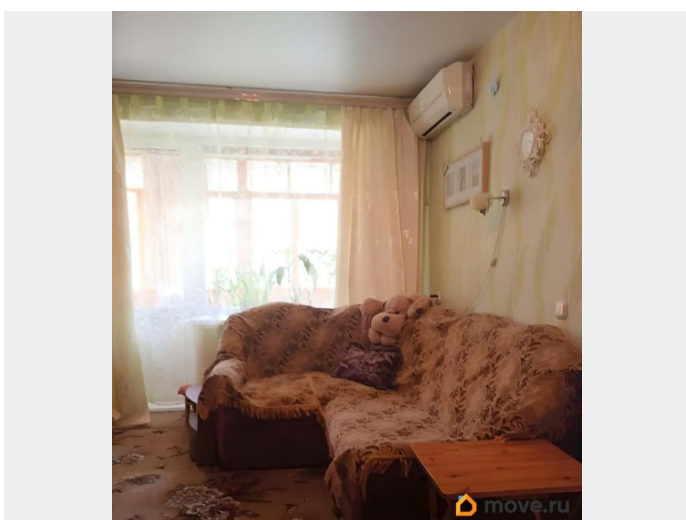
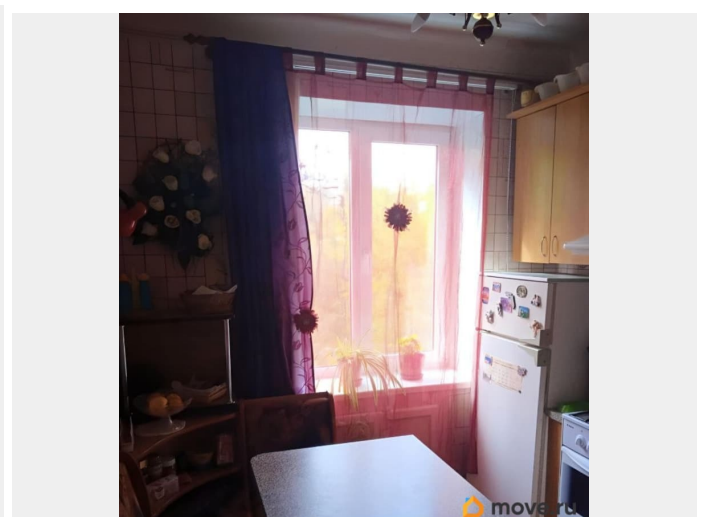
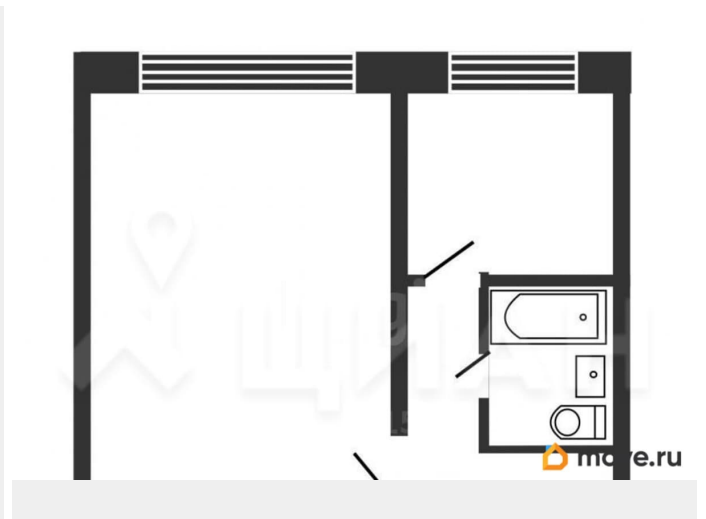
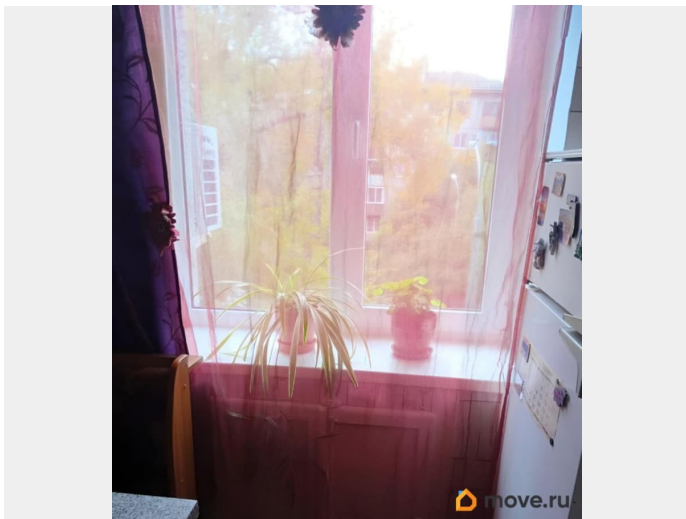
**79881922110**

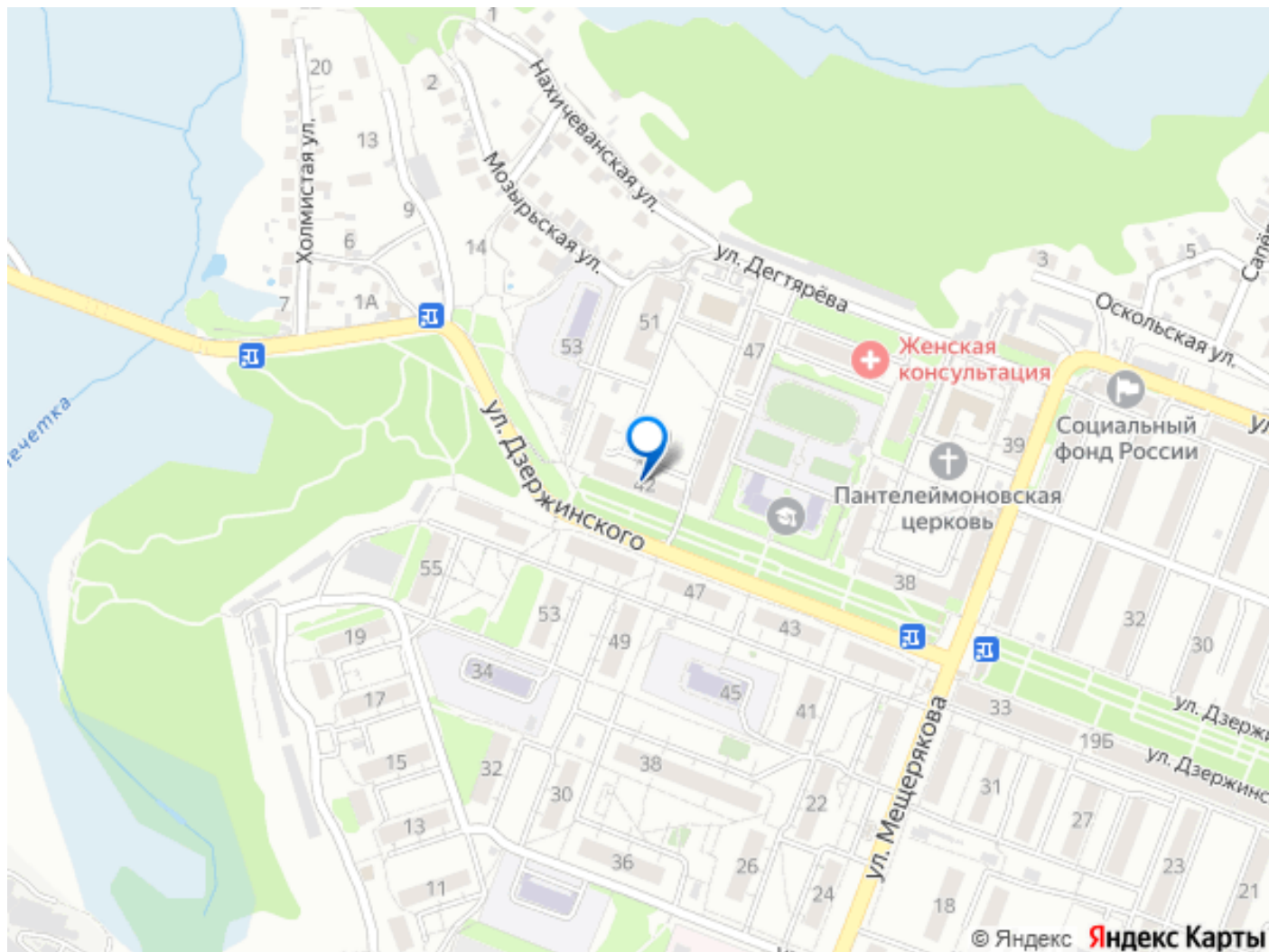
для заметок



## Описание

В долгосрочную аренду сдается  
однокомнатная квартира, в кирпичном доме,  
расположенном в спальном микрорайоне.  
Квартира расположена на третьем этаже  
пятиэтажного дома. Общая площадь: 32.4 м2;  
жилая комната 18.5 м2; кухня 6.0 м2. Есть  
вай-фай. Балкон - застеклен. В комнате  
небольшая кладовка-ниша. Квартира в  
хорошем состоянии: пластиковые окна, в т. ч.  
балконная группа, на полу линолеум, на  
стенах свежие обои. Фото реальные.  
Классическая планировка, квартира светлая  
(юго-запад), тёплая, уютная. В квартире есть:  
диван-кровать (два), шкаф, стенка, кухонная  
мебель, газовая плита, холодильник, СМА,  
СВЧ, сплит-система, установлены счетчики.  
Подъезд чистый, адекватные соседи.  
Спокойный, уютный двор, достаточно мест  
для парковки авто. Рядом улицы: Шурухина,  
Ополченская, пр. Ленина. Удобный выезд на  
Первую, Вторую и Третью Продольные  
магистрали города. В шаговой доступности  
школа 17, д/сады, все сетевые магазины;  
поликлиника, военкомат. Остановка  
общественного транспорта рядом с домом.  
Маршрутки и автобусы ходят по расписанию,  
остановка автобуса 36 конечная, всегда  
уедете)), до рынка ТЗР ехать 5 минут. Оплата  
18 тысяч предоплата за месяц + ком услуги  
(2 т.р.-3 т.р.) + расход по счетчикам (газ,  
вода, свет). Залог 10 тысяч руб.  
возвращается при расторжении договора,  
если условия договора не нарушались.





Move.ru - вся недвижимость России