

🕒 Создано: 16.08.2025 в 14:39

Обновлено: 12.11.2025 в 19:19

<https://volgograd.move.ru/objects/9286568252>

Агент

79881922730

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 29

35 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 29

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

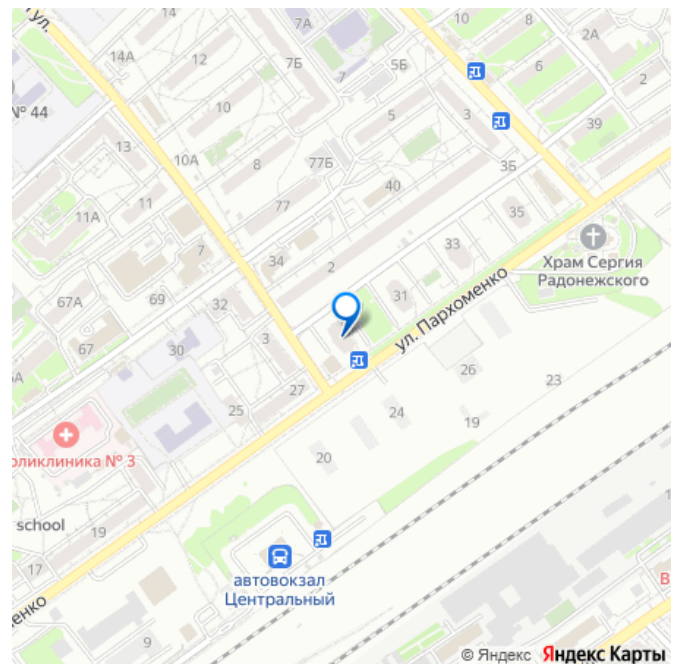
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

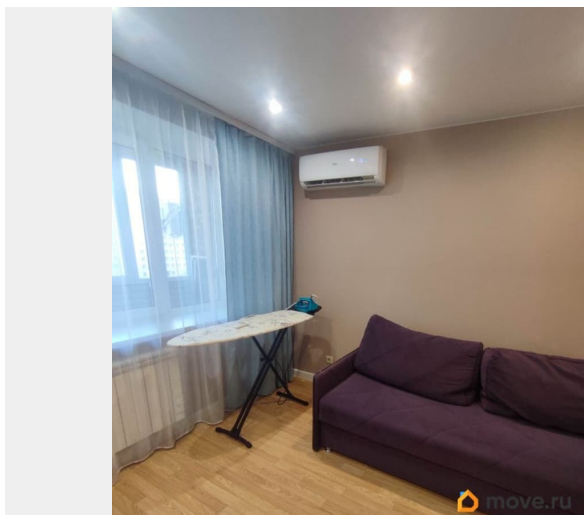
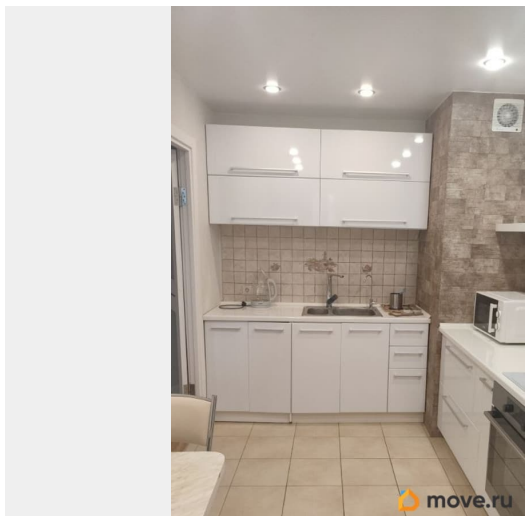
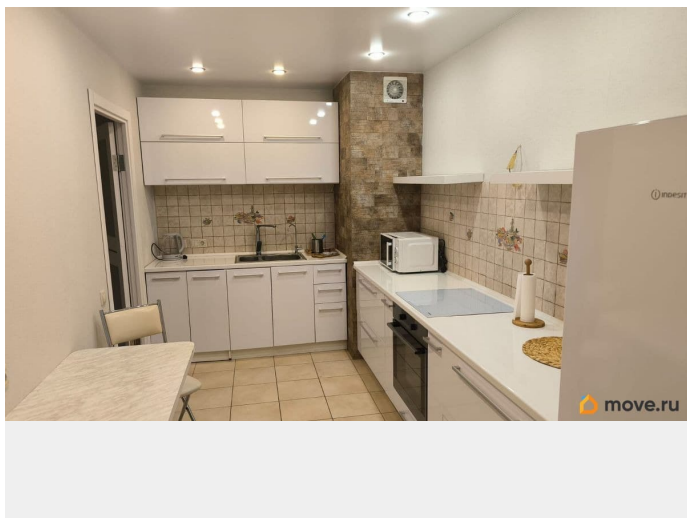
евро

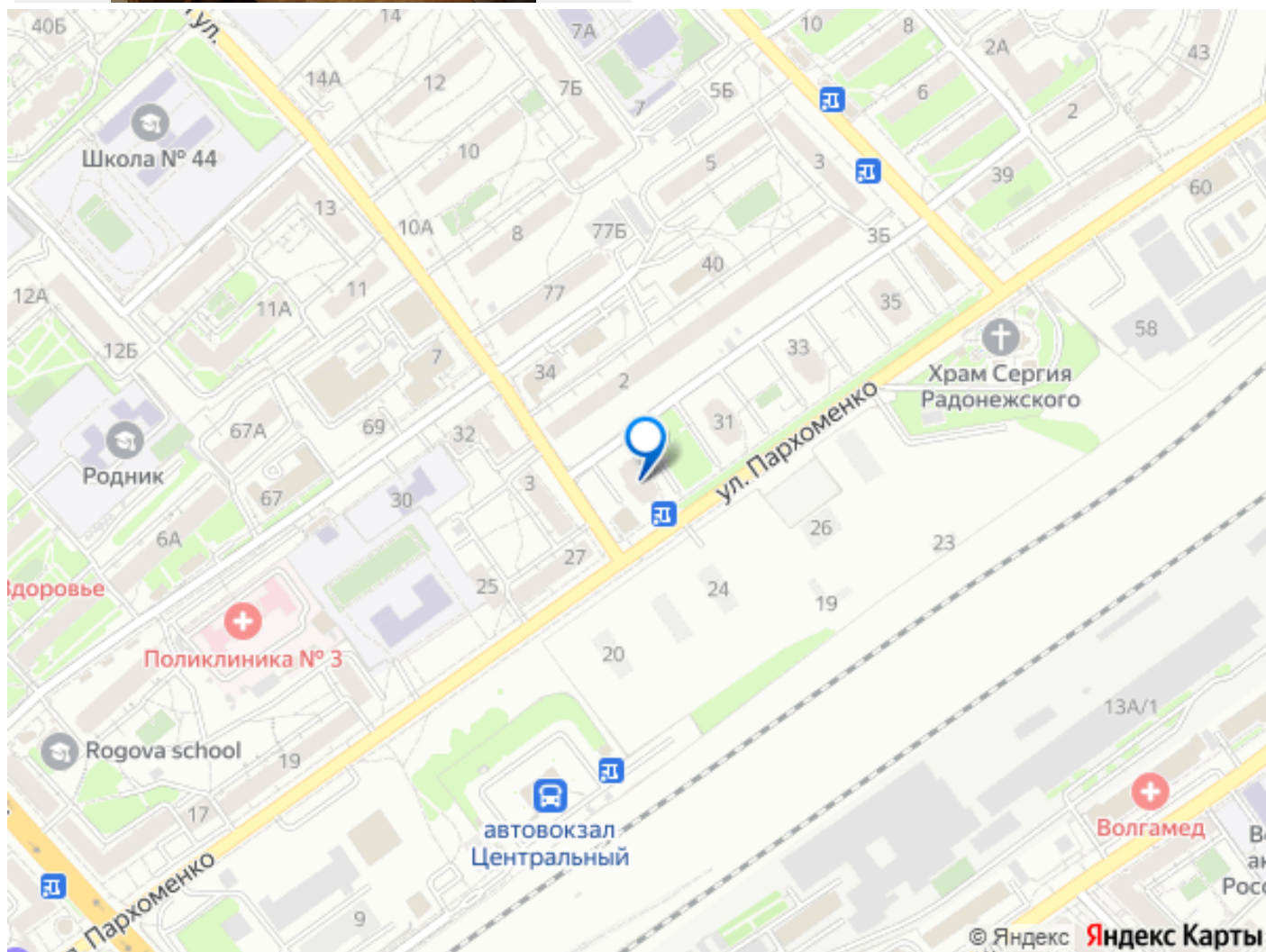
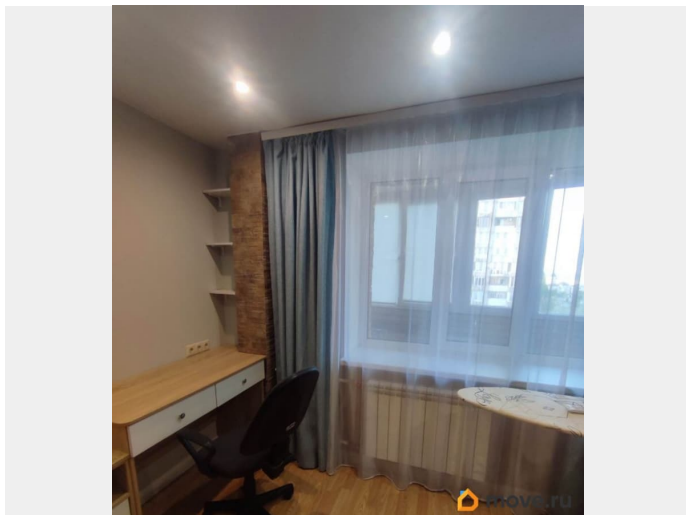
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник! Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в современном доме на 5 этаже 16-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 39,2 кв. м, жилая площадь — 16,5 кв. м, а кухня — 9,3 кв. м. Окна выходят во двор, и на церковь. Квартира полностью готова к проживанию: здесь есть вся необходимая мебель и техника. В квартире установлены 2 сплит системы (на лоджии и в комнате), есть стиральная машина, духовой шкаф, а также абсолютно новые холодильник, чайник, микроволновая печь, телевизор, гладильная доска, утюг и сушилка для белья. На лоджии установлены 2 радиатора отопления и тёплый пол. Дом расположен в непосредственной близости от ЖД и авто вокзала. Также рядом находятся многие учебные заведения: мед академия, Политех, Пед.университет и др. Дом находится в хорошем состоянии, с удобной наземной парковкой и двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Чистый подъезд и наличие мусоропровода делают проживание здесь ещё более комфортным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, 50, 98 маршрутки у дома, троллейбусы и автобусы в 5-ти минутах ходьбы. Условия аренды:

долгосрочная аренда, не менее 11 месяцев, с
возможностью заключения договора, для
арендаторов без вредных привычек.
Студенты первокурсники в приоритете.
Квартира сдаётся без комиссии.
Предусмотрен залог, который возвращается
при выселении. Квартира идеально подходит
для одного человека. Субаренду не
предлагать!





Move.ru - вся недвижимость России