

Создано: 05.11.2025 в 16:04

Обновлено: 09.12.2025 в 20:25

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
8-й Воздушной Армии, 14**

**27 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной  
Армии, 14

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

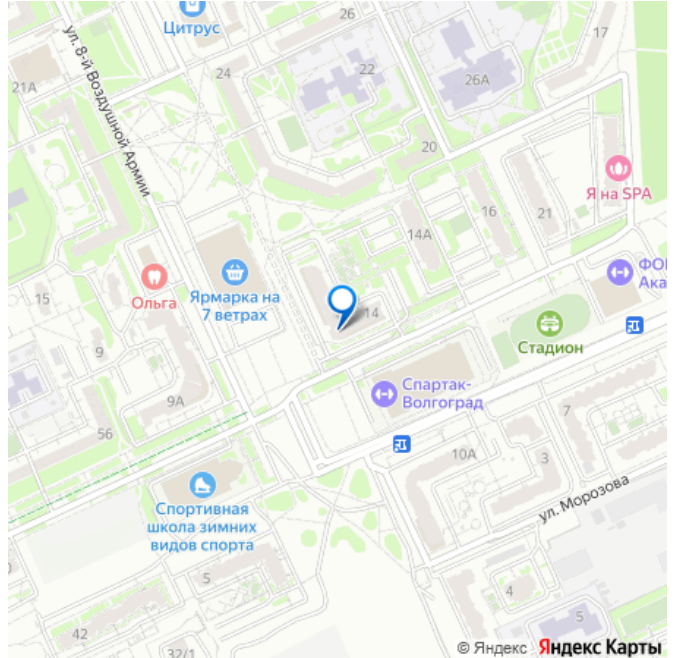
на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/9286341483>

**Мария Шорохова, ЮСфера**

**79183111462**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся 1-комнатная квартира в Дзержинском районе, по адресу: 8 воздушная армия 14., ЖК «Роза Ветров» Сдаётся светлая и уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Роза Ветров». Квартира полностью готова к проживанию — заезжай и живи! Адрес: Дзержинский район, ЖК «Роза Ветров» Площадь: 43,6 кв.м Этаж: 6 из 9 В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: • Современная мебель и бытовая техника • Просторная кухня • Удобная планировка, качественный ремонт • Санузел совмещённый, установлена стиральная машина Инфраструктура: В доме находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Во дворе — детская площадка и парковка. Расположенные рядом с домом: • Школы: в пешей доступности — лицей 9, гимназия 11, три общеобразовательные школы. • Детские сады: несколько детских садов, например IQ007, «Моя умничка», «Реши-Пиши». • Торговые центры: «Мармелад» и «Парк Хаус». • Спортивные объекты: физкультурно-оздоровительный

комплекс, бассейн «Спартак-Волгоград»,  
спортивная школа зимних видов спорта  
«Новое поколение». • Магазины и аптеки:  
«Красное&Белое», «Здравсити», «Социальная  
аптека», «Апрель». • Салоны красоты:  
«Клиника подологии», «Волгоградский  
Институт Подологии», «Рай». • Кафе и  
рестораны: «Пекарня и точка», Ars pizza,  
«Брецель». Аренда: 25 000 руб./месяц +  
коммунальные услуги Звоните или пишите —  
покажу в удобное для вас время!

