

Создано: 26.09.2025 в 11:27

Обновлено: 26.10.2025 в 12:27

**Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 4**

**35 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 4

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

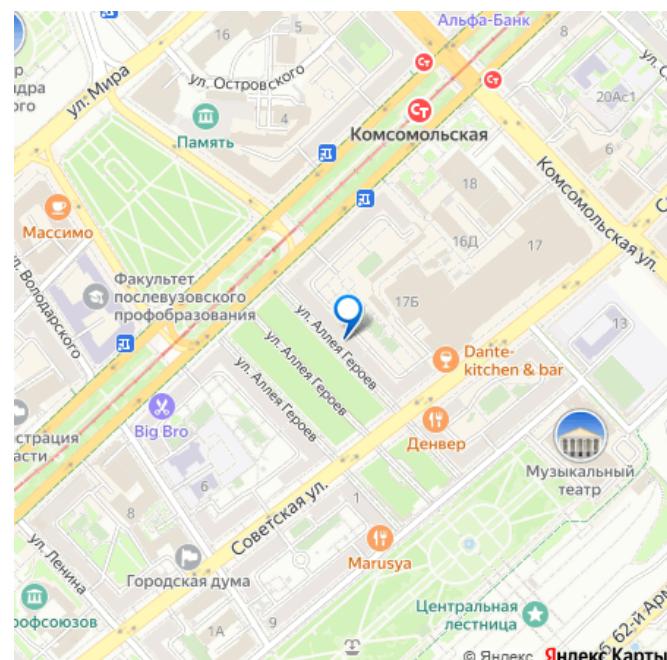
<https://volgograd.move.ru/objects/92859565>

60

**Волгоградское Городское,  
Волгоградское Городское**

**79881920387**

для заметок



**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Заселение с детьми

**да**

Заселение с животными

**да**

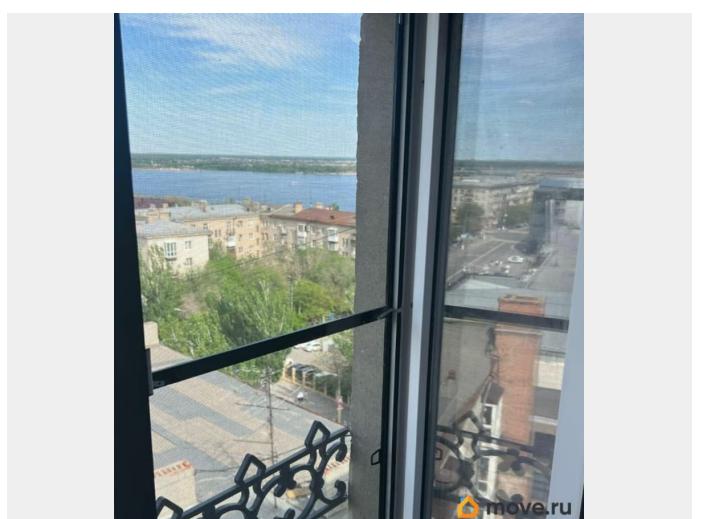
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

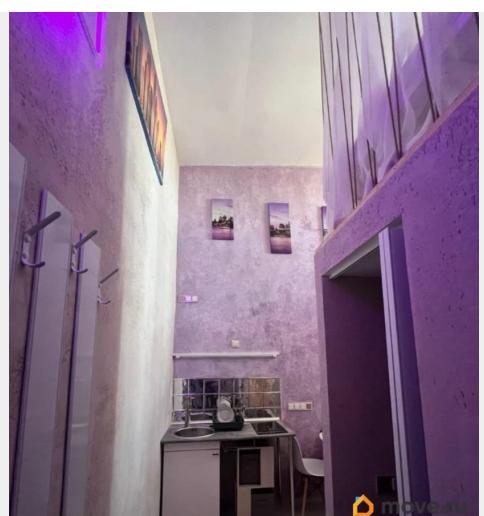
## **Описание**

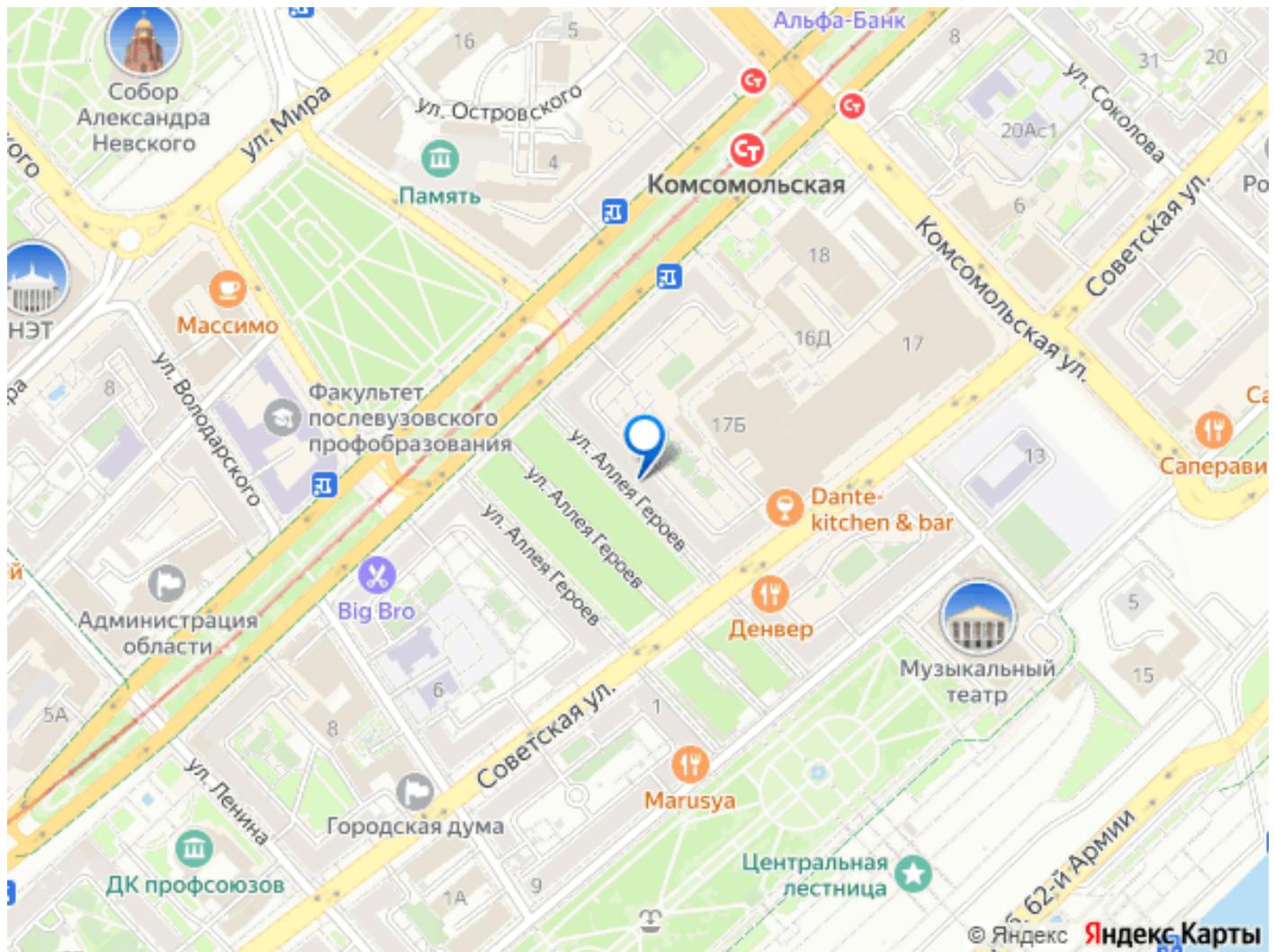
Сдаётся уютная двухколовневая квартира в Волгограде по адресу: улица Аллея Героев, 4. Квартира с Видом на Волгу ! Апартаменты расположены на последнем, седьмом этаже кирпичного дома 1960 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из них жилая — 18 кв. м, а кухня занимает 11 кв. м. Высокие потолки в 3.1 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен дизайнрский ремонт, который подчёркивает современный стиль и функциональность пространства. В наличии вся необходимая мебель: удобные места для отдыха и работы. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый с душевой кабиной, что делает его

использование более комфортным. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нём ещё более удобным. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от лишних хлопот. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, клиники и магазины, которые находятся в непосредственной близости. Это позволяет легко решать все повседневные задачи и экономить время на дороге. Условия аренды: заключение договора аренды. Возможна сдача в аренду с комиссией. Залоговая сумма обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, которые ищут комфортное жильё на длительный срок.

Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность арендовать квартиру в одном из лучших районов Волгограда!







Move.ru - вся недвижимость России