

Создано: 26.09.2025 в 11:27

Обновлено: 26.10.2025 в 12:27

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Аллея Героев, 4

35 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 4

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

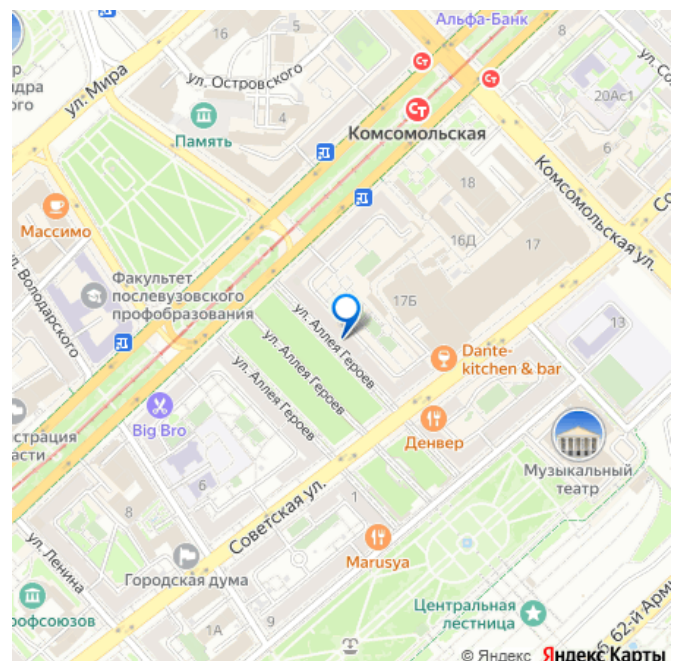
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956560>

Волгоградское Городское,  
Волгоградское Городское  
79881920387

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

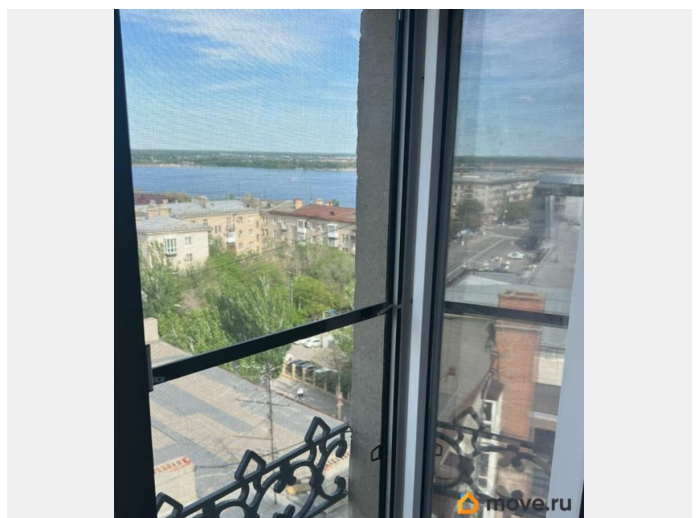
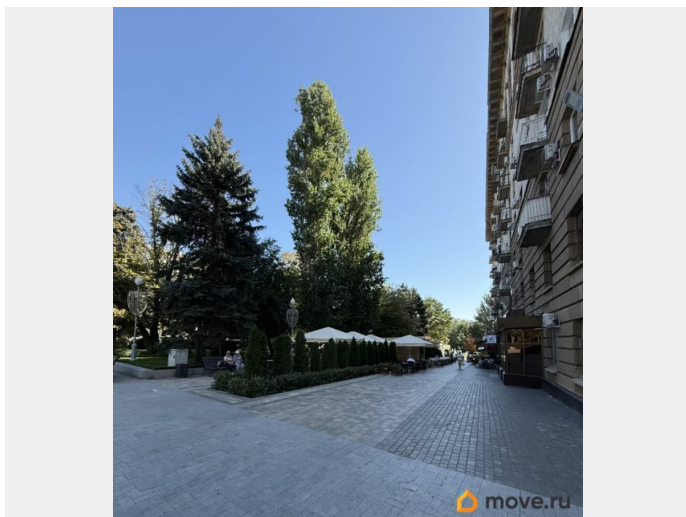
да

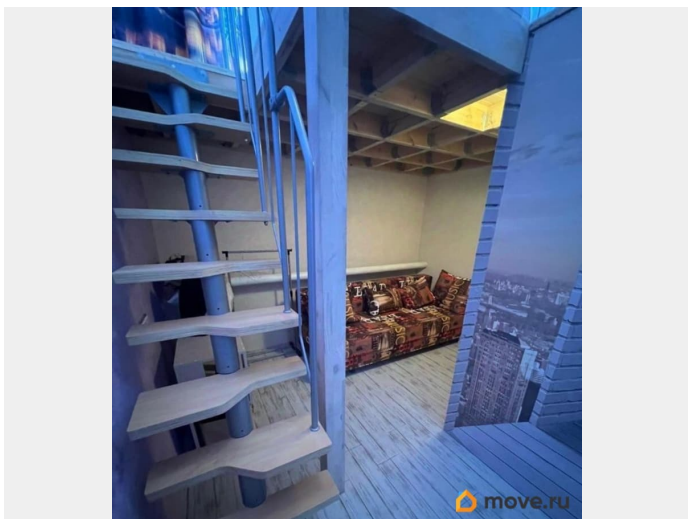
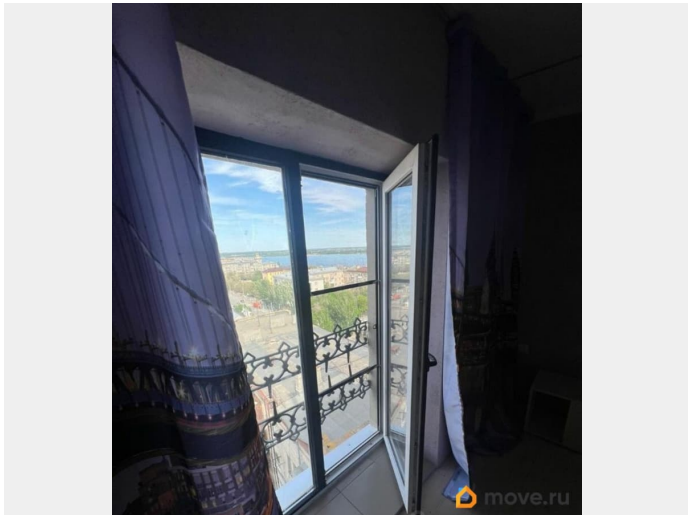
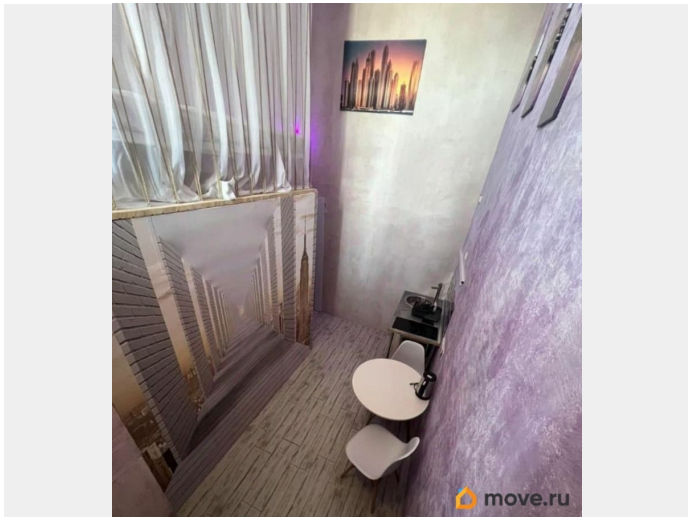
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

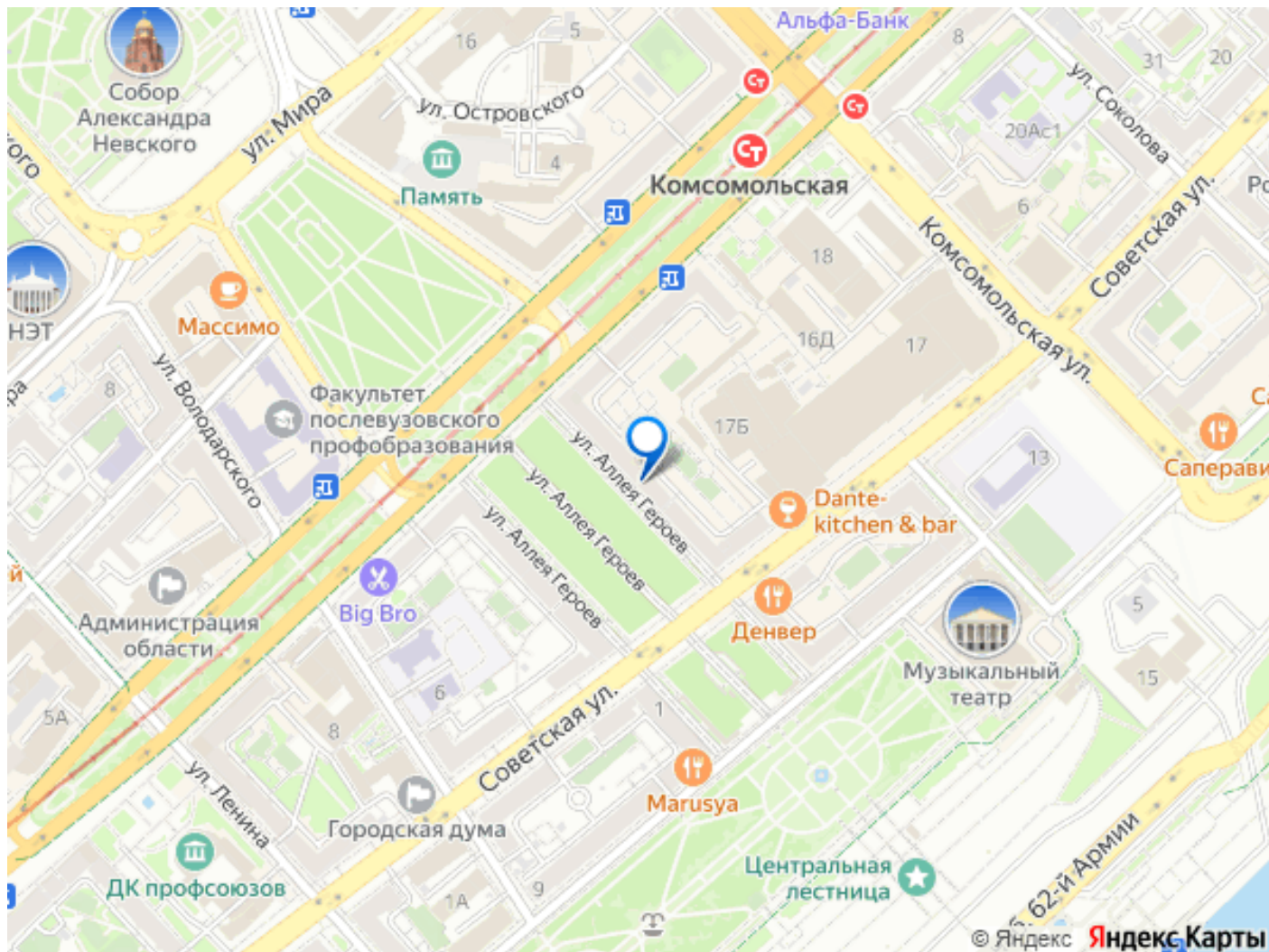
Сдаётся уютная двухуровневая квартира в Волгограде по адресу: улица Аллея Героев, 4. Квартира с Видом на Волгу ! Апартаменты расположены на последнем, седьмом этаже кирпичного дома 1960 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из них жилая — 18 кв. м, а кухня занимает 11 кв. м. Высокие потолки в 3.1 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчёркивает современный стиль и функциональность пространства. В наличии вся необходимая мебель: удобные места для отдыха и работы. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый с душевой кабиной, что делает его

использование более комфортным. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нём ещё более удобным. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от лишних хлопот. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, клиники и магазины, которые находятся в непосредственной близости. Это позволяет легко решать все повседневные задачи и экономить время на дороге. Условия аренды: заключение договора аренды. Возможна сдача в аренду с комиссией. Залоговая сумма обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, которые ищут комфортное жильё на длительный срок. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность арендовать квартиру в одном из лучших районов Волгограда!









Move.ru - вся недвижимость России