

Создано: 05.01.2024 в 11:52

Обновлено: 28.11.2025 в 14:29

**Волгоградская область, Волгоград, улица Глазкова, 14Б**

**50 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Глазкова, 14Б

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

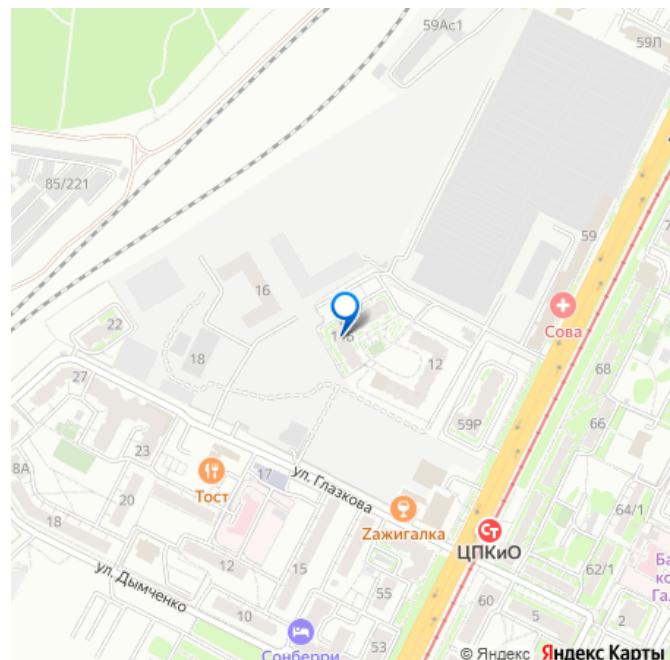
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92869782>

10

**Собственник**

**79883901213, 7919791  
6721**

для заметок

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

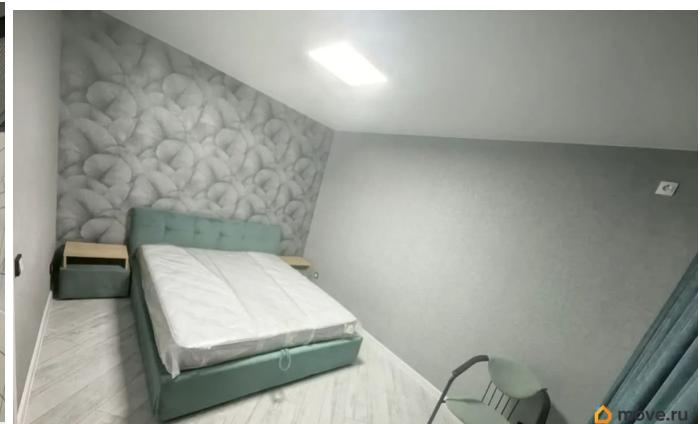
2022 г.

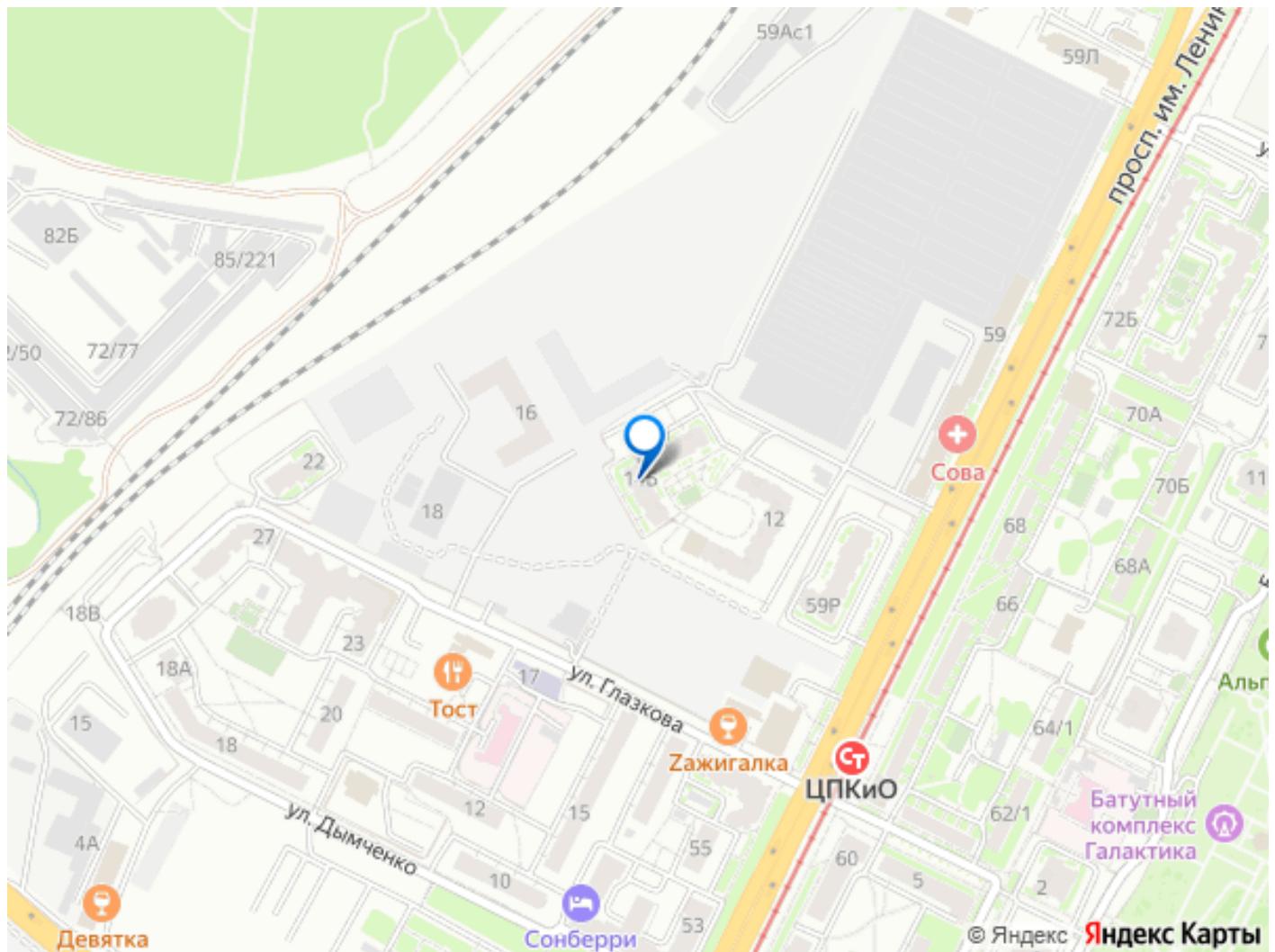
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

НОВАЯ КВАРТИРА с НОВЫМ ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ в НОВОМ ЖК «ЦЕХ» у МАМАЕВА КУРГАНА! Удобное расположение, касательно городской инфраструктуры, а именно: - 5 минут пешком до основной магистрали (первая продольная магистраль), остановки общественного транспорта (подземный трамвай, троллейбусы, автобусы), 10-15 минут на авто до исторического центра города Волгограда (Аллея Героев, Храм Александра Невского, Новый Экспериментальный Театр, Ж/Д Вокзал, Центральная набережная; - 5 минут ходьбы до подножия Мамаева Кургана; - 5 минут пешком до Центрального Стадиона «Волгоград Арена»; - 10 минут до Центрального Парка Культуры и Отдыха; - буквально рядом сетевые магазины, а так же Торговый Центр «Европа Сити Молл». У дома парковка для Вашего авто, видеонаблюдение для Вашей безопасности. Закрытая придомовая территория, двор без машин! В квартире сделан дизайнерский ремонт! Уютная среда для комфортного проживания: - огромная гостинная, совмещенная с кухней, изолированная спальня с просторной кроватью, большая лоджия с панорамным

остеклением. Есть все необходимое: -  
встроенный холодильник; - встроенный  
духовой шкаф; - встроенная микроволновая  
печь; - встроенная варочная поверхность; -  
вытяжная система; - телевизор 4К, 50»  
(домашний интернет (Wi-Fi) + подписка на  
домашний кинотеатр KION); - сплит система; -  
стиральная машинка. УСЛОВИЯ  
ПРОЖИВАНИЯ: - аренда квартиры от  
собственника по договору (как с  
физическими, так и юридическими лицами); -  
количество проживающих - не более двух  
взрослых; - при заселении оплачивается  
аренда жилья за один месяц + залог в  
размере суммы аренды (возвращается по  
мере выселения и сдачи квартиры  
арендодателю в первозданном виде); -  
оплата коммунальных платежей по  
квитанциям - Ваша ответственность; -  
курение в квартире - нет; - животные - нет; -  
студенты - нет; - субаренда - нет  
(посредников настоятельная просьба не  
беспокоить); - возмещение ущерба в  
процессе эксплуатации квартиры - Ваша  
ответственность. Новая квартира для  
ценителей комфорта и уюта!!! Любые  
вопросы, касательно аренды квартиры  
можете задать по телефону (с 8.00 до 22.00)  
или в сообщении, обсудим все интересующие  
Вас нюансы. ---- Примечание: у собственника  
могут быть дополнительные пожелания к  
жильцам - обсудите их в чате или по  
телефону





Move.ru - вся недвижимость России