

Создано: 10.12.2025 в 16:57

Обновлено: 16.12.2025 в 13:14

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Маршала Чуйкова, 11**

**46 300 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Чуйкова,  
11

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

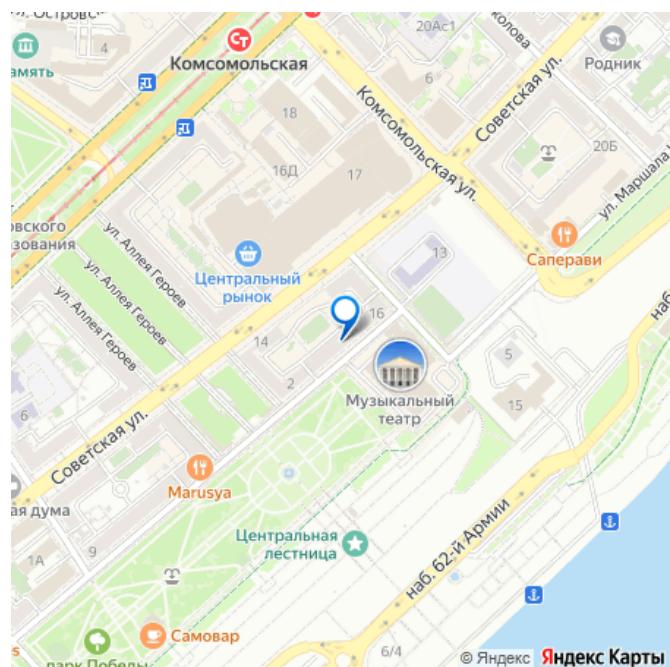
<https://volgograd.move.ru/objects/92873991>

47

**Эльвира Хорольская, Агентство  
Германа Кутыгина**

**79884897042**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, парковка

## **Описание**

**СОВРЕМЕННАЯ И УЮТНАЯ КВАРТИРА НА ЧУЙКОВА** Сдаю на длительный срок стильную двушку - сталинку по ул. Чуйкова д. 11, в историческом Центре Волгограда. КОМУ ПОДОЙДЕТ: семейной паре или семье с ребенком - современным, деловым, требовательным к уровню комфорта.

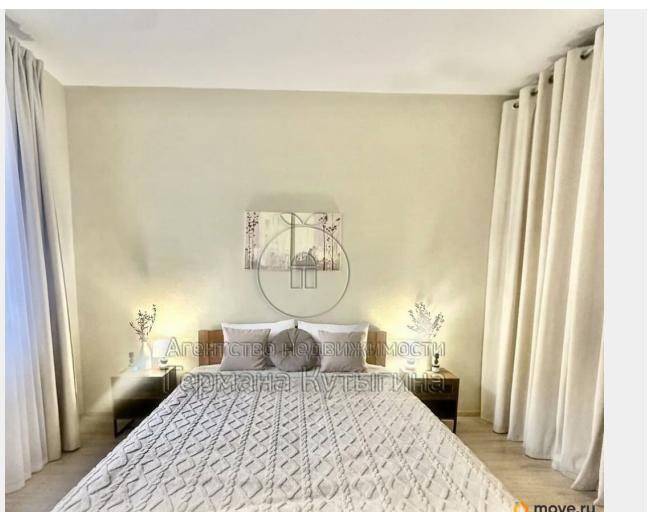
**УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** 40 000 руб в месяц + жку 6300 руб. ( зимой ) + счетчики. Комиссия риелтору 60% от месячной стоимости один раз при заселении. **БЕЗУПРЕЧНОЕ**

**СОСТОЯНИЕ:** все новое и современное - свежий ремонт и новая мебель. После ремонта никто не жил. **ПЛАНИРОВКА:** первый этаж высокий. Две раздельные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел - удобно. Есть гардеробная для хранения Ваших вещей. **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И**

**ИНФРАСТРУКТУРА:** абсолютно все для жизни с комфортом рядом с домом. Лучшие кафе и рестораны, пункты выдачи интернет заказов Lamoda, Wildberries в шаговой доступности.

Рядом с домом сетевые магазины, театр Музыкальной комедии, аптеки, поликлиника З, набережная у Волги для приятных прогулок ( пробежек). Если Вам понадобится городской транспорт, то остановка Комсомольская в пяти минутах ходьбы от дома. Приватная территория, вход и въезд по

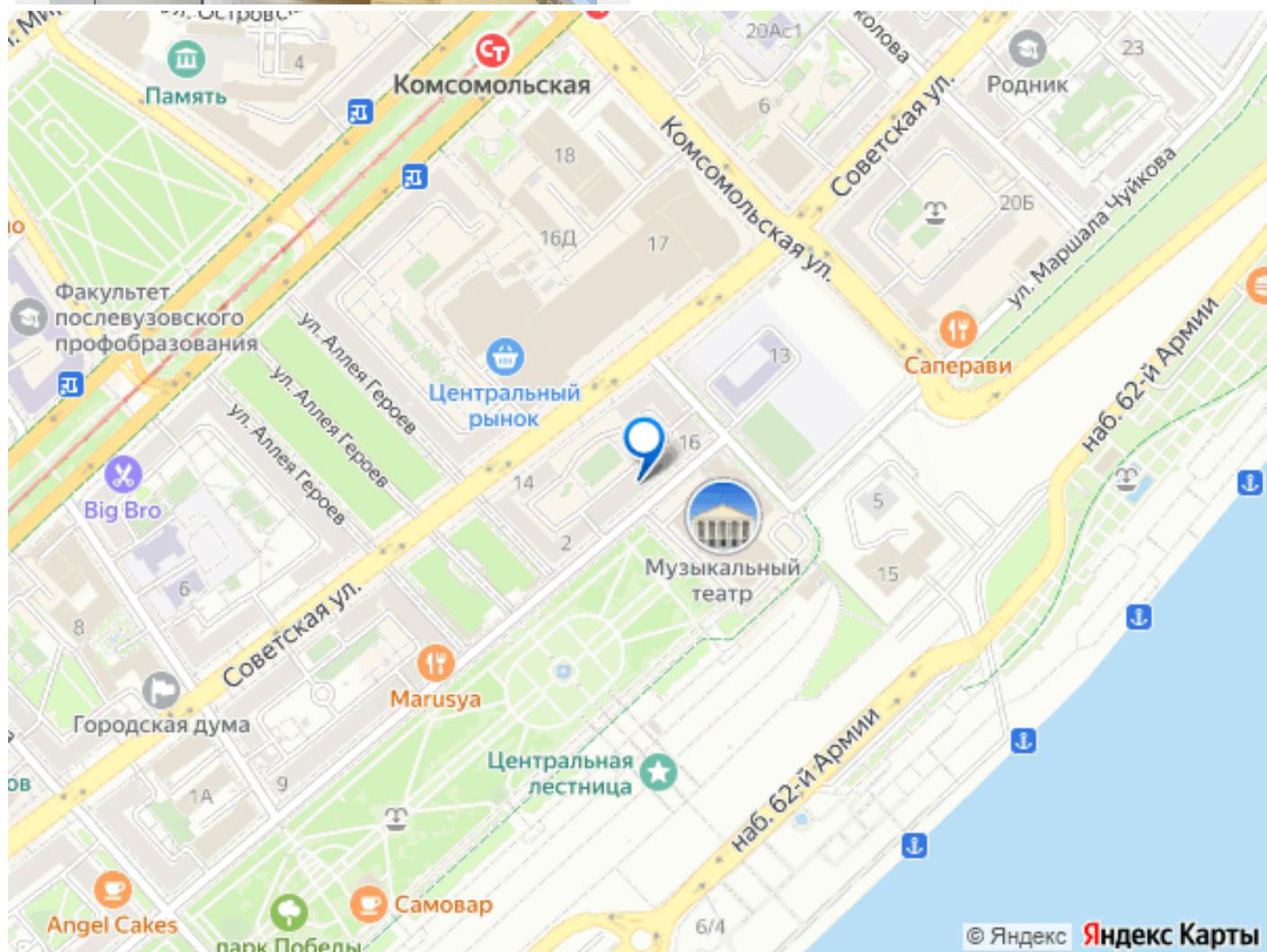
системе «Умный дом». Ухоженный двор, добродорядочные соседи. Видеонаблюдение 24/7. Звоните, договоримся о встрече. Вы будете очарованы тем, что увидите! Заходите и живите на вершине комфорта уже завтра!





Агентство недвижимости  
Германа Кутыгина

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России