

Создано: 08.10.2025 в 10:51

Обновлено: 28.11.2025 в 20:13

Волгоградская область, Волгоград, улица Глазкова, 23

**35 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Глазкова, 23

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

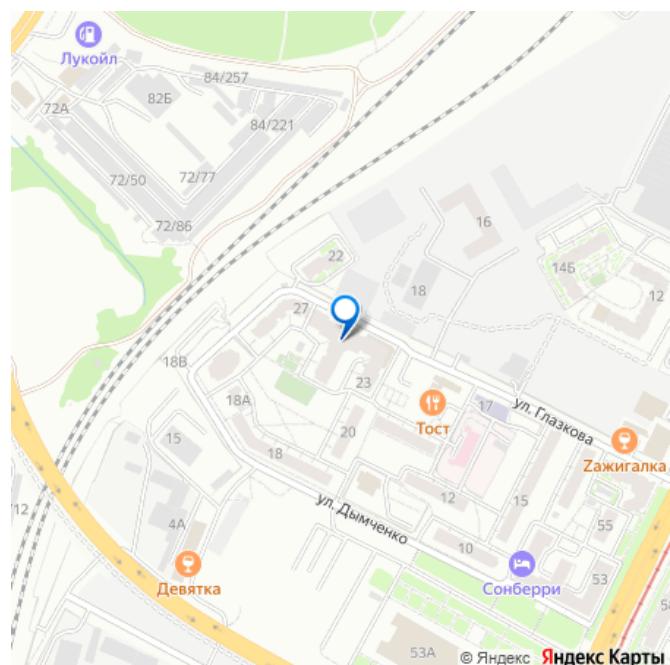
<https://volgograd.move.ru/objects/92859582>

28

Дмитрий Костров, Частный маклер

**79894374169**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Сдается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 60 кв. м, расположенная на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома 2007 года постройки.

Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня 9 кв. м. Высота потолков 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда есть выбор между тишиной и живописным видом. В квартире выполнен современный евроремонт. В наличии вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнатах, что позволяет сразу комфортно разместиться. Встроенная техника включает кондиционер,

холодильник, телевизор и стиральную машину. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание особенно комфортным.

Наземная парковка всегда поможет найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни с детьми и без. Хорошо развита транспортная инфраструктура, что позволяет быстро добраться до нужных мест. Условия аренды: Залог обсуждается индивидуально. Подходит для проживания семьи или пары, . . . . Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой прекрасной квартиры лично! ---- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

