

Создано: 31.12.2025 в 23:39

Обновлено: 04.01.2026 в 11:18

**Волгоградская область, Волгоград,
Козловская улица, 41А**

53 500 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Козловская улица, 41А

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Козловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

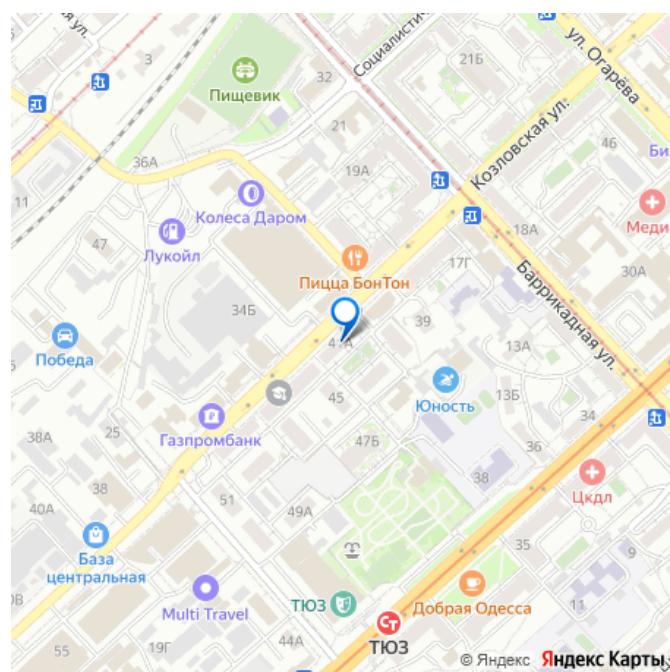
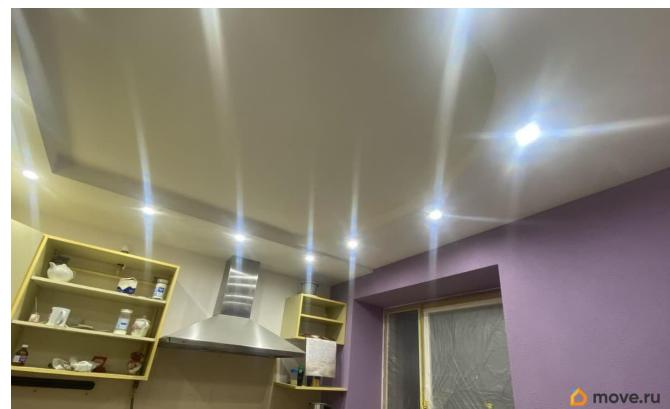
<https://volgograd.move.ru/objects/92877734>

08

Собственник

79880211450

для заметок



Описание

Очень уютная 3-комнатная квартира, с новейшим дизайнерским ремонтом, новейшими техниками декоративных покрытий, современными светильниками и встроенной мебелью приглашает в свое пространство. Декоративное покрытие только нанесено, в процессе расстановки мебели.

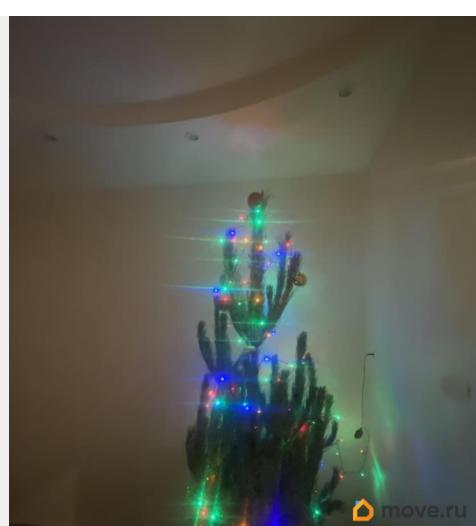
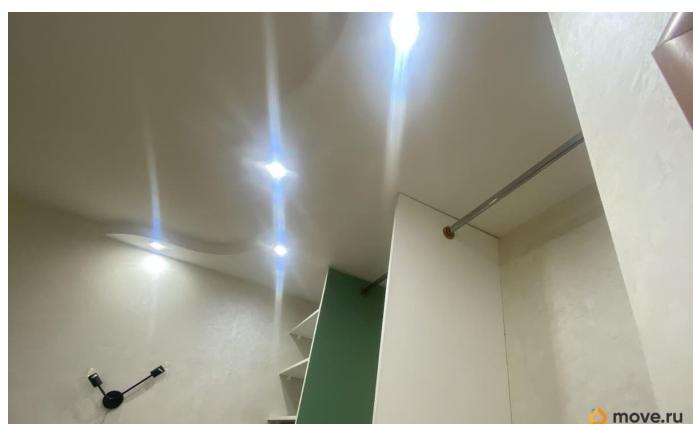
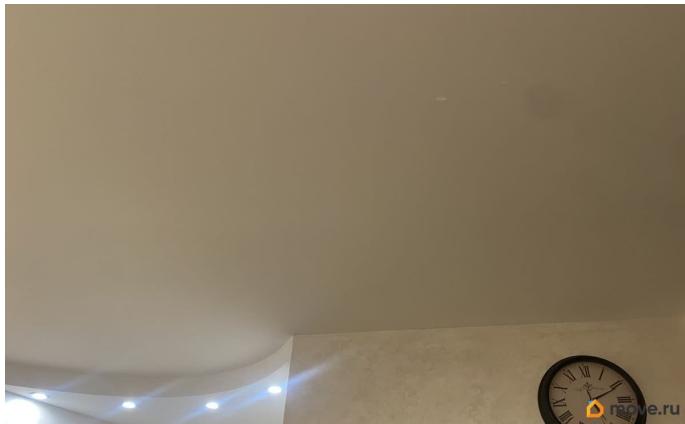
Идеальна для дистанционной работы и учебы, можно под офис с проживанием.

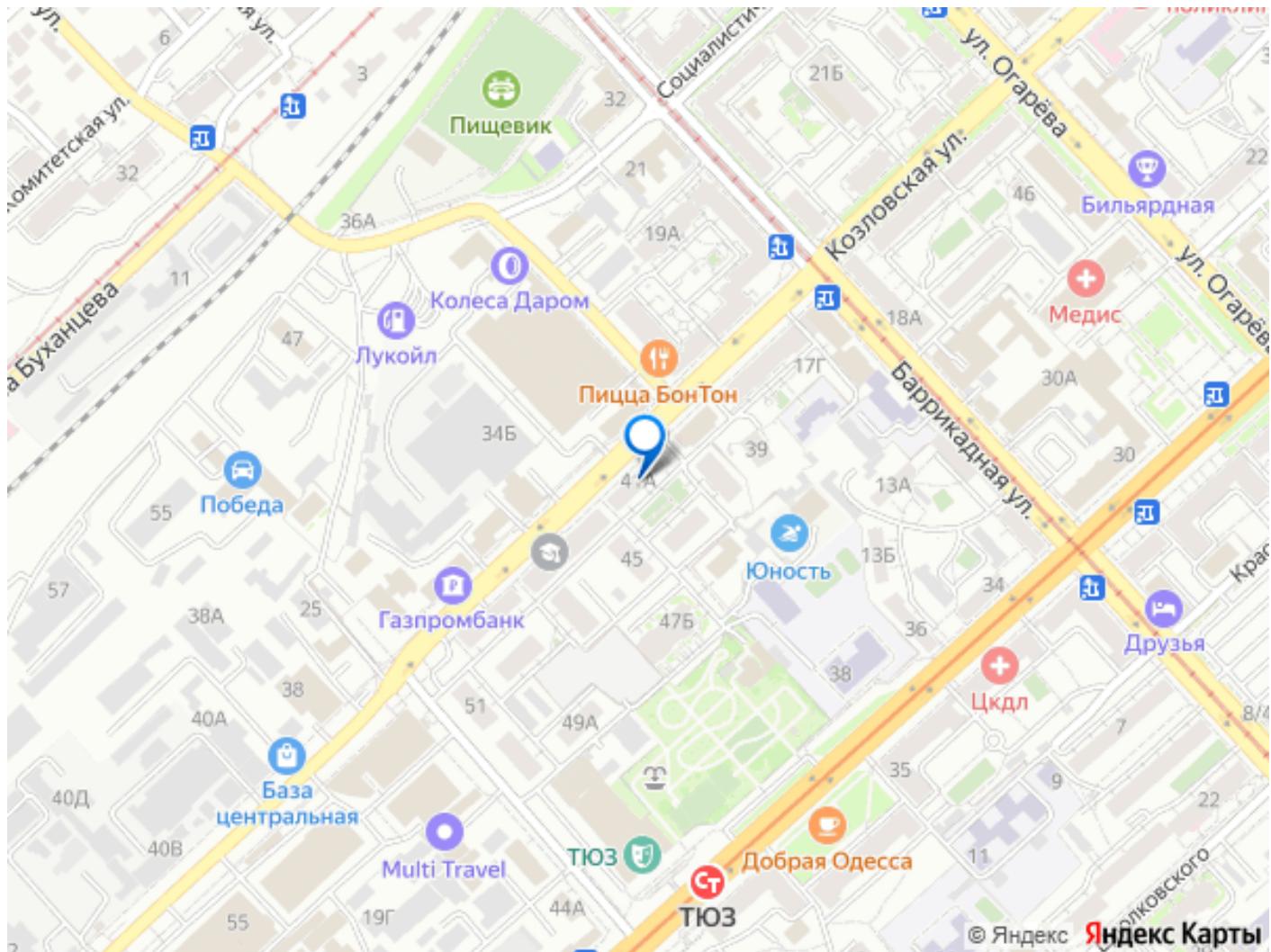
Холодильник большой, с ледогенератором и фильтром, сплит есть. Можно с любимым котиком, но ответственность на владельце, + 5 тыс. Цена за 2 человека, можно жить и в 3-4, плюс 5 тыс. человек. Во дворе бассейн с подогревом, школа, детсад, наземная парковка бесплатная, у окна оставляются маршрутки. Из двора выходишь в парк Сказка, там же станция скоростного трамвая ТЮЗ, с другой стороны двора - площадь Советская. Современная детская площадка во дворе и в парке. Рядом современные конференц-залы, много офисов и магазинов.

Для договора важен паспорт. За стенкой живет с семьей участковый, проверяет гражданство и обеспечивает безопасность)

43,5 + 10 коммунальные платежи (за 2 человека, безлимит без счетчиков) кот или больше людей + 5 тыс. + Интернет по желанию высокоскоростной, безлимит 2 тыс.

Залог 50 тыс. комиссия снижена, 30% Все нужное для комфортной и счастливой жизни в квартире и рядом есть) звоните - договоримся! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России