

🕒 Создано: 26.11.2025 в 16:54

Обновлено: 12.12.2025 в 16:42

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Николая Отрады, 5**

**25 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады, 5

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

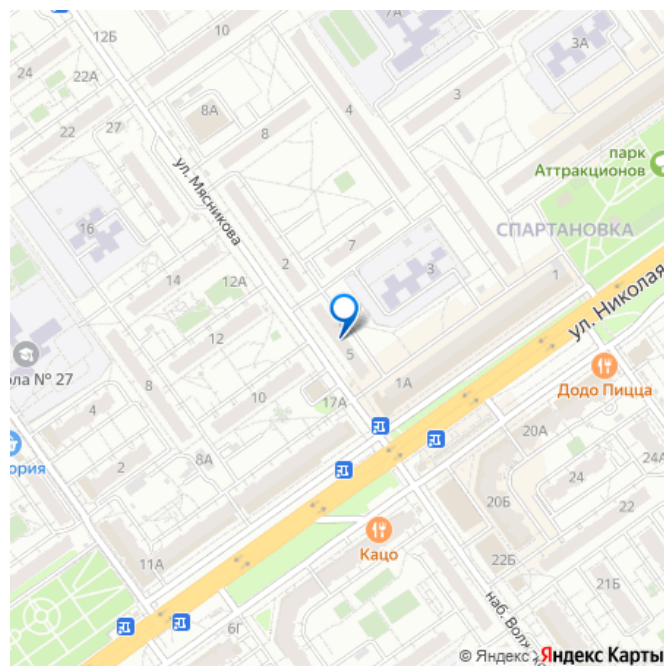
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286918109>

**Владис, Владис**

**79186201439**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

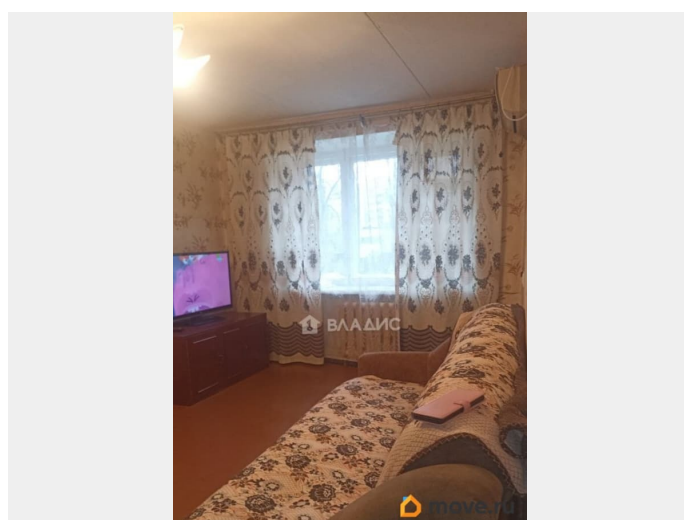
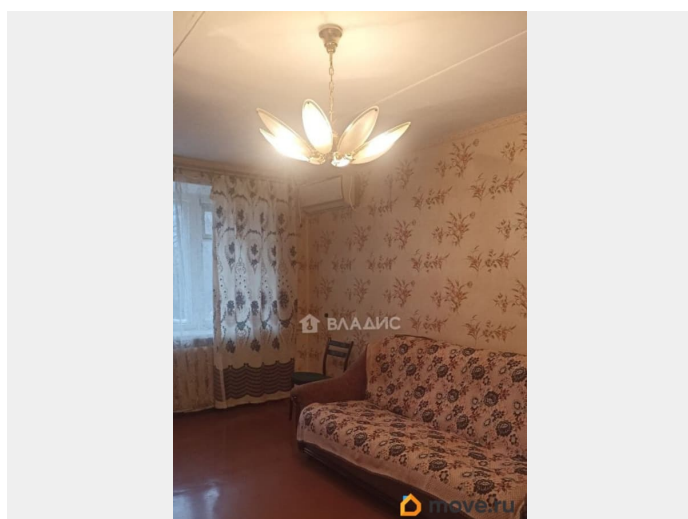
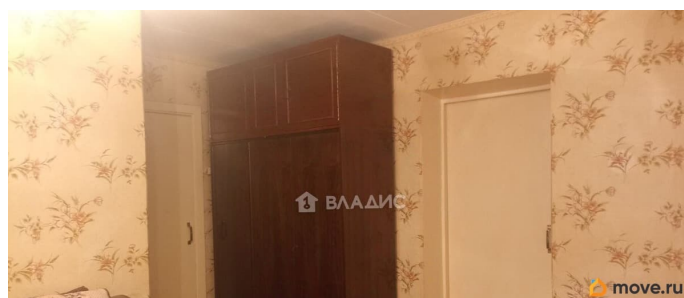
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт,  
парковка

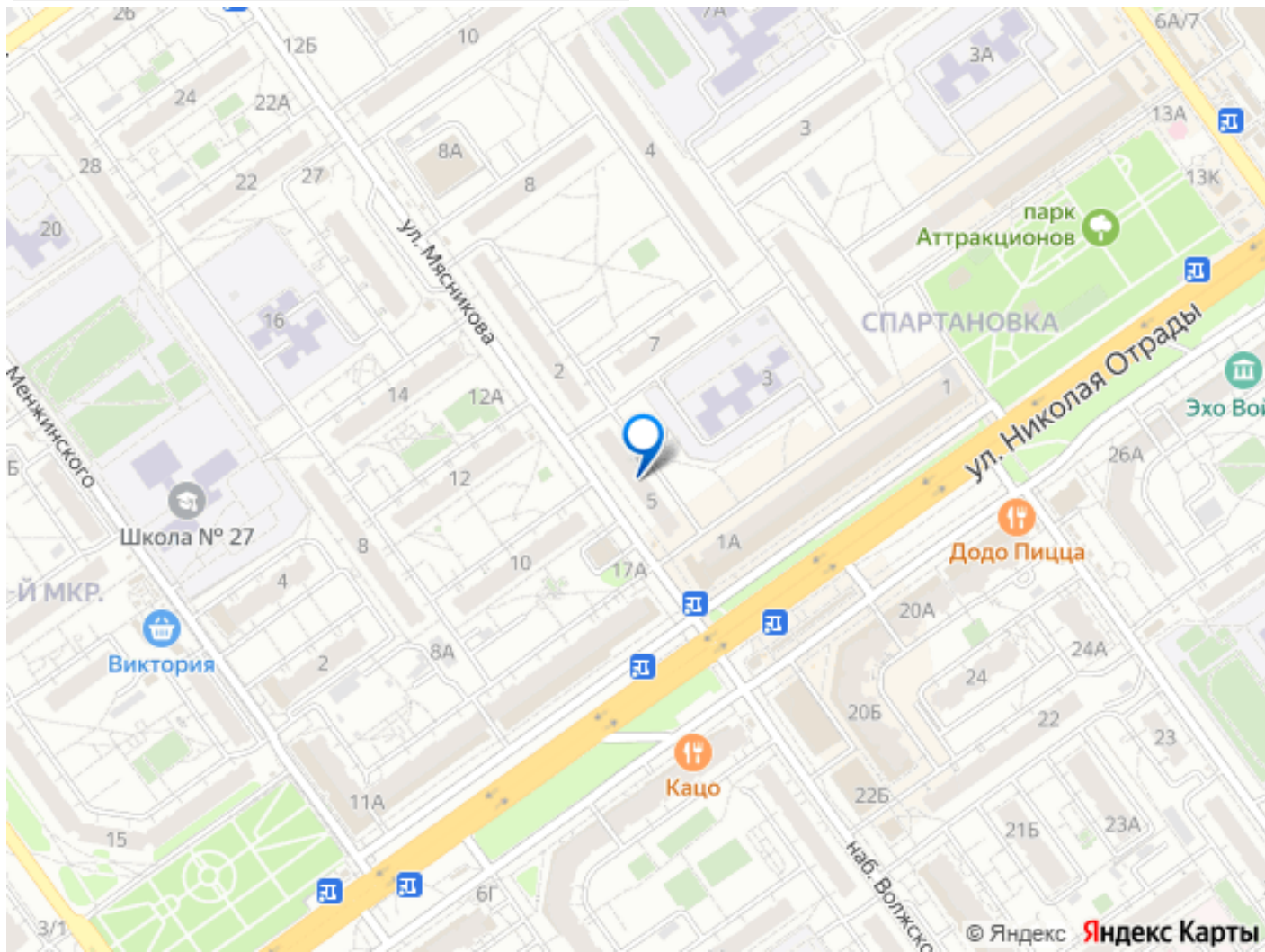
## Описание

Код объекта: 1943416. Срочно сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в Волгограде на улице Николая Отрады, 5. Квартира находится на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 59 кв. м, из которых 43 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м. Комнаты изолированные, с окнами, выходящими на улицу и во двор. В квартире чисто, аккуратно, всё необходимое есть, что позволит вам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. Есть лоджия, где можно разместить небольшой уголок для отдыха. В каждой комнате наличие спальных мест и хранения, на кухне гарнитур и обеденное место, хранение верхней одежды и обуви в коридоре, кладовка, надёжная входная дверь. Две сплит системы (гостиная и кухня), холодильник, большой плазменный телевизор. Счётчики на свет, воду, газ. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть магазины, школы, детские сады и поликлиники, что очень удобно для молодой семьи или простого человека. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Первая продольная в 2х

минутах. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Напишите нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России