

Создано: 07.10.2025 в 09:20

Обновлено: 10.12.2025 в 09:04

**Волгоградская область, Волгоград,
Ангарская улица, 69/4**

45 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 69/4

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

87.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

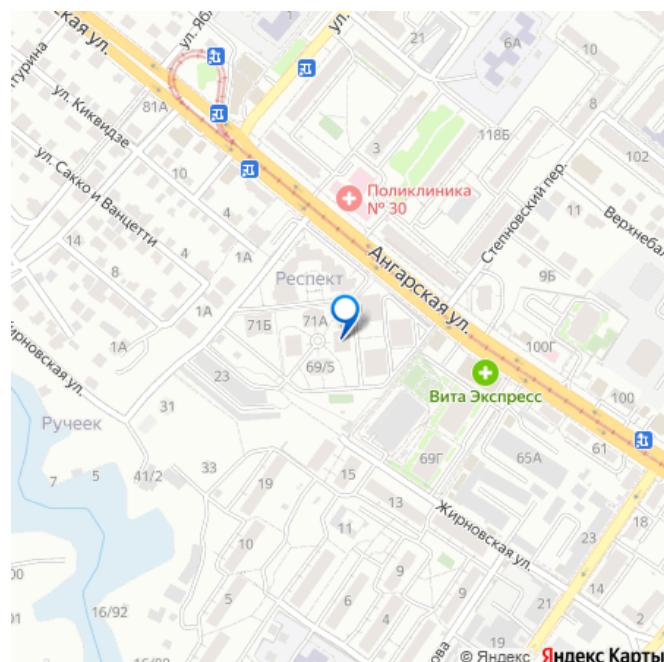
<https://volgograd.move.ru/objects/92859580>

93

**Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость**

79181909400

для заметок

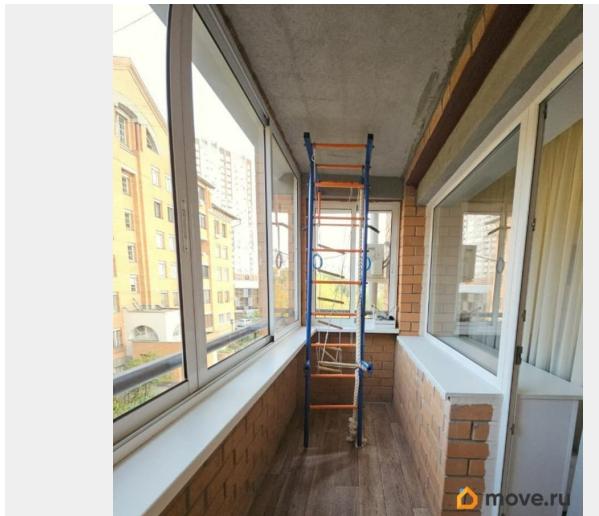
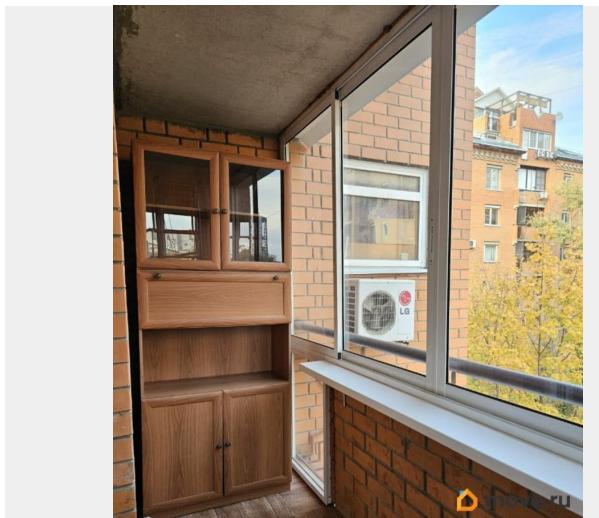


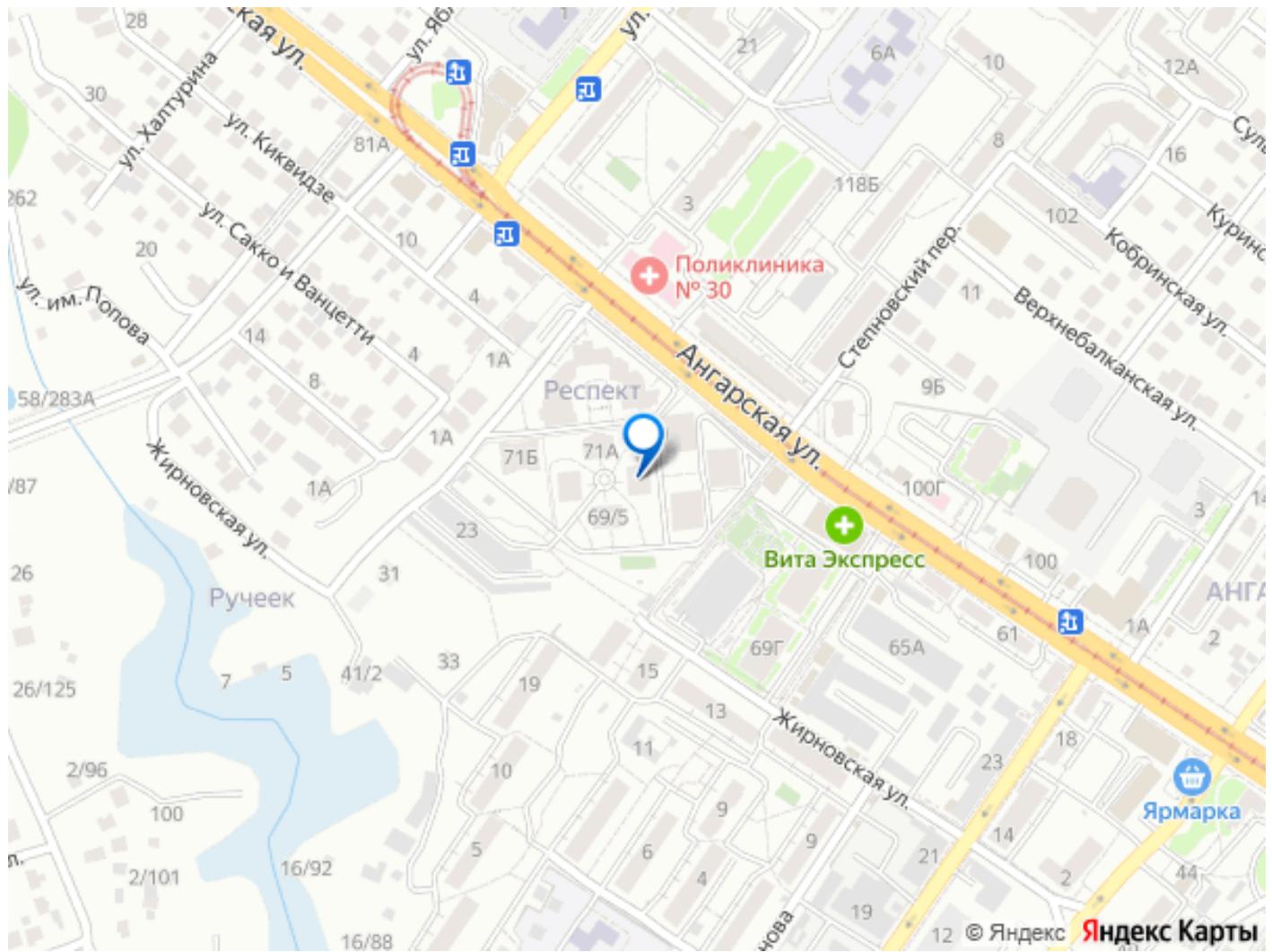
да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Сдается 3-к квартира по адресу: Ангарская
69/4 в Дзержинском районе. Планировка:
общая 87.70, жилая 46.00, кухня
8.70. Просторная трехкомнатная квартира со
всей необходимой для комфортного
проживания мебелью и техникой:
холодильник, газовая плита, стиральная
машинка, кофеварка, микроволновка, сплит-
системы, телевизоры, диван, кровати, кресло,
шкафы, столы и стулья. Квартира чистая, с
качественным ремонтом. Техника в
исправном состоянии. Также в квартире
имеется две лоджии. В стоимость включена
охраняемая стоянка одного транспортного
средства на территории ТСЖ, в прямой
близости к дому. На территории
расположены: детская площадка,
футбольное поле, мангальная зона с
беседкой, зелёные насаждения, газон.
Территория охраняется круглосуточно. На
территории и в подъезде предусмотрено
видеонаблюдение. Соблюдение
общеустановленных правил проживания
обязательно. Рядом имеются сетевые
магазины, аптеки, школы, детские сады,
взрослая и детская поликлиники. В шаговой
доступности транспортные
остановки. Комиссия риелтору составляет
60% и оплачивается по факту
заселения. Условия аренды: на длительный
срок. Арендная плата + коммунальные
платежи (5 тыс. руб.). Залог 25 тыс. руб.,
можно частями. Объект 925193





Move.ru - вся недвижимость России