

Создано: 23.10.2025 в 10:20

Обновлено: 22.01.2026 в 19:35

**Волгоградская область, Волгоград,  
Козловская улица, 36/1**

**12 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Козловская улица, 36/1

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Козловская](#)

## Офис

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



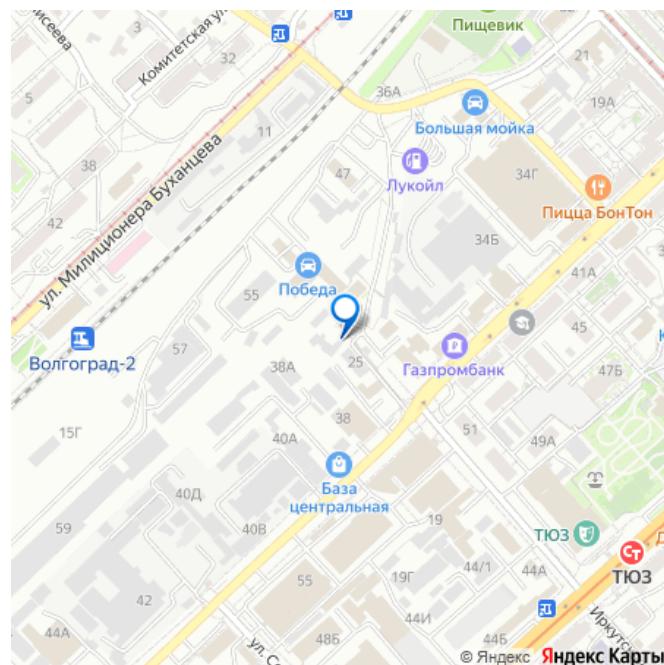
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается производственная база! Офисы и складские помещения! -Самый центр Ворошиловского района. -Удобная транспортная развязка,5 минут ходьбы от остановок ТЮЗ и остановка Буханцева! - Доступ 24/7 -Охраняемая территория - Хороший заезд -Своя Парковка на территории - Возможность разместить офисы и складские помещения на одной территории - Кондиционеры,Интернет все есть! -На этаже санузлы общего пользования Читайте внимательно объявление! Сдаются офисы на

<https://volgograd.move.ru/objects/92872884>

82

**Илья Олегович Смирнов, СОЮЗ  
РИЭЛТОРОВ**

**79180428379**

для заметок

первом этаже:5 18кв.м 18кв.м 11(бывшая касса с окном) 13(кабинет с отдельным входом, требует ремонта!) Сдается офис на втором этаже:6 14м<sup>2</sup> Гаражные боксы с ямой и кладовыми помещениями ;2-3-4 Все кабинеты на фото! план помещений в фото объявления! Стоимость кабинетов по отдельности от 700 рублей за квадратный метр При аренде целого этажа возможны варианты аренды дешевле! Дополнительно оплачивается коммунальные услуги и клининг Так же при заключение договора разовая комиссия риэлтору



