

Создано: 22.09.2025 в 17:24

Обновлено: 28.12.2025 в 14:52

**Волгоградская область, Волгоград,
Академическая улица, 22**

2 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

Офис

Общая площадь

2000 м²



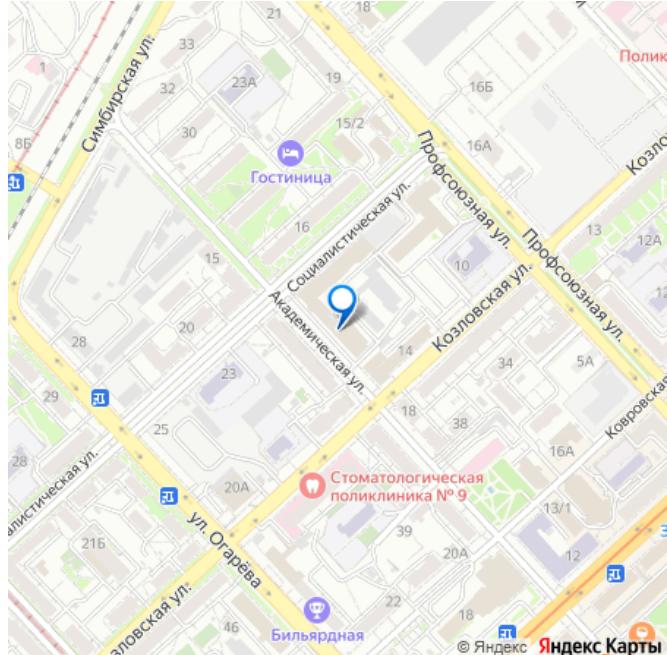
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника без комиссий. Официальный аккаунт бизнес-центра Локус. У нас есть решения для любого масштаба: от компактного офиса до крупного центра — от 10 до 2000 м². Например: 101,9 м² на 5 этаже с удобной кабинетной планировкой. Сервис за 2 часа. Чистота в течение дня везде: холлы, лестницы, вход. Доступ 24/7 + представитель арендодателя на месте всегда. Видеонаблюдение, охраняемая парковка. Ресепшн, зона ожидания, кофеточка. Инфраструктура: OTIS лифты,

<https://volgograd.move.ru/objects/92859561>

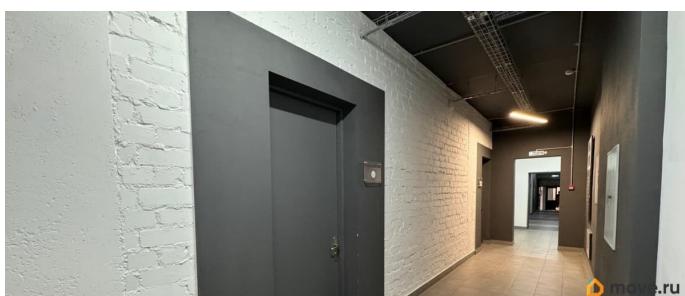
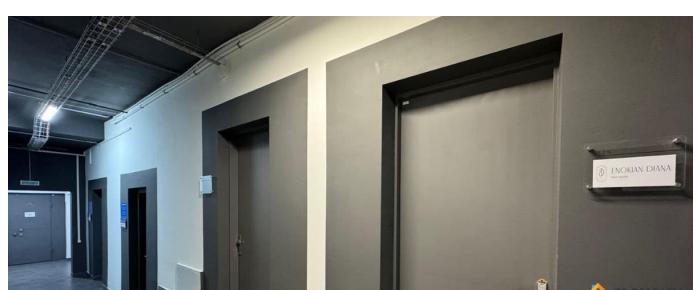
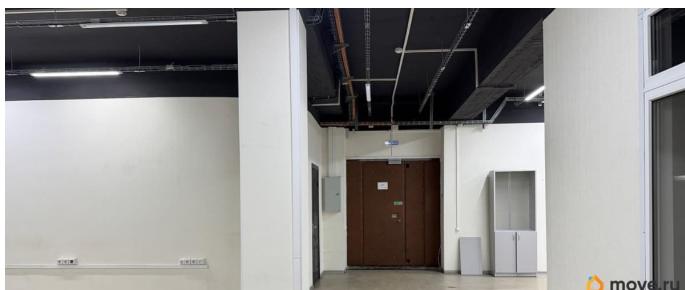
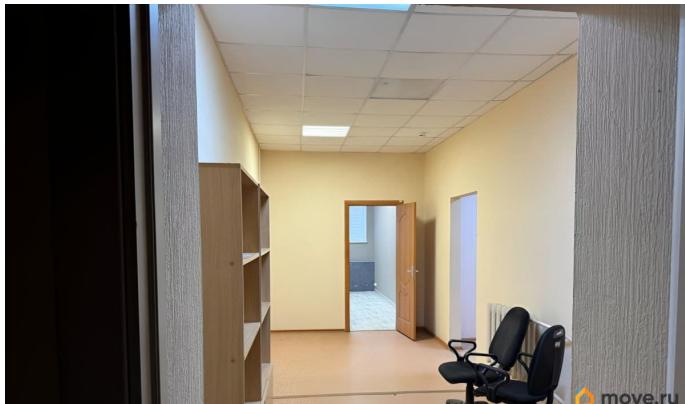
53

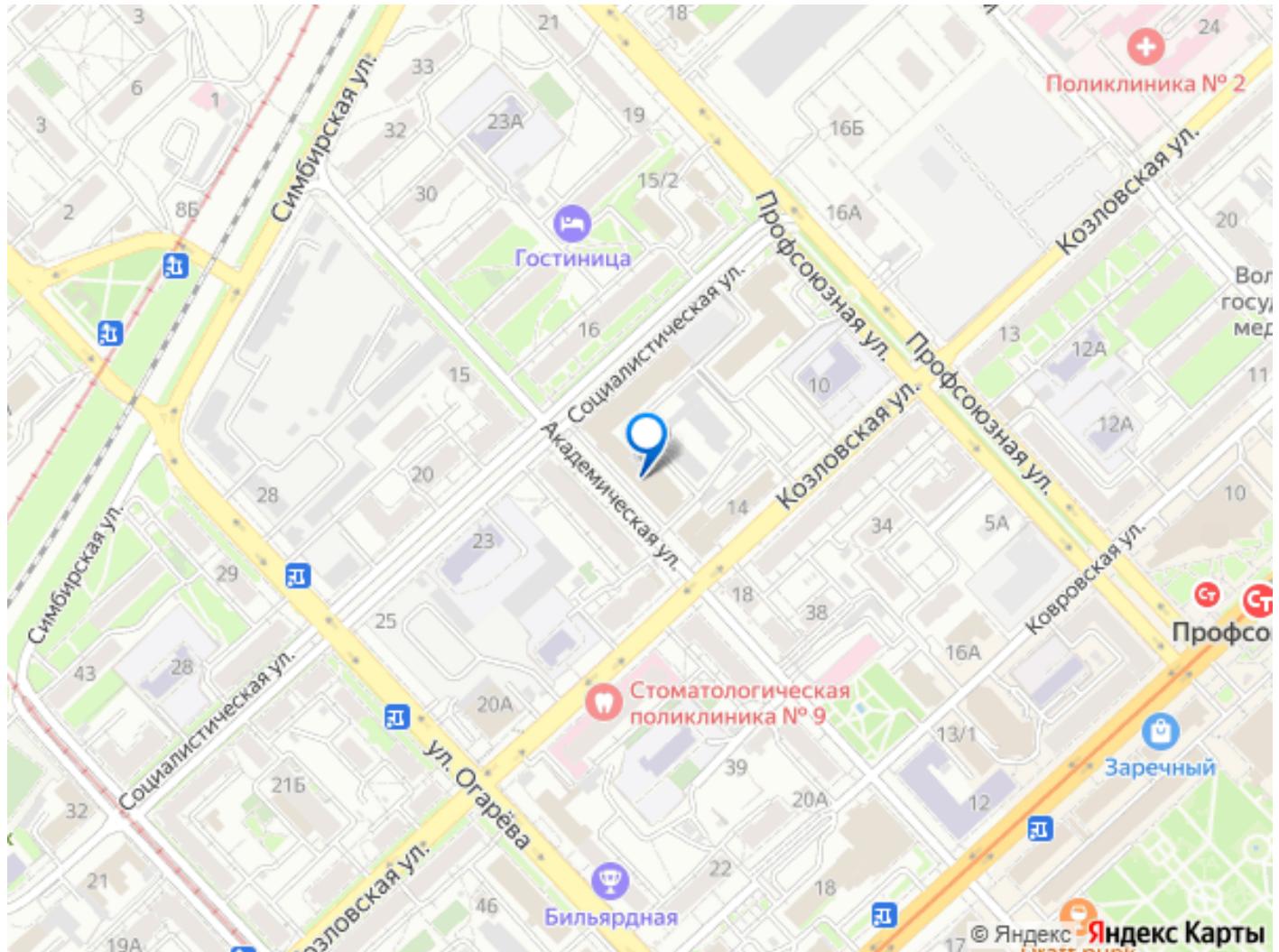
ЛОКУС СЕРВИС, ЛОКУС СЕРВИС

79892921974

для заметок

кондиционирование, интернет на выбор.
Рядом — остановки, ТЦ Ворошиловский,
гостиницы, парки. Договор — прозрачный,
без скрытых платежей. Звоните для
обсуждения деталей! Персональный показ,
расчет ремонта под ключ, полная стоимость
аренды без сюрпризов. 13 лет в
коммерческой недвижимости Волгограда. Мы
остаемся партнерами на годы!





Move.ru - вся недвижимость России