

Создано: 10.09.2025 в 12:15

Обновлено: 09.12.2025 в 11:16

**Волгоградская область, Волгоград,
Академическая улица, 22**

263 670 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

Офис

Общая площадь

239.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

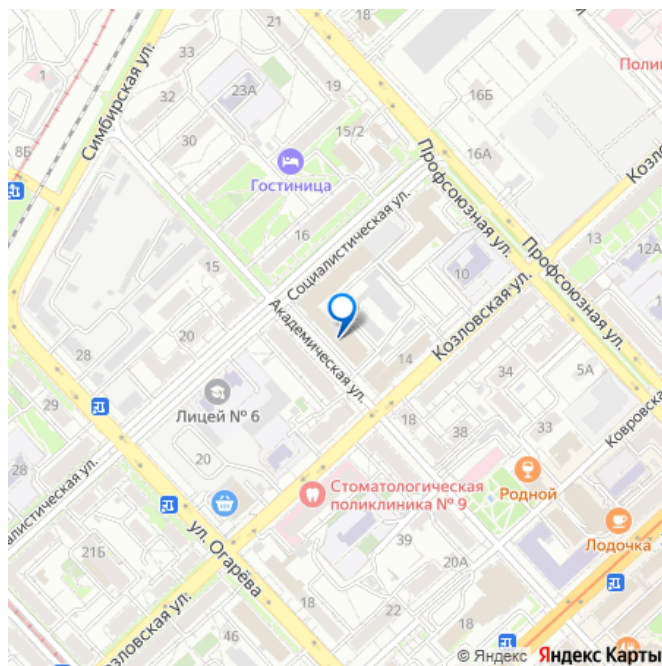
Официальный аккаунт бизнес-центра Локус.
Аренда напрямую от собственника — без комиссий и посредников! Все свободные площади — в профиле. Сдаются офисные помещения на 4-ом этаже общей площадью 239,7 кв.м. (СУ отдельный)! - помещения в изолированном блоке, - удобная кабинетная планировка, - отопление, кондиционирование, Если потребуется, выполним ремонт в соответствии с вашим ТЗ! - доступ 24/7, - высокоскоростные интернет-коммуникации на выбор, - сервис

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955306>

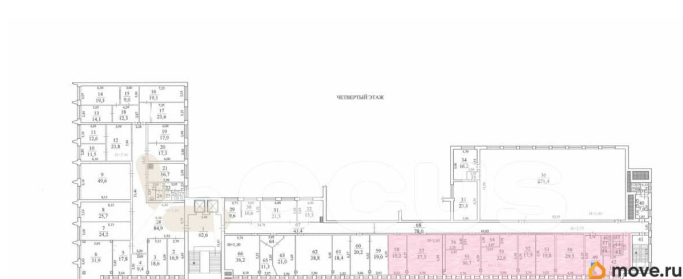
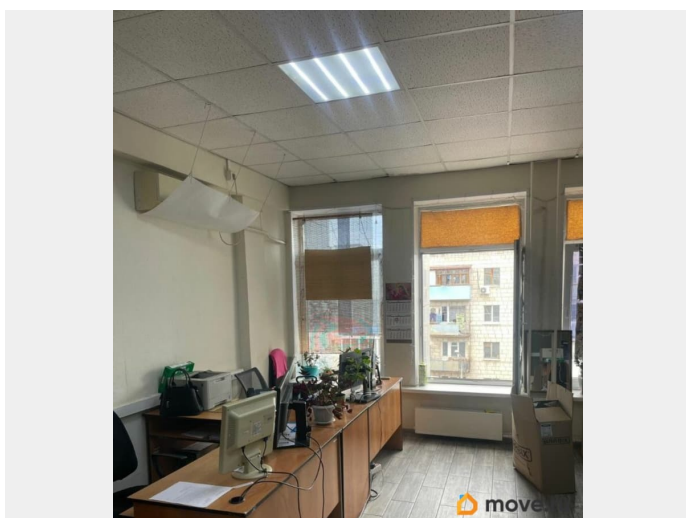
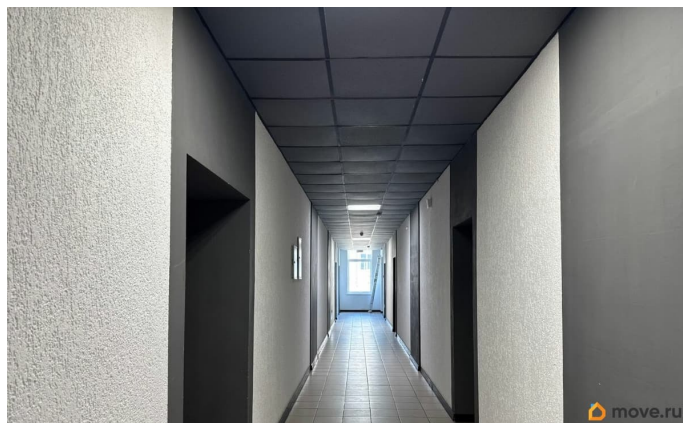
ЛОКУС СЕРВИС, ЛОКУС СЕРВИС

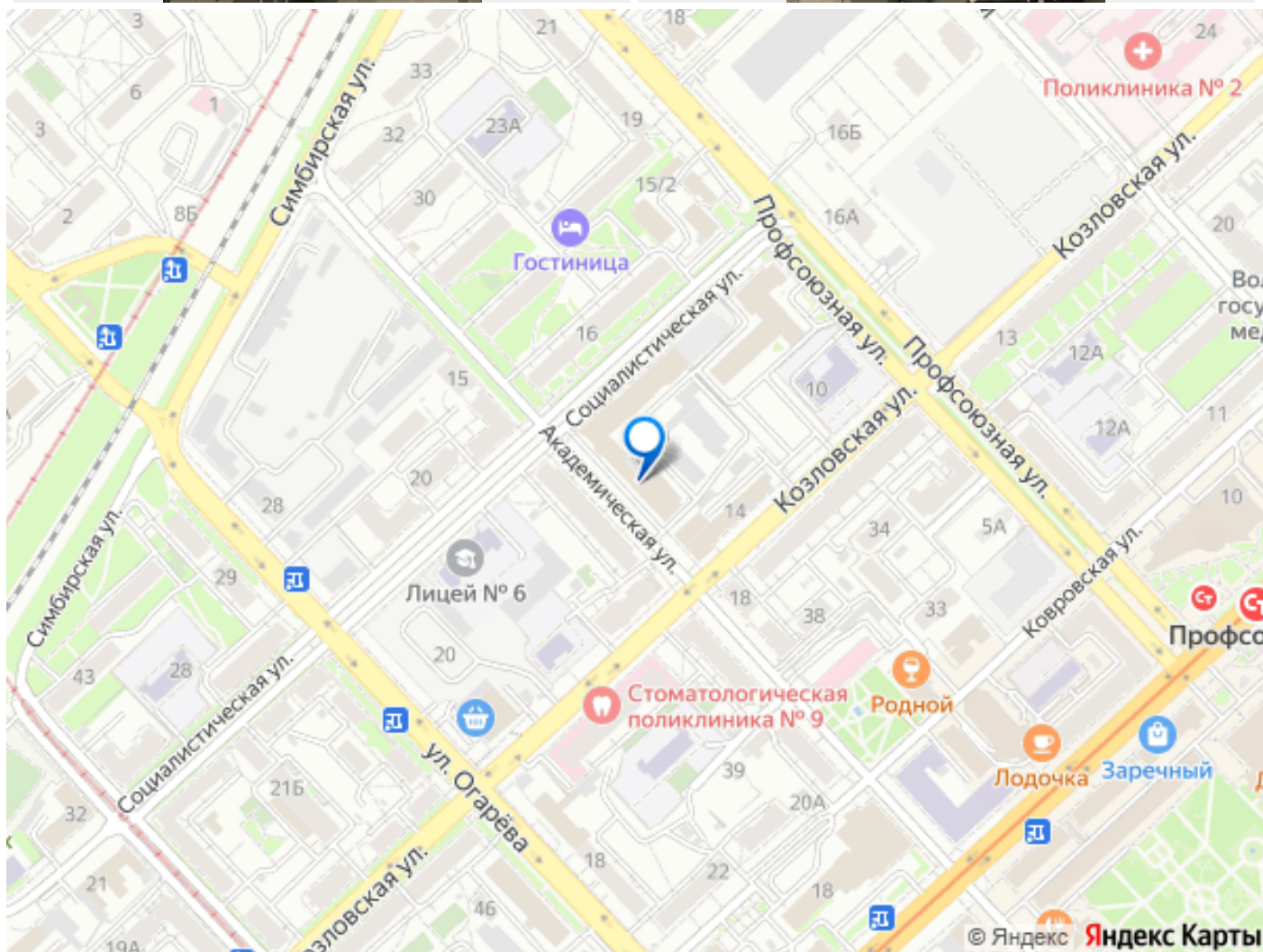
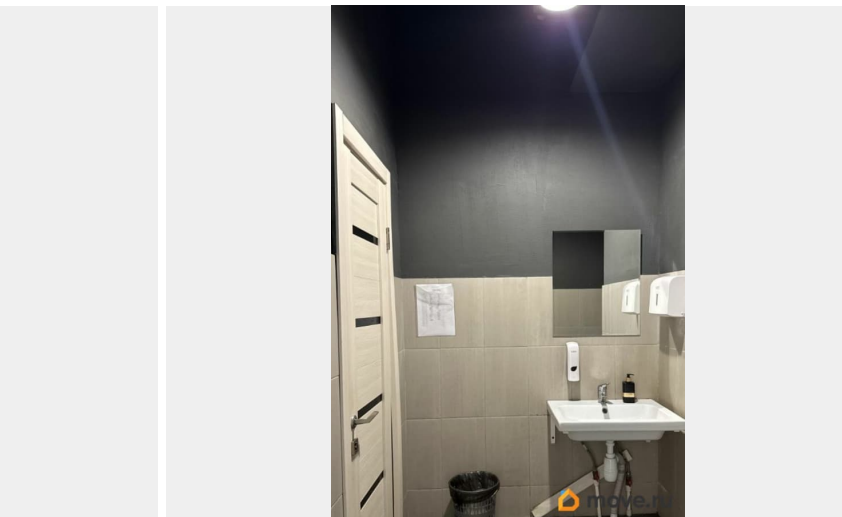
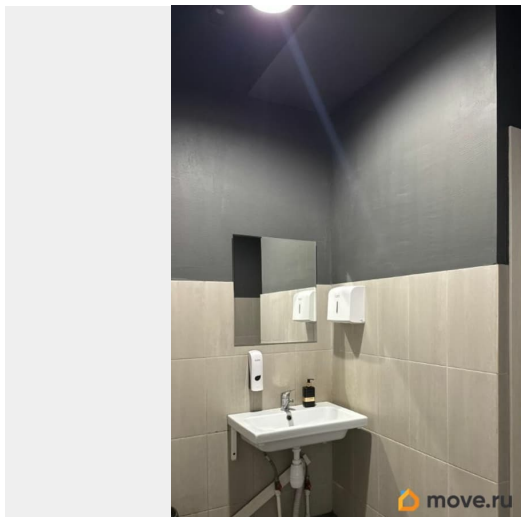
79892921974

для заметок



управляющей компании замкнутого цикла, - круглосуточная система охраны и видеонаблюдения здания и прилегающей территории, - охраняемая парковочная зона, - благоустроенная входная группа с зоной ресепшн и кофе-точкой, - лифты OTIS. В пешей доступности остановки общественного транспорта, ТЦ «Ворошиловский», гостиница «Южная», отель «Hampton by Hilton» и парковые зоны. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Возможна долгосрочная аренда. Подходит для размещения офиса компании, учебного центра, call-центра. Звоните для обсуждения деталей!





Move.ru - вся недвижимость России