

Создано: 10.12.2025 в 13:21

Обновлено: 06.01.2026 в 16:08

**Волгоградская область, Волгоград,  
Академическая улица, 11**

**190 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 11

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

**Офис**

Общая площадь

282 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

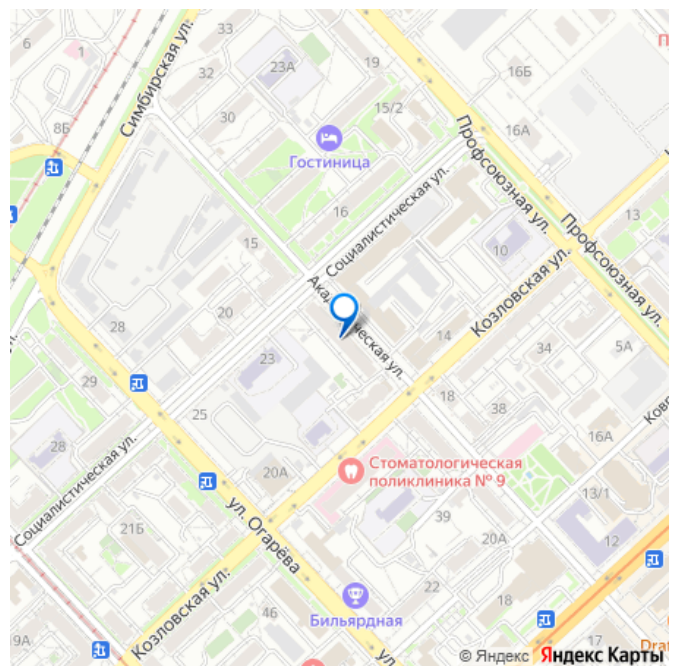
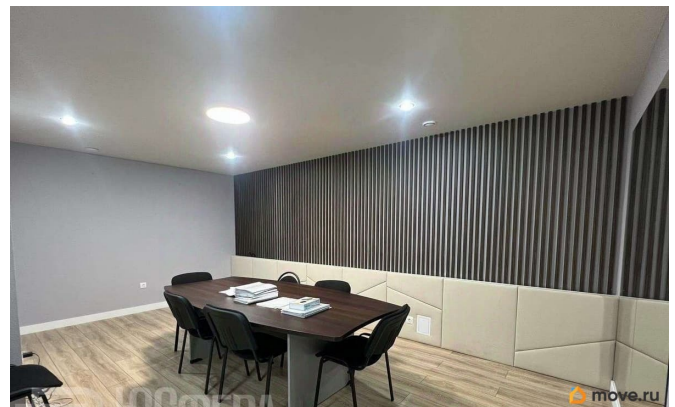
**Описание**

Сдаётся коммерческое помещение 282 кв.м  
Предлагаем в аренду современное  
коммерческое пространство , в котором  
объединены функциональность, комфорт и  
высокий уровень инженерных решений.  
Планировка • 12 отдельных кабинетов,  
выполненных в разных стилях • площади  
кабинетов — от 10 до 22 кв.м • отдельный  
кабинет с душевой кабиной и санузлом •  
дополнительный санузел на всех. Комфорт и  
микроклимат В помещении установлена  
профессиональная система очистки воздуха с

<https://volgograd.move.ru/objects/9287321881>

**Милана Юсфера, Юсфера**  
**79818694385**

для заметок



функцией подогрева и интеллектуальным управлением, которая обеспечивает постоянный приток свежего воздуха 24/7 и идеальный микроклимат для сотрудников и посетителей. • сплит-системы • свежий ремонт • частичная мебель Безопасность и приватность • система индивидуальных ключей и доступа • видеонаблюдение • домофон • вайфай Подходит для: • офиса • IT-компании • образования • консалтинга • юридических и бухгалтерских услуг • beauty-сферы • медицинского направления • центра услуг Ремонт свежий, аккуратное оформление, разные стили в кабинетах — можно заезжать и работать. Покажем в удобное время. Комиссия агента 60%

