

Создано: 10.12.2025 в 13:21

Обновлено: 06.01.2026 в 16:08

**Волгоградская область, Волгоград,  
Академическая улица, 11****190 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 11

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)**Офис**

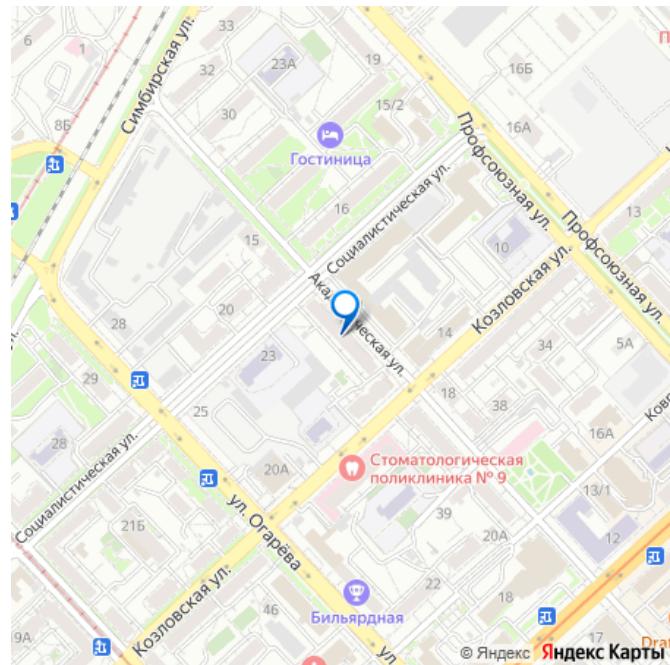
Общая площадь

282 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся коммерческое помещение 282 кв.м

Предлагаем в аренду современное коммерческое пространство, в котором объединены функциональность, комфорт и высокий уровень инженерных решений.

Планировка • 12 отдельных кабинетов, выполненных в разных стилях • площади кабинетов — от 10 до 22 кв.м • отдельный кабинет с душевой кабиной и санузлом • дополнительный санузел на всех. Комфорт и микроклимат В помещении установлена профессиональная система очистки воздуха с

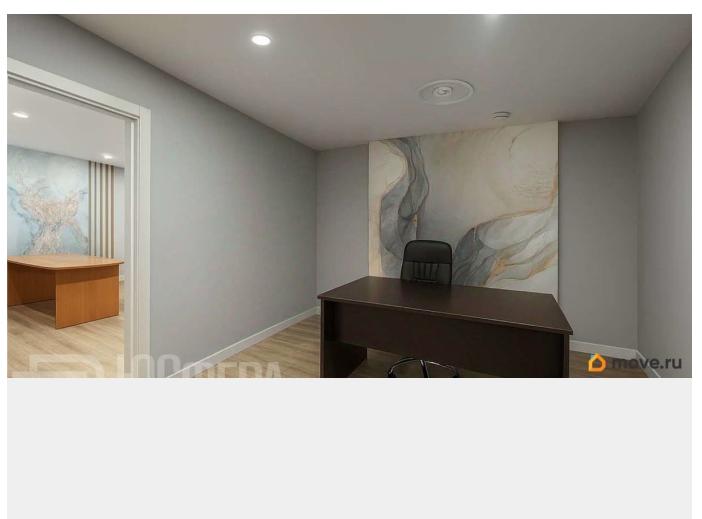
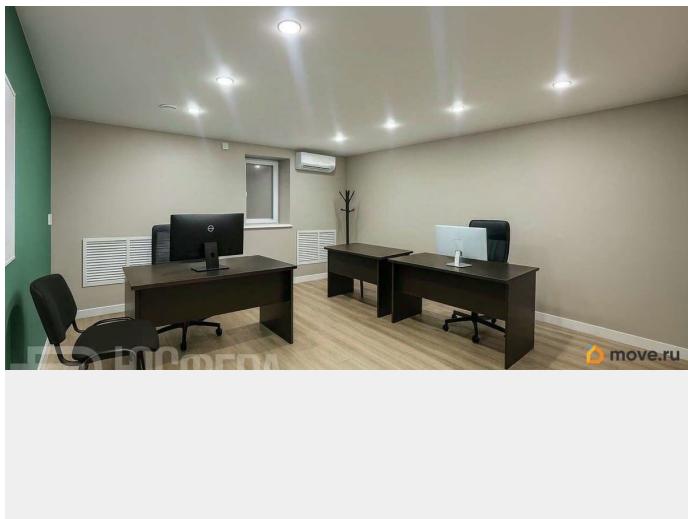
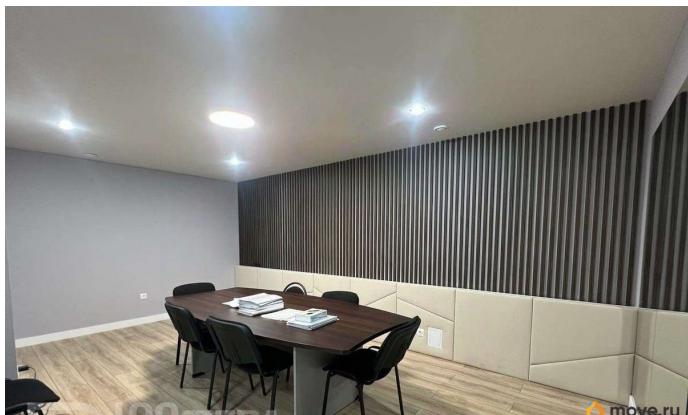
<https://volgograd.move.ru/objects/92873218>

81

**Милана ЮСфера, ЮСфера****79818694385**

для заметок

функцией подогрева и интеллектуальным управлением, которая обеспечивает постоянный приток свежего воздуха 24/7 и идеальный микроклимат для сотрудников и посетителей. • сплит-системы • свежий ремонт • частичная мебель Безопасность и приватность • система индивидуальных ключей и доступа • видеонаблюдение • домофон • вай фай Подходит для: • офиса • ИТ-компании • образования • консалтинга • юридических и бухгалтерских услуг • beauty-сфера • медицинского направления • центра услуг Ремонт свежий, аккуратное оформление, разные стили в кабинетах — можно заезжать и работать. Покажем в удобное время. Комиссия агента 60%

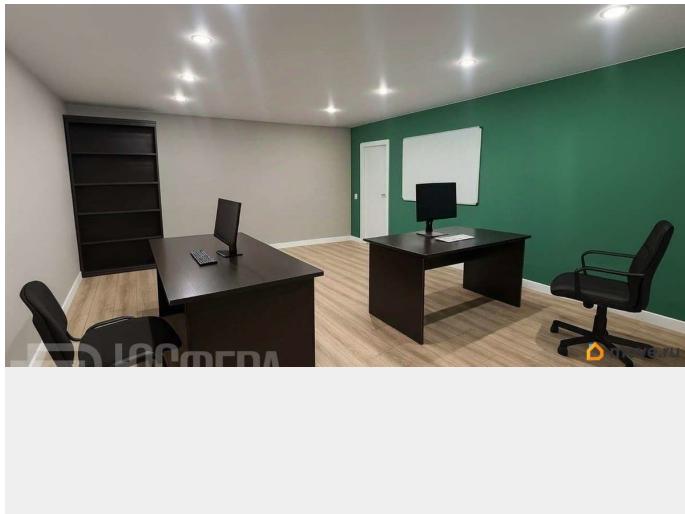




move.ru

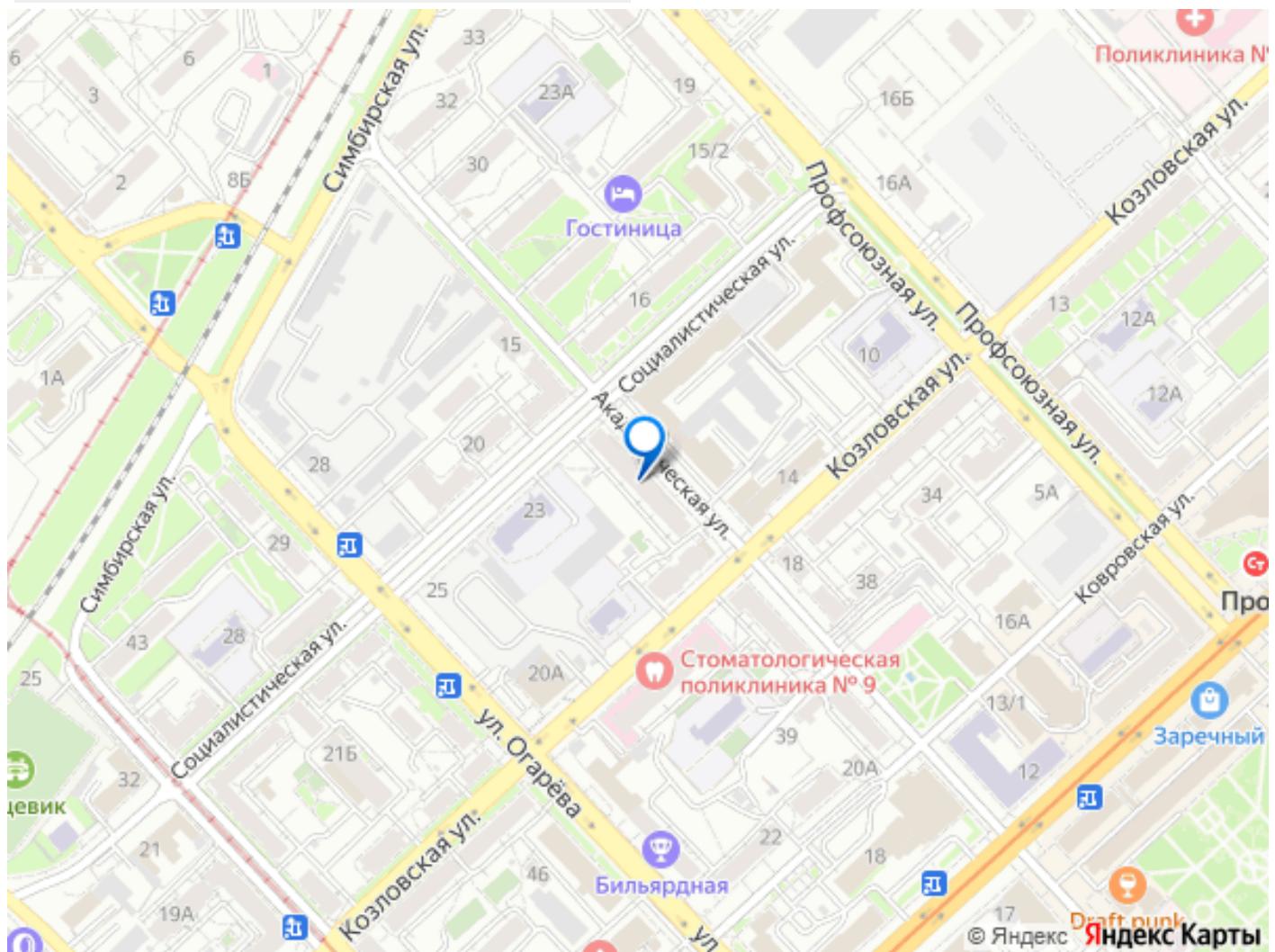


move.ru



100м²

move.ru



© Яндекс Драфт панк Яндекс Карты

