

Создано: 26.01.2026 в 12:54

Обновлено: 26.01.2026 в 12:56

**Волгоградская область, Волгоград,
Коммунистическая улица, 21**

33 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая
улица, 21

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЦ после реновации! Предлагается офис на 2 или 5 этаже. Светлое помещение со свежим, современным ремонтом, возможен ремонт под ключ исключительно под Вас. Все коммунальные платежи входят в стоимость аренды. На данный момент свободны два офиса по 30 кв.м. Вам у нас понравится, потому что у нас: Зоны ожидания на каждом этаже, Гостевой WiFi, доступ 24/7, Кофейня на входе всегда порадует Вас и Ваших клиентов свежим ароматным кофе. Аренда от

<https://volgograd.move.ru/objects/92884153>

38

**Ярослав Мильчук,
Волгоградгоргражданстрой**

79173312289

для заметок



собственника, Цена аренды: от 1100руб./кв.м с учетом коммунальных платежей, Расположение в центре Волгограда. Рядом - остановки общественного транспорта и станция подземного транспорта (ост.Площадь Ленина). Путь пешком занимает не более 5 минут, Высокий автомобильный и пешеходный трафик, Развитая внешняя инфраструктура, Видеонаблюдение во всех общественных зонах, круглосуточный пункт охраны и система контроля доступа, Современный ремонт высокого класса во всех офисах, Все кабинеты оборудованы сплитсистемами, 2 лифта Otis, с подъемом на любой этаж, Раздельный санузлы на каждом этаже, Интернет и телефония в каждом кабинете. Звоните! Ждем Вас! С уважением к Вам и Вашему бизнесу, БЦ ВГГС.





