

Создано: 22.01.2026 в 10:42

Обновлено: 24.01.2026 в 05:39

**Волгоградская область, Волгоград,  
Академическая улица, 22**

**341 660 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

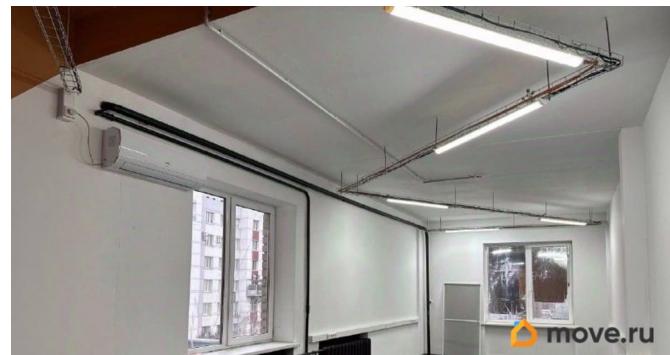
Улица

[улица Академическая](#)

## Офис

Общая площадь

310.6 м<sup>2</sup>



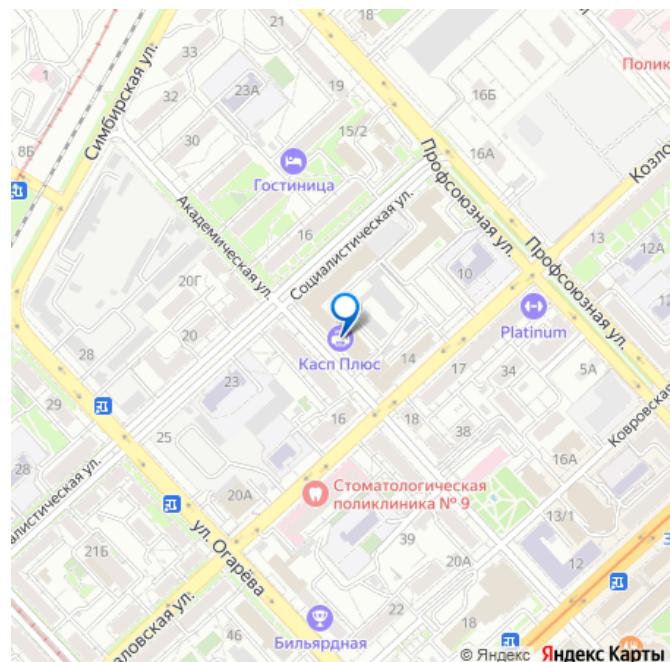
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда от собственника без комиссий.  
Официальный аккаунт бизнес-центра Локус.  
В бизнес-центре Locus на Академической, 22  
сейчас доступны современные офисные  
помещения от 30 м<sup>2</sup> до 1500 м<sup>2</sup> в том числе  
как пример 101,9 м<sup>2</sup> на 5 этаже (кабинетная  
планировка) под команду любого формата.  
Мы предлагаем не просто аренду квадратных  
метров, а готовое место для работы и  
развития: \* Гибкая планировка: кабинеты,  
open space или гибридный формат по вашим  
задачам, \* Ремонт под ключ: вы заезжаете, а

<https://volgograd.move.ru/objects/92882681>

39

**ЛОКУС СЕРВИС, ЛОКУС СЕРВИС  
79892921974**

для заметок

не строите, \* Парковка, круглосуточный  
доступ и безупречная чистота: как стандарт,  
а не исключение, \* Сервисные запросы  
решаются быстро, без проволочек, \*  
Благоустроенная территория: зелень,  
ухоженные тротуары и комфортное  
окружение как продолжение вашего офиса. \*  
Договор прозрачный, без скрытых платежей  
Если для вас важно, чтобы команда  
чувствовала заботу о ее комфорте -  
напишите нам. Мы организуем просмотр в  
удобное время, в том числе уже сегодня.

