

Создано: 09.06.2025 в 16:12

Обновлено: 08.12.2025 в 10:37

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 98**

**19 900 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 98

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Офис

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Площади: 21 до 56 м<sup>2</sup> с разными конфигурациями планировок, на 4 этаже офисного здания. Расположение: первая линия по пр. Ленина, отличная транспортная доступность (рядом остановки троллейбуса, скоростного трамвая, автобусов). Возможное использование: Офис Склад Коворкинг Другие цели (согласование индивидуально) Преимущества: Большая часть помещений уже арендована (стабильное окружение). Свой санузел на этаже (с горячей водой). Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Ремонт: Возможен за счёт арендатора с

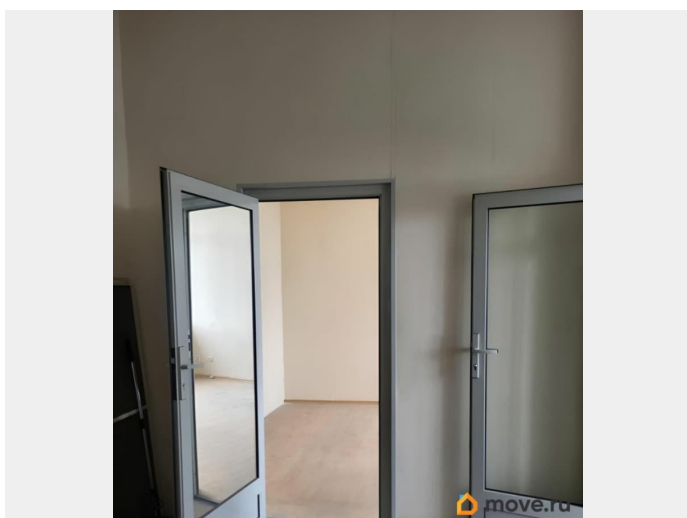
<https://volgograd.move.ru/objects/9285950936>

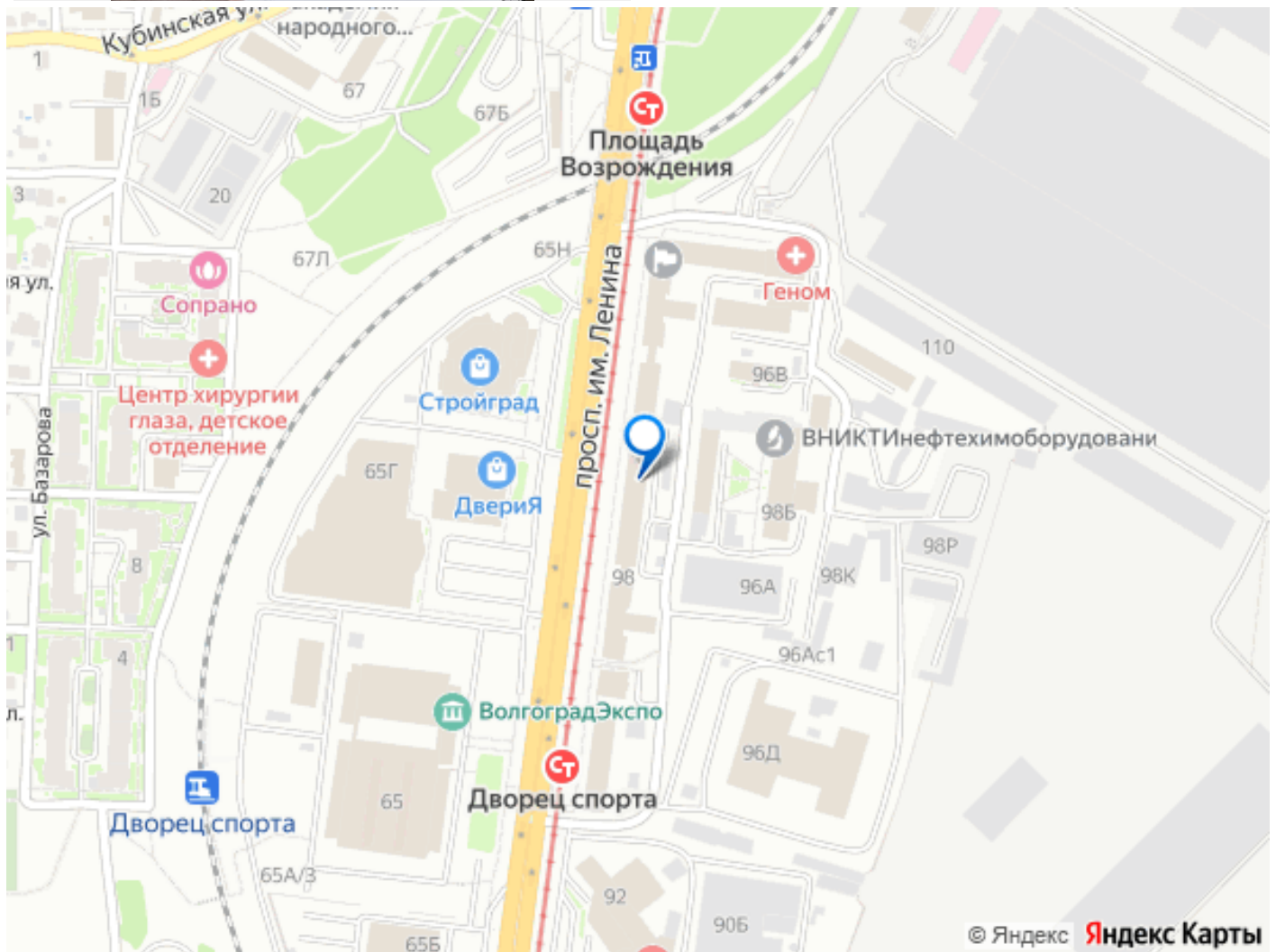
**Алина Миронова, Спарта**  
**79181907842**

для заметок



зачётом в счёт арендной платы. Звоните,  
чтобы выбрать лучшее помещение под ваши  
задачи!





Move.ru - вся недвижимость России