

Создано: 25.02.2025 в 16:33

Обновлено: 29.01.2026 в 10:52

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 127**

30 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 127

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

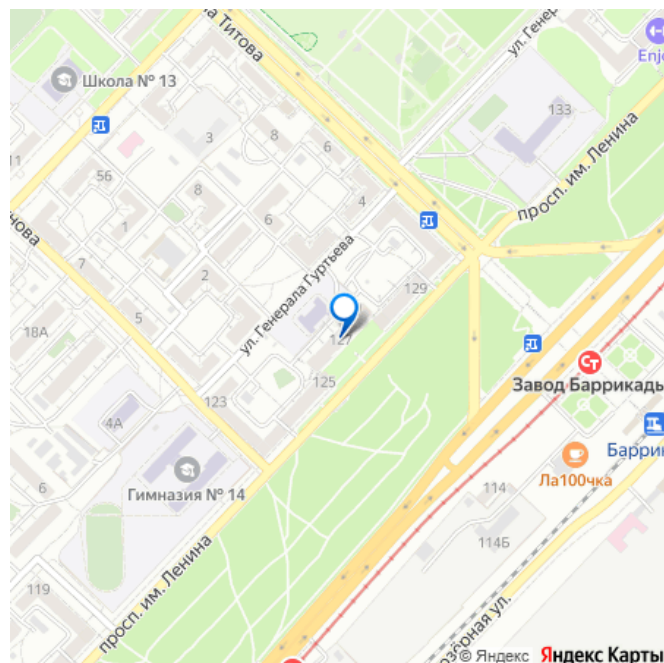
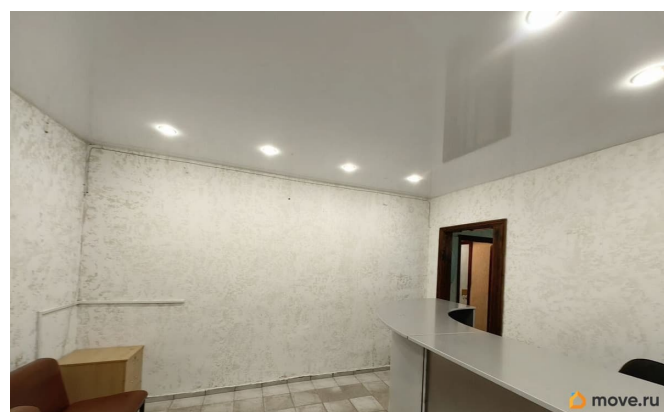
Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 58,8 м2, по адресу: пр. В.И. Ленина 127, Краснооктябрьский район. ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Отлично подойдет для размещения под ПВЗ, пункт выдачи заказов, офис, шоурум, салон красоты, маникюр, педикюр, косметология, макияж, частная школа, турагентство, бюро, студия, студия красоты, представительство, агентство, мастерская, услуги, лазерная эпиляция, кабинет психолога, терапевт, логопед, остеопат, ит.д. свободного назначения. Хорошая ТРАНСПОРТНАЯ

<https://volgograd.move.ru/objects/9286624365>

**Артур Юрьевич Мартиросян, Артур
Юрьевич Мартиросян**
79178404218

для заметок



ДОСТУПНОСТЬ: в шаговой доступности
остановка Титова, Баррикадная
общественного транспорта.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: многонаселённый,
многоквартирный жилой сектор. **СОСТОЯНИЕ:**
косметический ремонт, в помещении есть два
входа: с фасадной части здания и со двора,
санузел, электричество 25 кВт. **АРЕНДНАЯ
СТАВКА:** на первый месяц аренды
предоставляется скидка 50 % - 15 000 рублей
за месяц, далее - 30 000 рублей в месяц;
коммунальные платежи отдельно. **УСН.**

ДОСТУП: круглосуточный.

