

**Анастасия Вольная, Брокколи**  
**79896218207**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Рокоссовского, 62**

**86 190 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 62

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

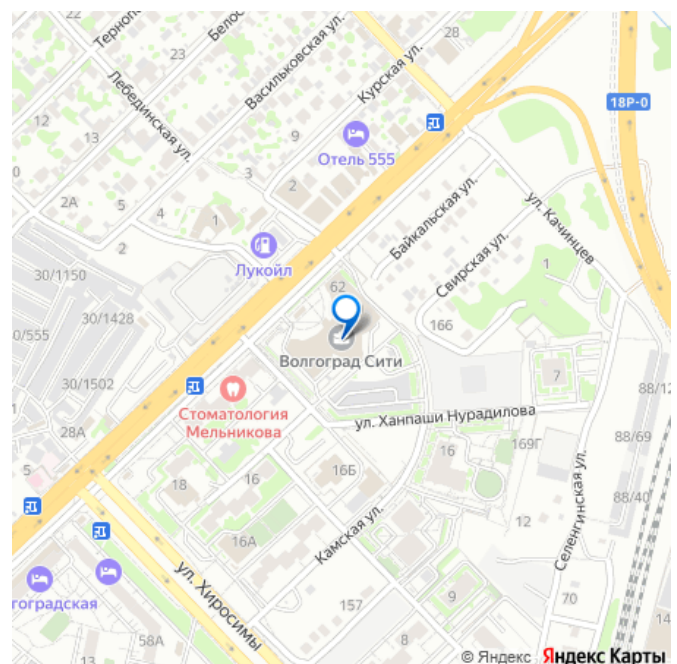
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 119531769 Сдается в аренду офисное помещение в престижном Бизнес-центре г. Волгоград по адресу: ул. им. Рокоссовского, д. 62. \* Бизнес-центр «Волгоград СИТИ» расположен в Центральном районе, имеет развитую инфраструктуру и удобную транспортную доступность.

\_\_\_\_ Площадь офиса 66, 3 м2. , 18-м этаж. По наличию офисов, уточняйте по телефону. На фото указаны разные помещения, уточняйте наличие по телефону. Отправим актуальные на день запроса. Арендная ставка: 1300руб/м2, дополнительно оплачиваются

для заметок

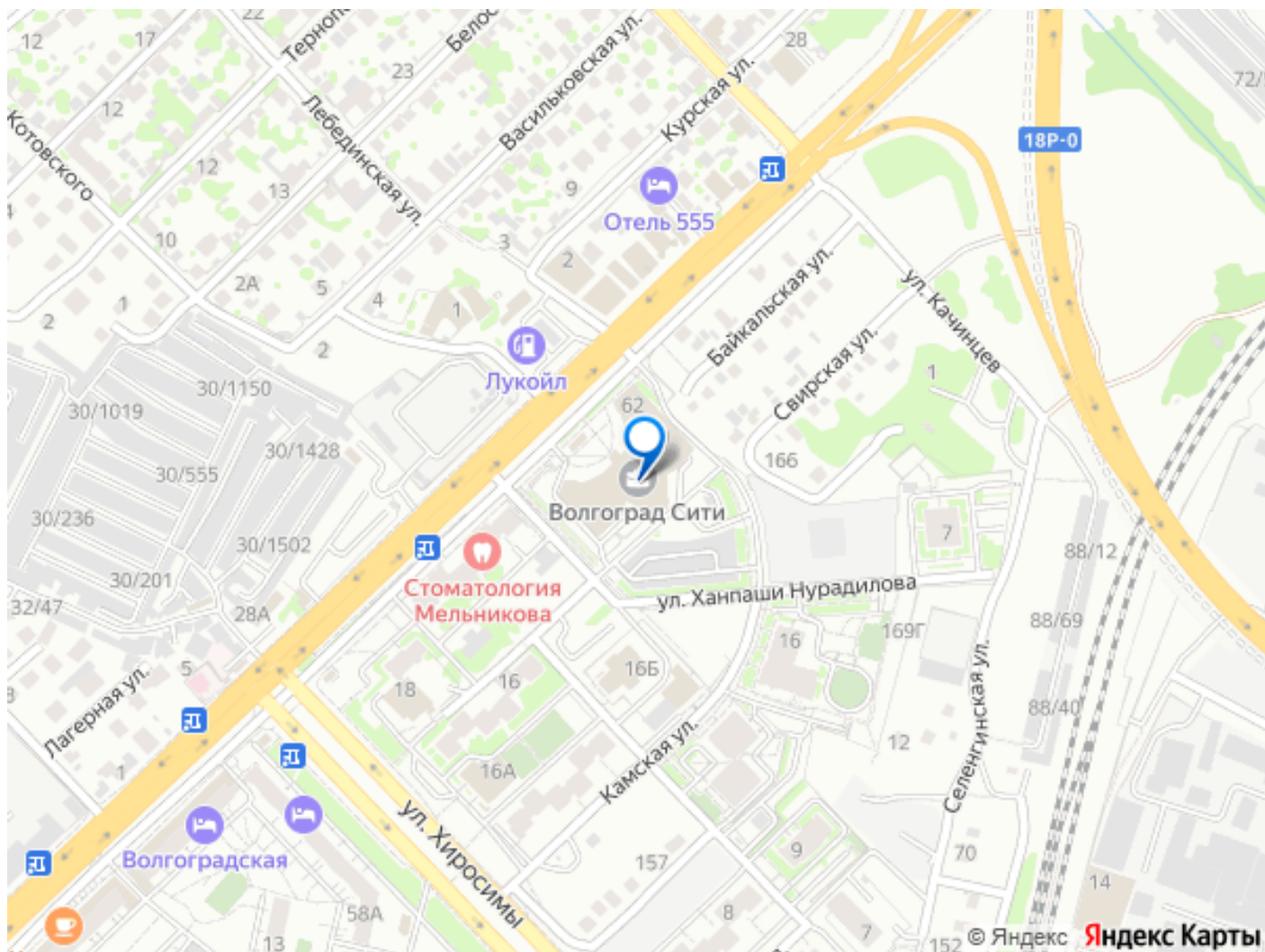


\_\_\_\_\_ Бизнес-центр имеет: - высокую проходимость; -возможность заключения договора на срок свыше 11 месяцев с государственной регистрацией объекта; - возможность использования адреса Помещения в качестве юридического адреса. -высокую степень технической оснащенности объекта, многоступенчатую систему безопасности; видеонаблюдение, круглосуточную охрану (при круглосуточном режиме работы объекта) -принудительную приточно-вытяжную систему вентиляции и централизованную систему кондиционирования воздуха, автоматическую систему пожаротушения, систему водяного пожаротушения, систему пожарной сигнализации и оповещения, систему теплоснабжения, холодное и горячее водоснабжение, систему канализации, 2 эскалатора, выделенную зону разгрузки с дебаркадером. -БЦ имеет 1-ю категорию электроснабжения: 2 независимых ввода от районных сетей (ПЭС) и собственную дизельную электростанцию (ДЭС), что обеспечивает бесперебойную работу электрооборудования, собственное производство тепловой энергии.









Move.ru - вся недвижимость России