

🕒 Создано: 27.08.2025 в 17:43

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:28

**Волгоградская область, Волгоград,
Академическая улица, 22**

612 000 ₹

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

Офис

Общая площадь

680 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

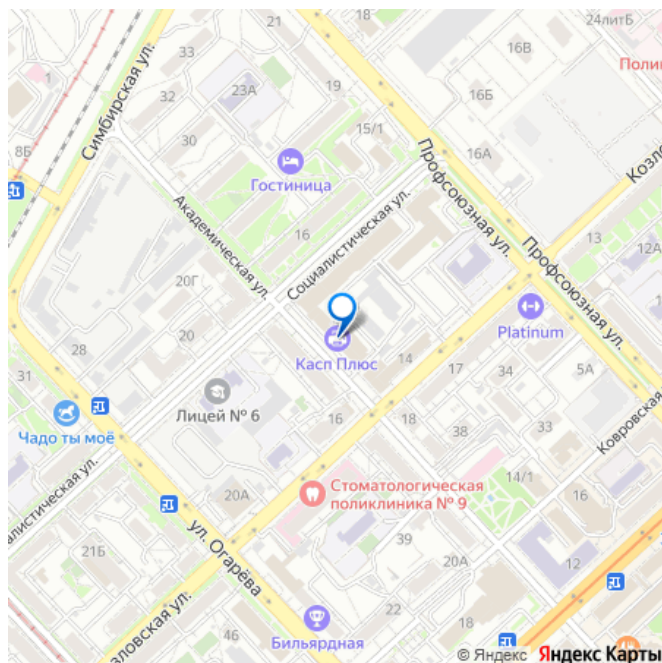
Описание

Аренда от собственника без комиссий.
Официальный аккаунт бизнес-центра Локус.
Сдаем помещения от 10 до 2000 м², в том числе готовый блок 680 м² на 5 этаже (кабинетная планировка) с возможностью ремонта под ваше ТЗ. Сервис за 2 часа. Чистота в течение дня везде: холлы, лестницы, вход. Доступ 24/7 + представитель арендодателя на месте всегда. Видеонаблюдение, охраняемая парковка. Ресепшн, зона ожидания, кофе-точка. Инфраструктура: OTIS лифты,

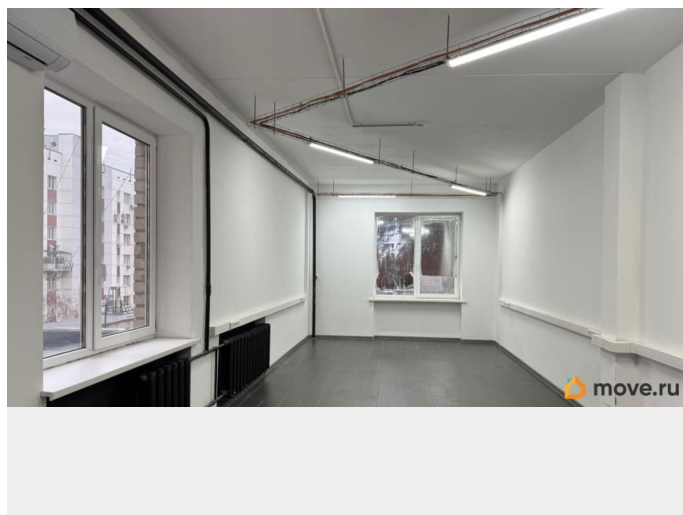
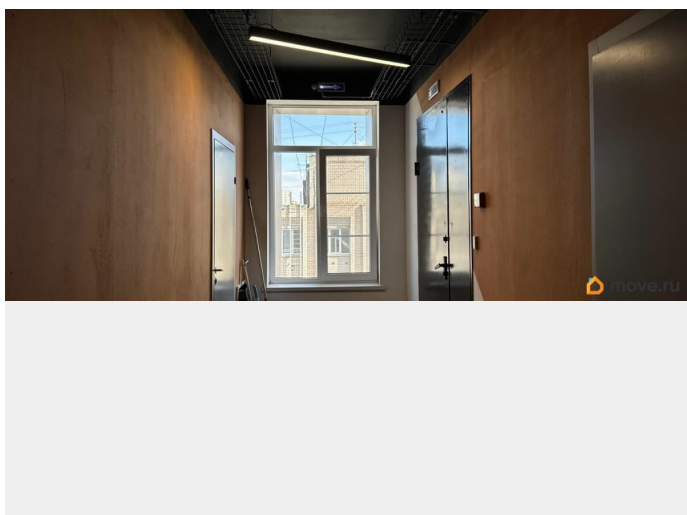
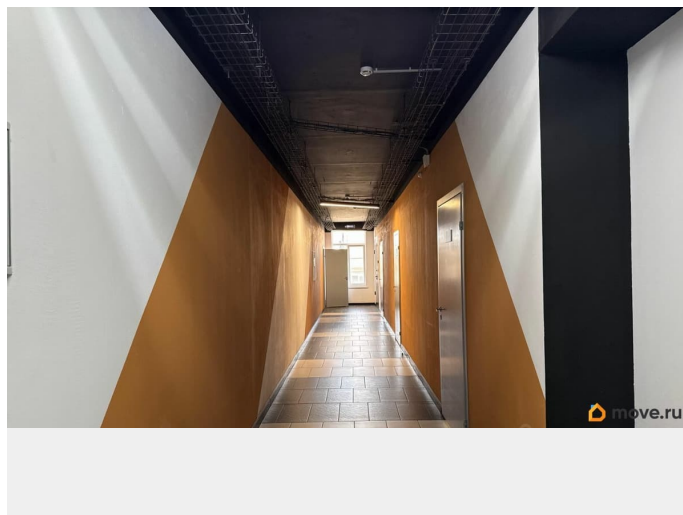
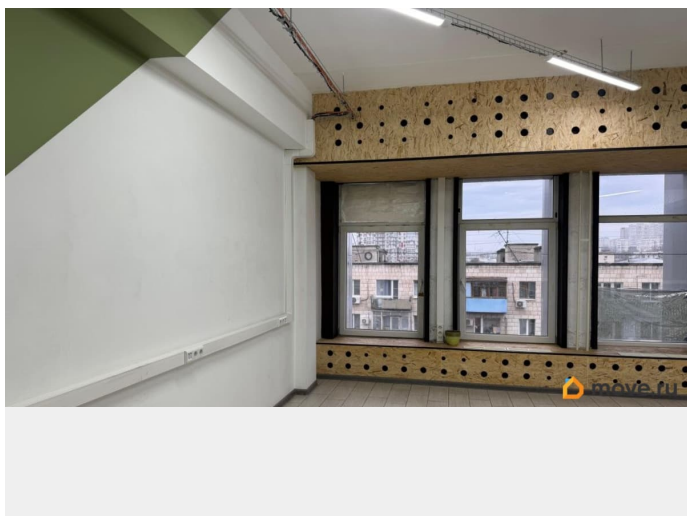
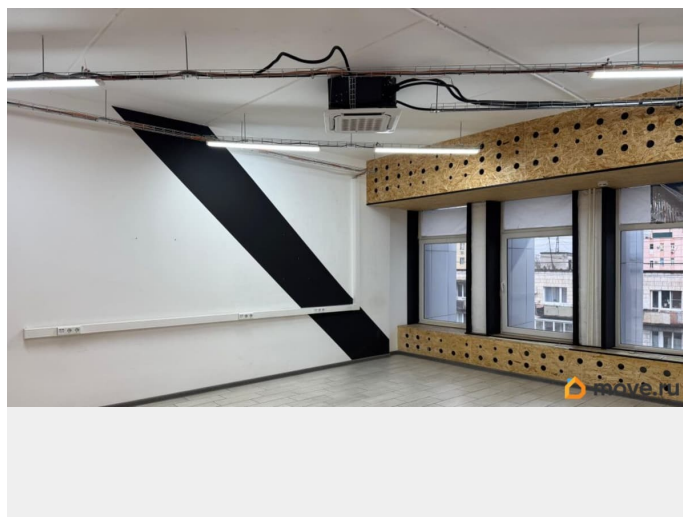
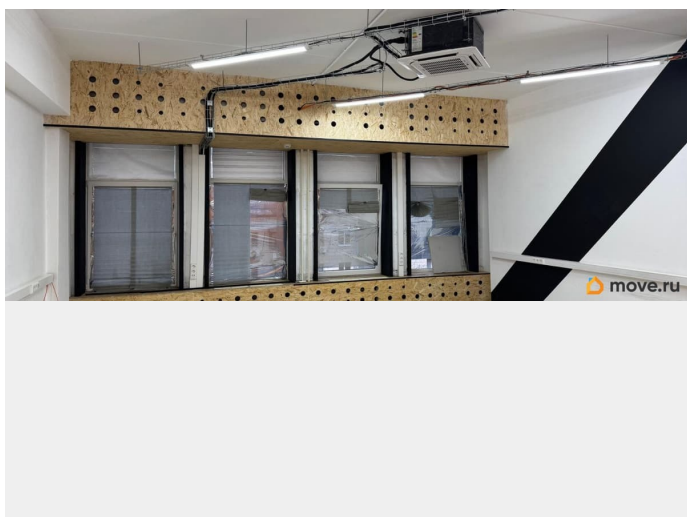
<https://volgograd.move.ru/objects/9285954477>

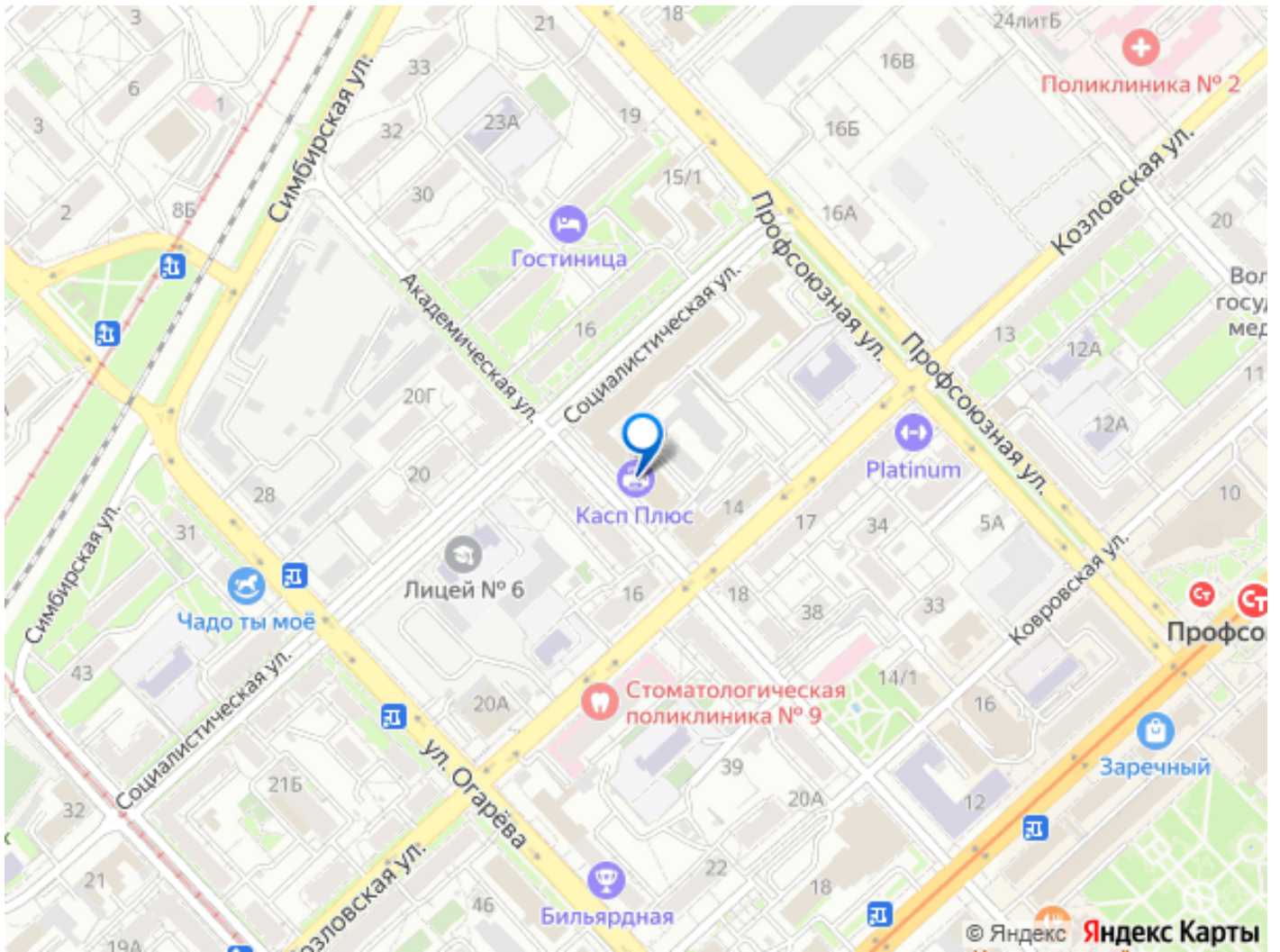
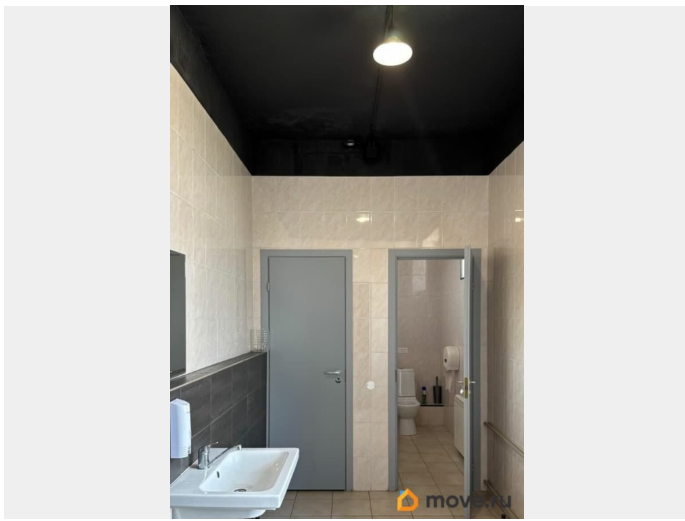
**ЛОКУС СЕРВИС, ЛОКУС СЕРВИС
79892921974**

для заметок



кондиционирование, интернет на выбор.
Рядом — остановки, ТЦ Ворошиловский,
гостиницы, парки. Договор — прозрачный,
без скрытых платежей. Звоните для
обсуждения деталей! Персональный показ,
расчет ремонта под ключ, полная стоимость
аренды без сюрпризов. 13 лет в
коммерческой недвижимости Волгограда. Мы
остаемся партнерами на годы!





Move.ru - вся недвижимость России