

🕒 Создано: 14.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 14:02

**Волгоградская область, Волгоград,
Краснополянская улица, 55Б**

79 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Краснополянская улица,
55Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Краснополянская](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

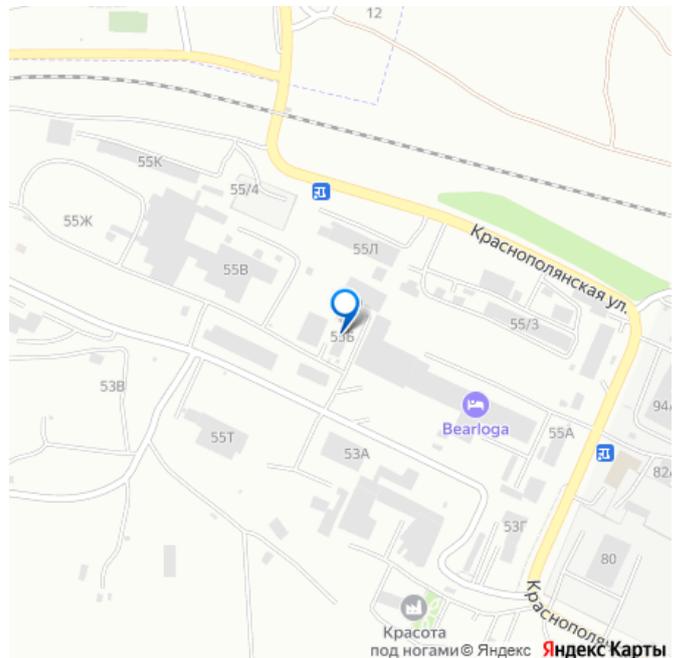
Офисы, Кабинет руководителя, коворкинг
Сдаем офис 80 м² в Дзержинском районе г.
Волгоград / Собственник, без комиссии.
Аренда напрямую от собственника.

Предоставляем в аренду рабочие места, где
есть все для комфортной и эффективной
работы, атмосфера творчества и развития.
Предлагается светлое офисное помещение
на 4-м этаже, из 3-х кабинетов: 35 кв. м, 25
кв. м и 20 кв.м. Идеально подойдет для
коворкинга, фотостудии, фулфилмента,

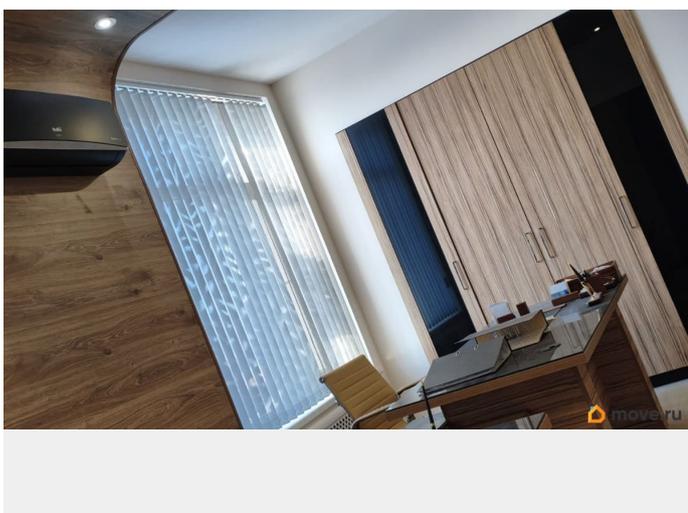
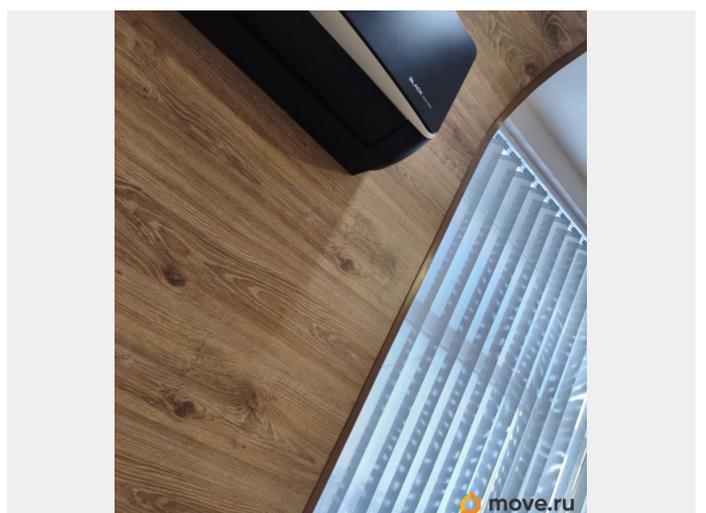
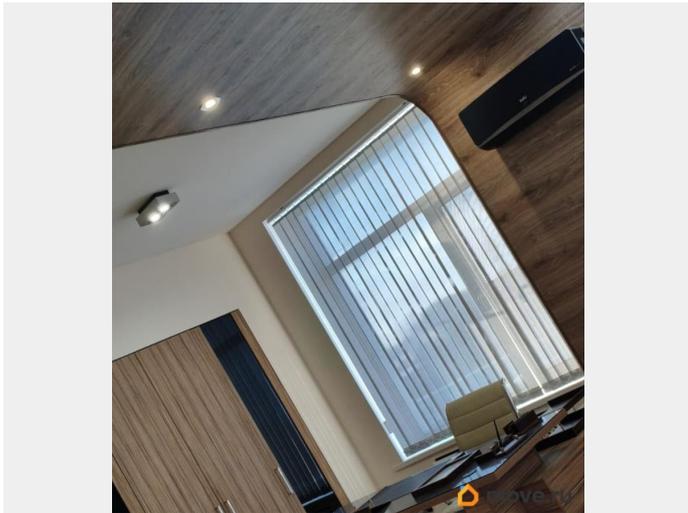
Собственник

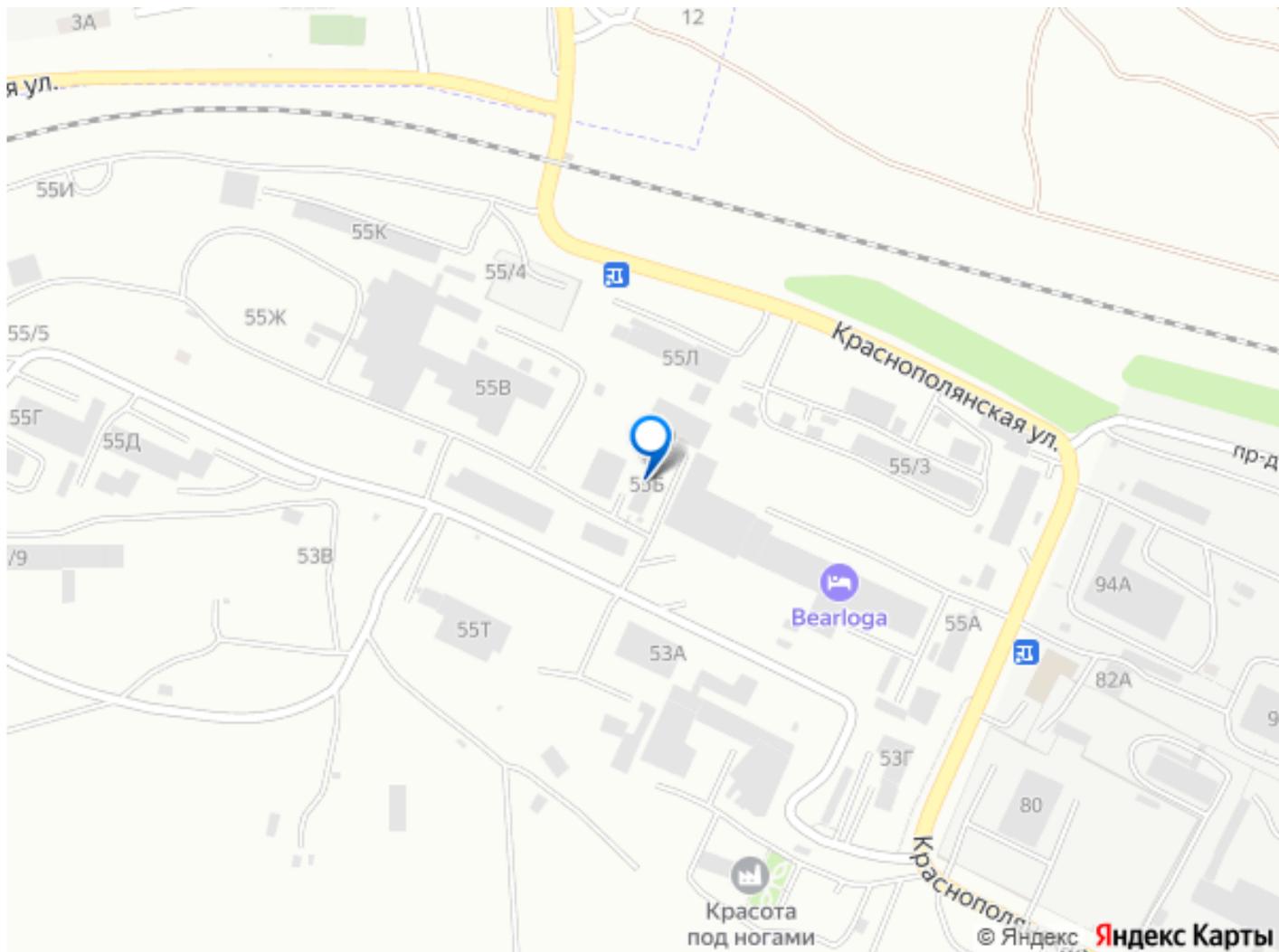
79178318040

для заметок



компаний, ценящих статус и комфорт сотрудников. Новая мебель премиум класса входит в стоимость аренды. Характеристики помещения: Площадь: 80 кв.м. Планировка: Кабинетная. Два смежных стола руководителя представляют устойчивый большой стол, выполненный из окрашенной чёрной панели и массива ореха. Опорная тумба с внешней стороны имеет открытую и закрытую нишу, а со стороны пользователя — закрытые ящики для хранения. В кабинете премиальные шкафы с встроенными органайзерами для хранения вещей, одежды, документов и прочих вещей. Окна с тенезащитными жалюзи из ткани. Ремонт: Эксклюзивный Дизайнерский Евро, Современный стиль, качественная отделка, экоматериалы. Отделка натуральное дерево и керамогранит. Удобства: санузел 10 кв м с душевой, собственная приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, отопление. Коммунальные платежи, электроэнергия не входят в стоимость аренды. Инфраструктура: Доступ: 24/7, круглосуточная охрана и видеонаблюдение на территории завода Силикатного кирпича. Транспорт и парковка: Парковка на прилегающей территории (достаточно мест для сотрудников и гостей). Сервис: В здании на этаже есть столовая/кофейня (25 кв.м), барная стойка для ожидания, большой стол для гостей, диван. Из кухонной техники для самостоятельного пользования- электрический чайник, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, раковина, кухонная мебель для хранения посуды. Качественное коммунальное обслуживание, холодная и горячая вода, встроенный фильтр очистки с питьевой водой. Расположение: Дзержинский район города Волгограда, Жилгородок.





Move.ru - вся недвижимость России