

Создано: 17.09.2025 в 17:55

Обновлено: 21.01.2026 в 15:47

Волгоградская область, Волгоград,  
Грушевская улица, 8

**100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Грушевская улица, 8

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Грушевская](#)

**Офис**

Общая площадь

94.4 м<sup>2</sup>



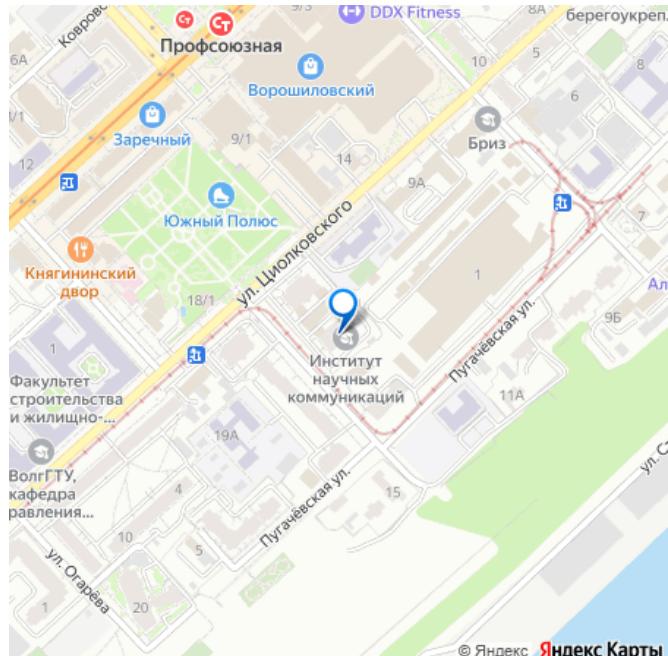
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Просторный офис с современным ремонтом в центре Волгограда Адрес: Волгоград, ул. Грушевская, д. 8, 2 этаж Площадь: 94,4 кв.м Сдаётся в аренду просторное нежилое помещение, идеально подходящее для офиса или коммерческого использования.

Помещение расположено на втором этаже капитального здания и имеет шикарный современный ремонт, что позволяет заехать и начать работу без дополнительных затрат на обустройство. Основные преимущества:

- Современный дизайн и качественный ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92859559>

28

Мария Шорохова, ЮСфера

**79183111462**

для заметок

светлые стены, удобная планировка, стильное напольное покрытие. • Готово к эксплуатации подведены все необходимые коммуникации, есть электричество, отопление, вентиляция. • Удобная локация рядом общественный транспорт, хорошая проходимость, развитая инфраструктура района. • Отлично подойдёт для офиса компании, представительства, IT- или креативного пространства, учебного центра, салона услуг. Аренда: 100 000 руб./мес + оплата всех коммунальных услуг по факту. Статус помещения: нежилое, юридически чистое, все документы готовы к заключению договора. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Помещение свободно и ждёт новых арендаторов.

