

Создано: 09.12.2025 в 14:23

Обновлено: 24.01.2026 в 23:08

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 89**

**145 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 89

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдается в аренду помещение с отличной отделкой по адресу: проспект имени В.И. Ленина, 89, Волгоград. Помещение площадью: 154 кв. метров. Высота потолков 5 метров. Помещение расположено на 1-ой линии центральной улицы Краснооктябрьского района. Доступ с центральной улицы для посетителей и со двора для разгрузки. Мощности и Вентиляционные возможности в помещении организованы. Хорошая стилизованная отделка идеально подойдет под формат бара/общепита. Также помещение мб

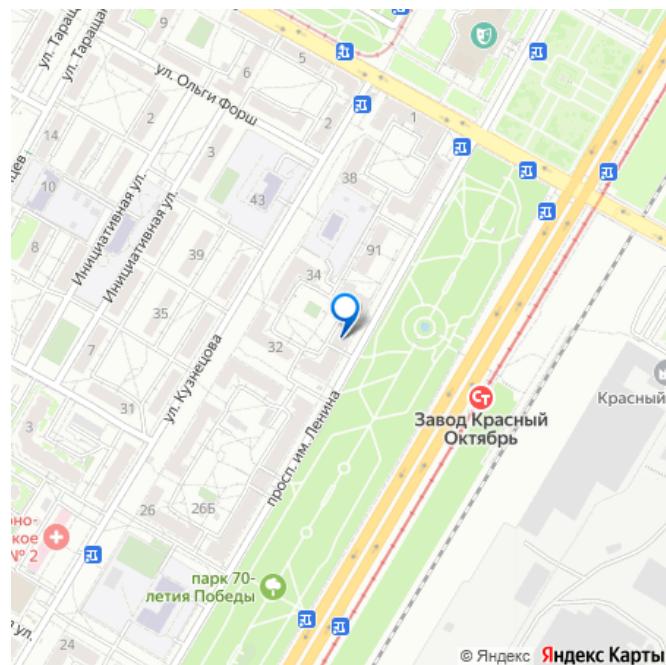
<https://volgograd.move.ru/objects/92872921>

26

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

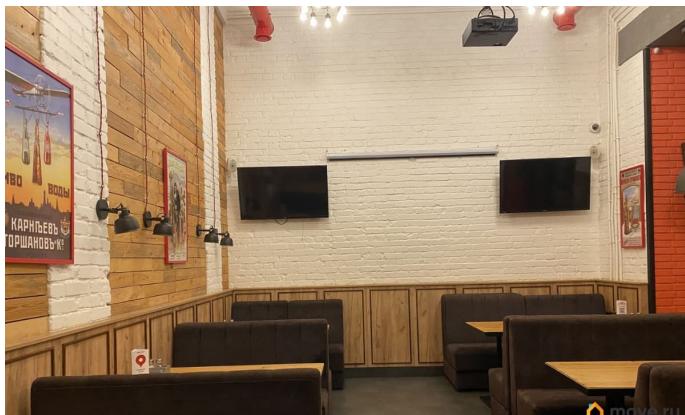
**79898127565**

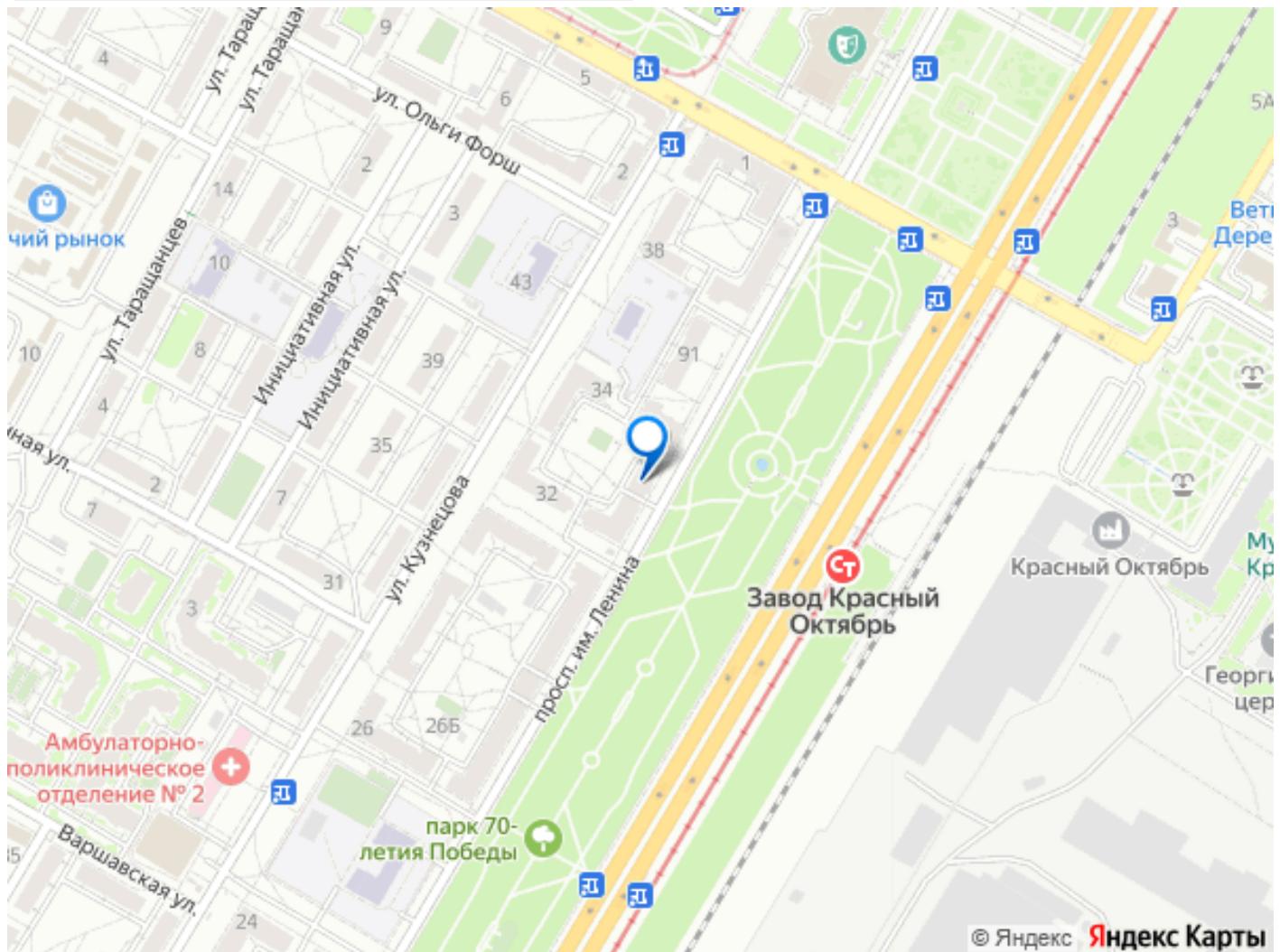
для заметок



использовать под офис и другие  
направления. Рядом Проектное бюро,  
Конфетки бараночки, конфил,  
парикмахерская, ателье, пункты выдачи и  
огромный спальный район. Все условия  
сотрудничества обсуждаются по телефону.

Объект 935891





Move.ru - вся недвижимость России