

Создано: 09.12.2025 в 14:23

Обновлено: 24.01.2026 в 23:08

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 89**

**145 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 89

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду помещение с отличной отделкой по адресу: проспект имени В.И. Ленина, 89, Волгоград. Помещение площадью: 154 кв. метров. Высота потолков 5 метров. Помещение расположена на 1-ой линии центральной улицы Краснооктябрьского района. Доступ с центральной улицы для посетителей и со двора для разгрузки. Мощности и Вентиляционные возможности в помещении организованы. Хорошая стилизованная отделка идеально подойдет под формат бара/общепита. Также помещение мб

<https://volgograd.move.ru/objects/9287292126>

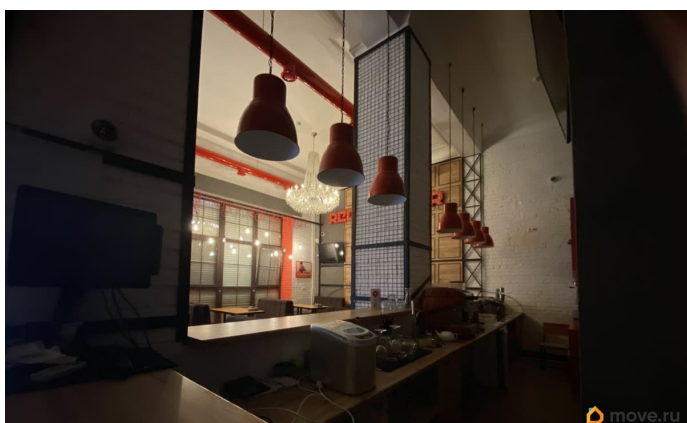
**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



использовать под офис и другие направления. Рядом Проектное бюро, Конфетки бараночки, конфил, парикмахерская, ателье, пункты выдачи и огромный спальный район. Все условия сотрудничества обсуждаются по телефону. Объект 935891







Move.ru - вся недвижимость России