

Создано: 21.10.2025 в 22:59

Обновлено: 20.11.2025 в 22:21

Волгоградская область, Суровикинский район, Суровикино, улица Ленина, 63

112 500 ₽

Волгоградская область, Суровикинский район, Суровикино, улица Ленина, 63

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

225 м²

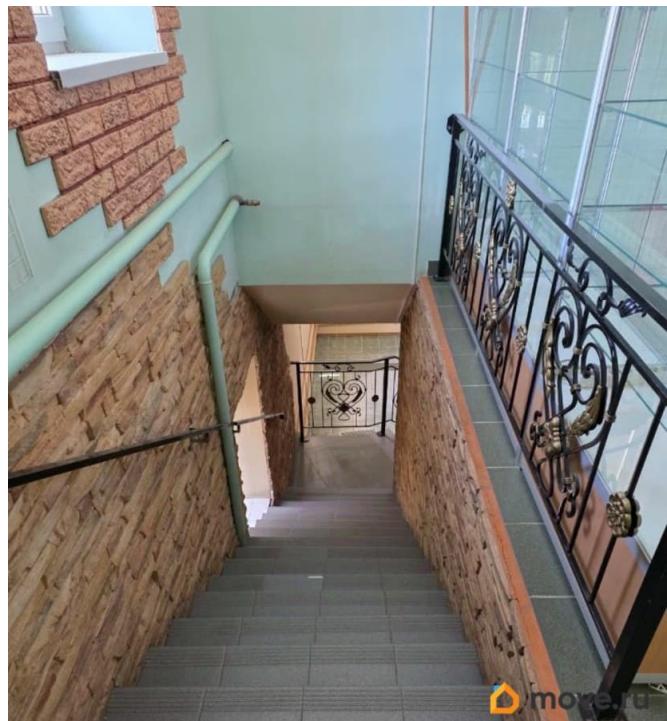
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

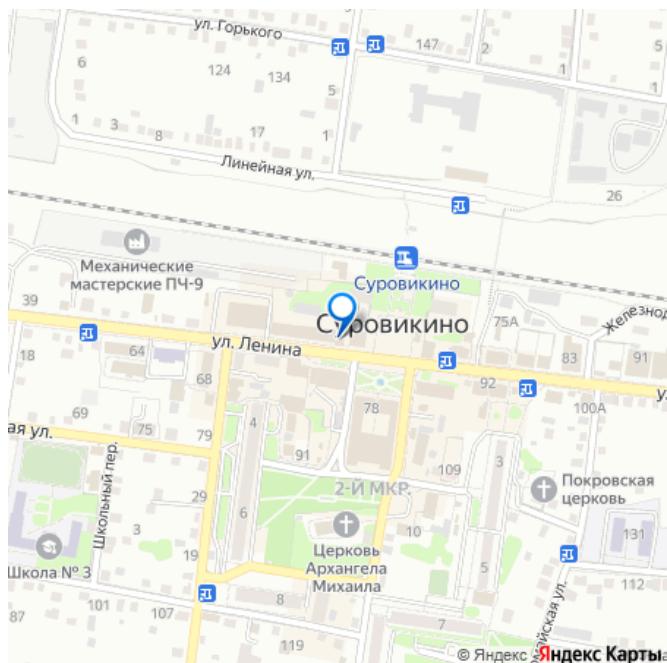
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение 225 м² в центре Суровикино! Идеально для бизнеса с высоким трафиком: магазин, шоу-рум, кафе, офис. Главные преимущества: Идеальная локация: Первая линия в самом центре города. Максимальная видимость и проходимость. Простор и функциональность: Отдельно стоящее здание с отдельным входом. Основная площадь — 225 м² + дополнительно 250 м² складских помещений, которые можно использовать под торговлю. Удобство для бизнеса: Собственная зона разгрузки, большая парковка для клиентов и



круглосуточный доступ. Что делает это предложение выгодным: Свобода действий: Помещение свободного назначения — реализуйте любую бизнес-идею без ограничений. Готовность к работе: Все коммуникации уже подключены (газ, вода, кондиционирование). Мощная реклама: Размещение эффектной вывески на фасаде дома. Экономия: Аренда напрямую от собственника, без комиссий и посредников. Выгодное окружение (в шаговой доступности): Ж/Д вокзал — 100 м Дом Культуры — 100 м Почта — 20 м Остановки общественного транспорта . Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

