

Создано: 21.10.2025 в 14:21

Обновлено: 26.01.2026 в 18:38

<https://volgograd.move.ru/objects/9285960051>

Мария Шорохова, ЮСфера

79183111462

Волгоградская область, Волгоград, улица Никитина, 2Б

125 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Никитина, 2Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

411.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается отдельно стоящее здание по адресу:

Кировский район., улица имени Никитина 2 Б

Описание: -торговый зал 1 174,10 кв.м. -

торговый зал 2 213,70 кв.м. -подсобное 5,40

кв.м. -кабинет 7,80 кв.м. -кабинет 10,40 кв.м.

Густонаселенный район., рядом жилые дома,

рядом завод имени Ермана. - Ближайшие

остановки : • Ермана, 3 мин. ходьбы • 503

М/Р, 15 мин. ходьбы Автобус линии до улица

Никитина, 2 Б: • 56Э, Ермана • 30, Мсч-40 • 2,

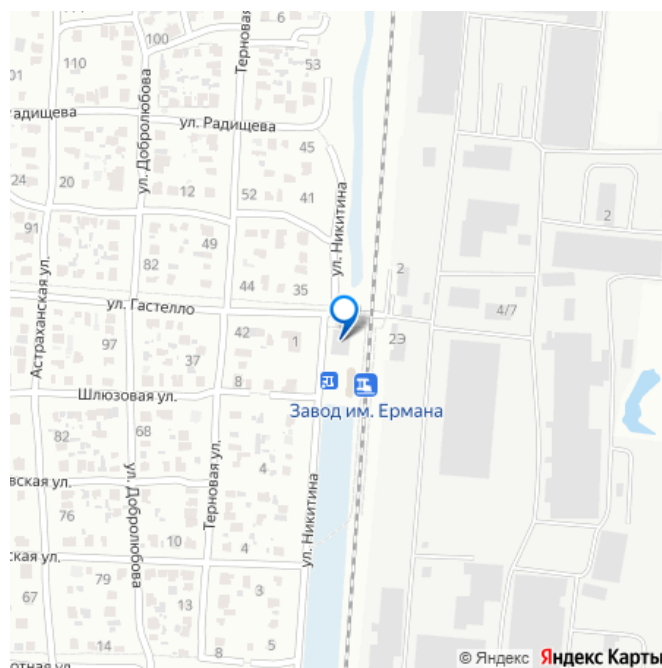
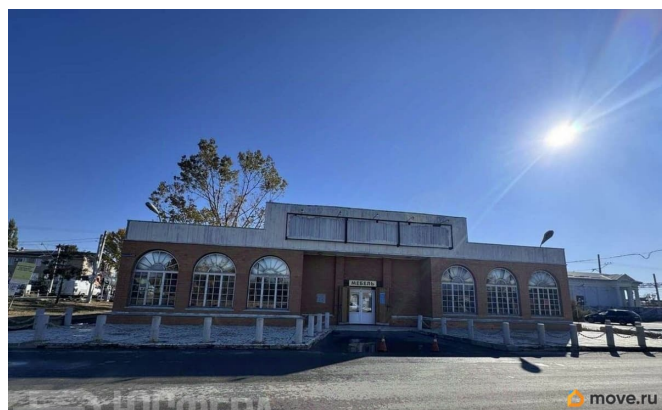
Волгогрэс • 18, Обувная Фабрика • 45,

Руднева • 77, Трц Комсомолл • 29Э, К/Т

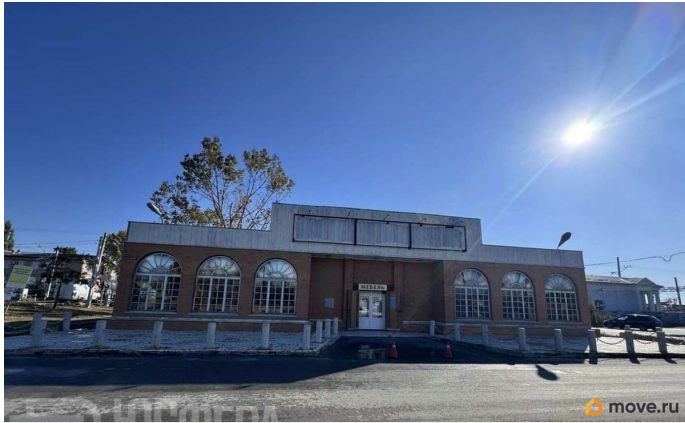
Юбилейный • 49, Руднева В шаговой

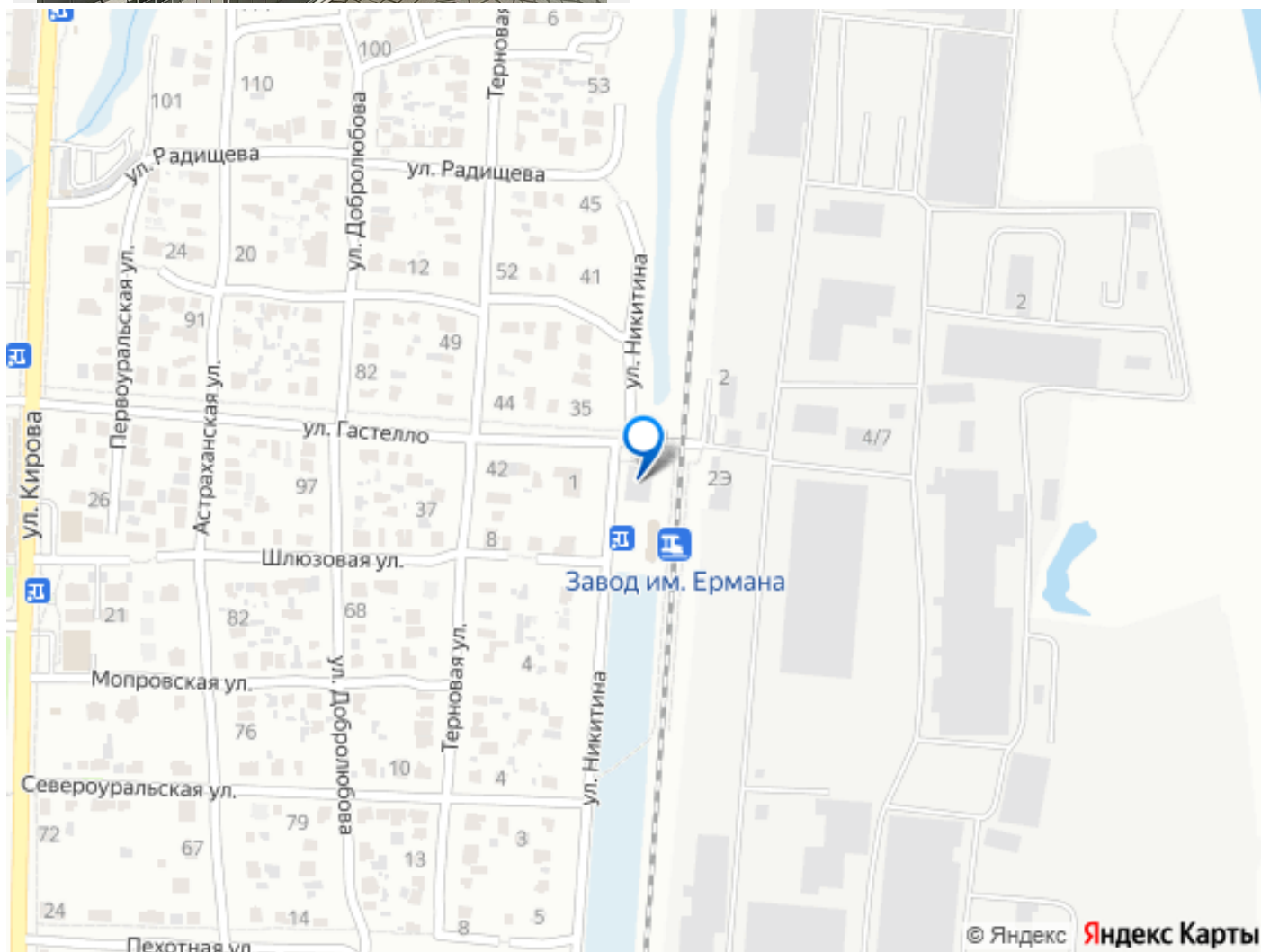
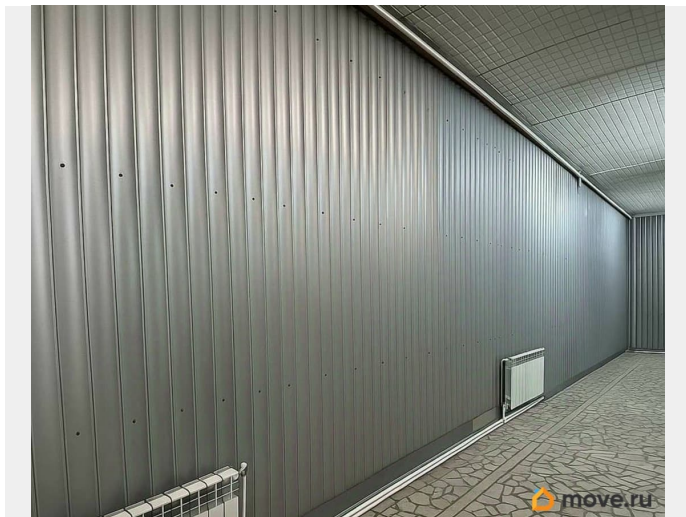
доступности: • «Завод имени Ермана» — 72

для заметок



м. • «Кировская ярмарка» — 540 м. • «503-й квартал» — 1,13 км. • «Школа 107» — 1,22 км. • «Бекетовка» — 2,24 км. - своя котельная, потолки 3,60 метра. - возможно использовать для любых целей, офис, салон, магазин, объекты бытового обслуживания, пункт выдачи, аптека, автозапчасти, склад, пвз, и прочее. - коммунальные расходы оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России