

Создано: 13.01.2026 в 12:05

Обновлено: 21.01.2026 в 20:12

**Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 58**

**85 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 58

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдам в аренду! Торговая площадь на ул. 8-й Воздушной Армии, 58 Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать отдельно стоящее здание с отличным месторасположением в самом сердце Волгограда! Площадь в 68 м<sup>2</sup> с высотой потолков 3 метра — это пространство для ваших смелых идей и планов. Помещение предлагает: - Отдельный вход с улицы и два входа для максимального удобства ваших клиентов; - Установленное отопление с инфракрасными панелями, что обеспечит

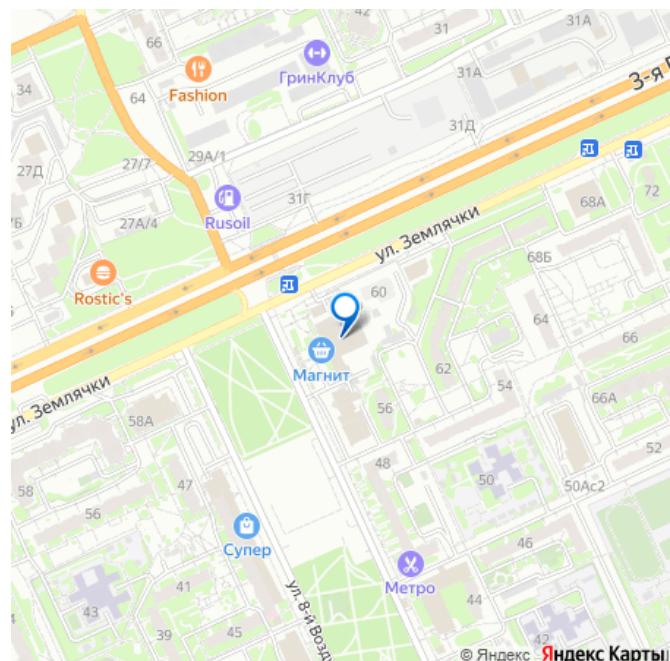
<https://volgograd.move.ru/objects/92879732>

95

**Мост, Мост**

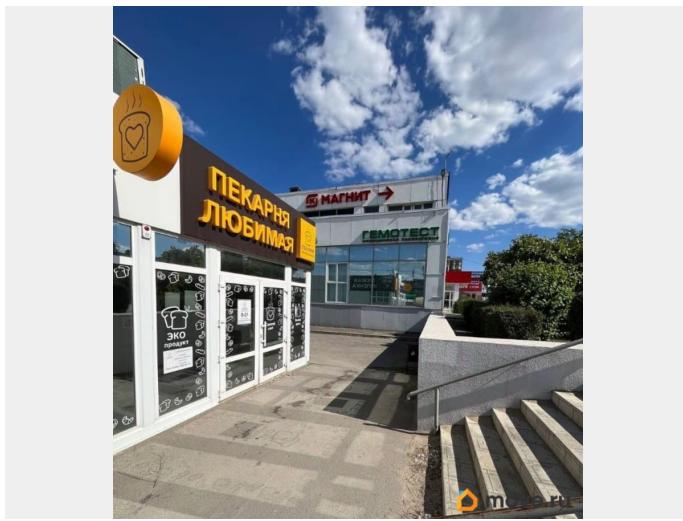
**79189428020**

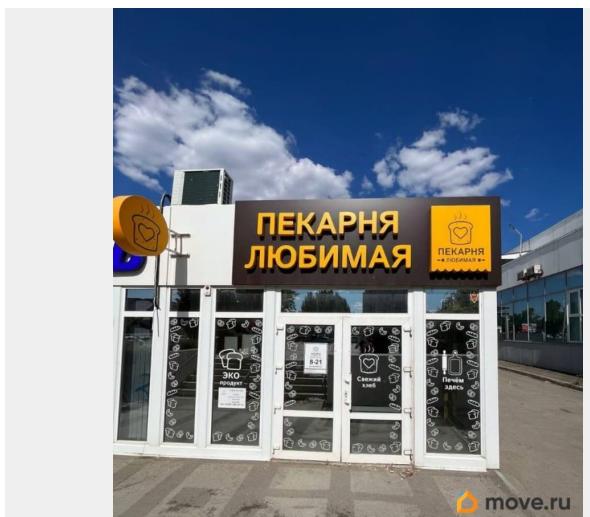
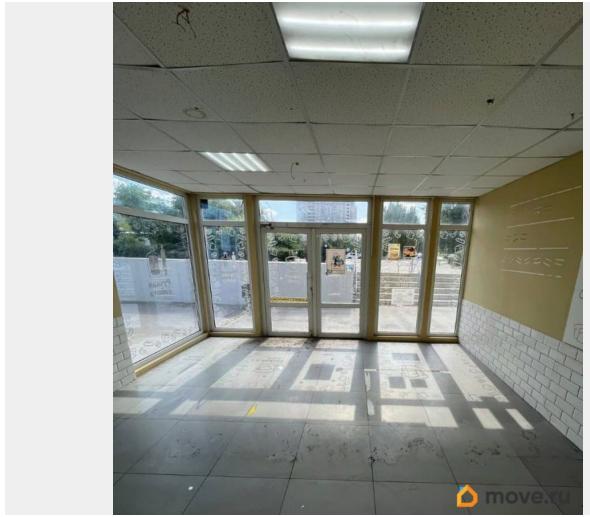
для заметок

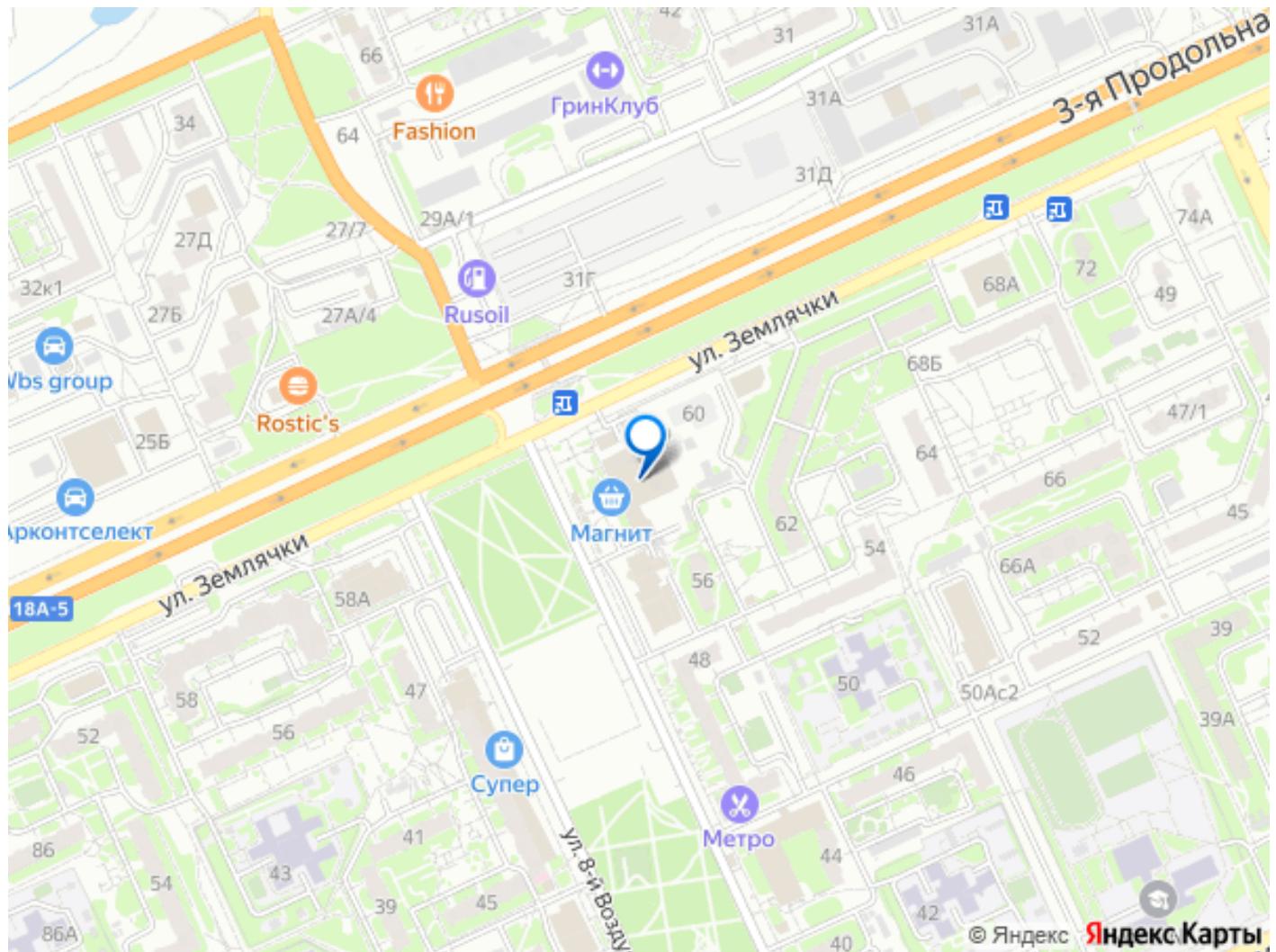


© Яндекс Карты

комфортную атмосферу в вашем бизнесе; -  
Полностью автономное помещение с удобным  
санузлом, горячей и холодной водой. Всё для  
вашего успеха: Находясь в торговом  
коридоре рядом с такими ведущими  
брендами, как Аптека «Апрель», «Гемотест»,  
«Магнит», «Красное и Белое», и другими, вы  
обеспечите себе высокий трафик и приток  
клиентов. Это шикарное место для вашего  
бизнеса! Идеальный трафик и парковка:  
Высокий трафик обеспечен за счет близости  
подземного перехода к жилым районам и  
остановок маршрутных такси. Огромная  
парковка сделает ваше пространство  
доступным для всех желающих. Готовы к  
аренде? Сумма аренды составляет всего 86  
000 руб. в месяц. Не упустите возможность  
стать частью этого успешного торгового  
района! Записывайтесь на бесплатный  
просмотр по телефону и узнайте все детали.  
Компания MOST professional broker  
гарантирует сопровождение сделки и её  
чистоту. Мы ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России