

Создано: 13.11.2025 в 18:46

Обновлено: 06.01.2026 в 18:02

<https://volgograd.move.ru/objects/92865708>

77

Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома

**79898127565**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Моцарта, 33А**

**313 350 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Моцарта, 33А

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

для заметок

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1044.5 м<sup>2</sup>



move.ru

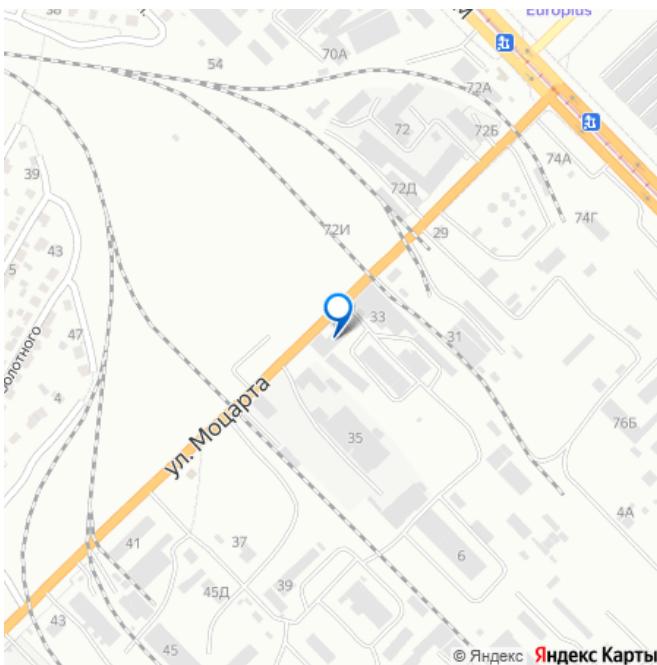
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

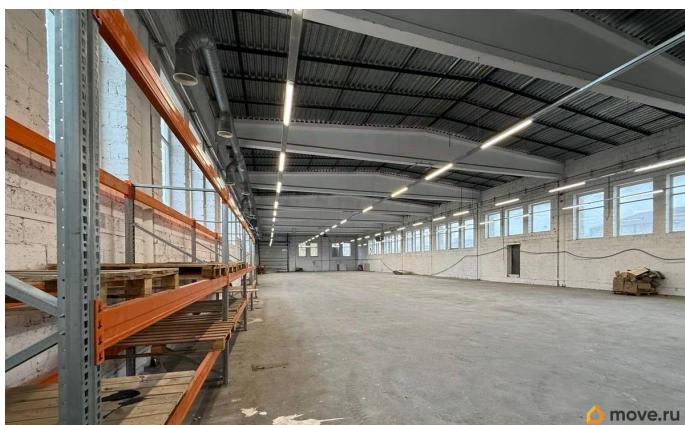
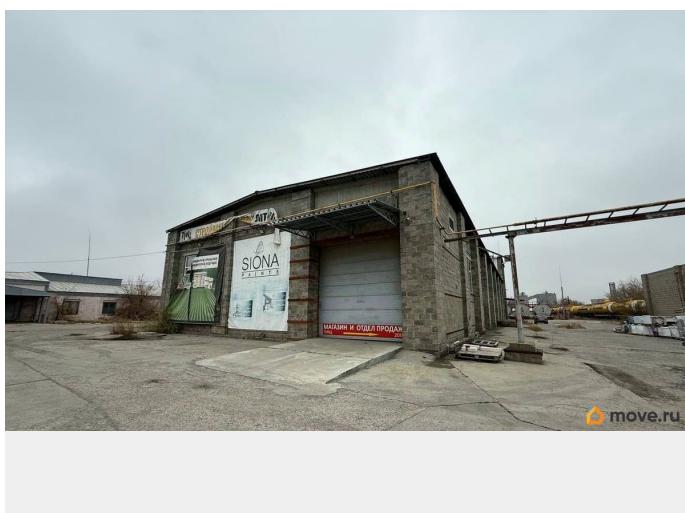


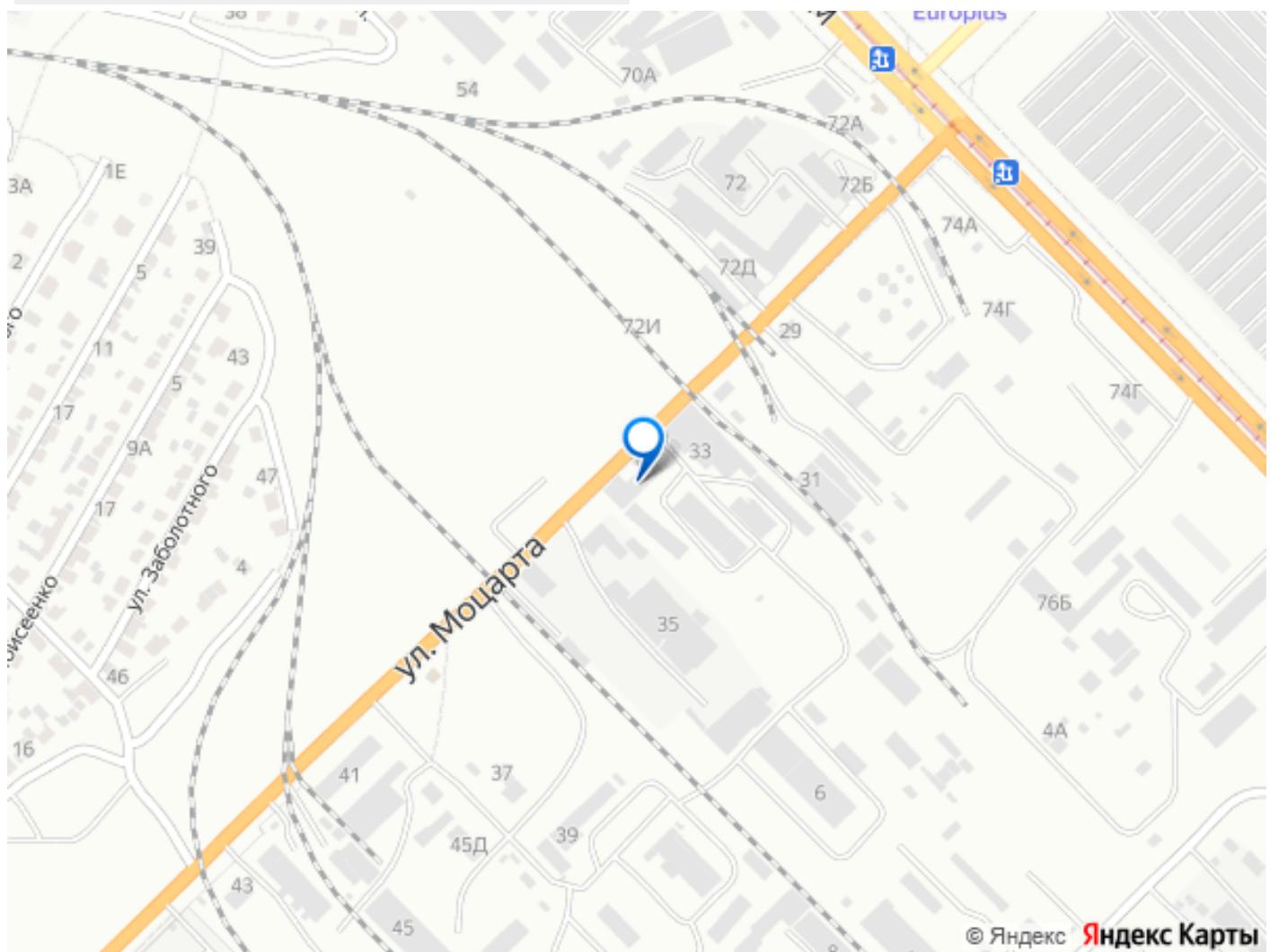
© Яндекс Карты

### Описание

Сдается в аренду просторный отапливаемый склад по адресу: улица Моцарта, 33А, Красноармейский район, городской округ Волгоград Общая площадь 823,4 км. м. со вспомогательными помещениями площадью 211,7 кв. м. Вспомогательные помещения — кабинет, торговый зал, кухня, раздевалка, санузел, душевая. Охраняемая территория с круглосуточным доступом, своя газовая котельная и трансформаторная подстанция. Вдоль склада в непосредственной близости проходят действующие ЖД-пути. Электромощность 10 кВт без возможности увеличения. Высота потолков складского

помещения 7,45 м, вспомогательных помещений 2,8 м. Вход на склад осуществляется через роль-ворота, распашную дверь и со стороны вспомогательных помещений. Центральная канализация, вода привозная, есть резервуар для воды и насос. Возможны арендные каникулы. Объект 743752





Move.ru - вся недвижимость России