

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 18:19

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Моцарта, 33А**

**313 350 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Моцарта, 33А

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1044.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

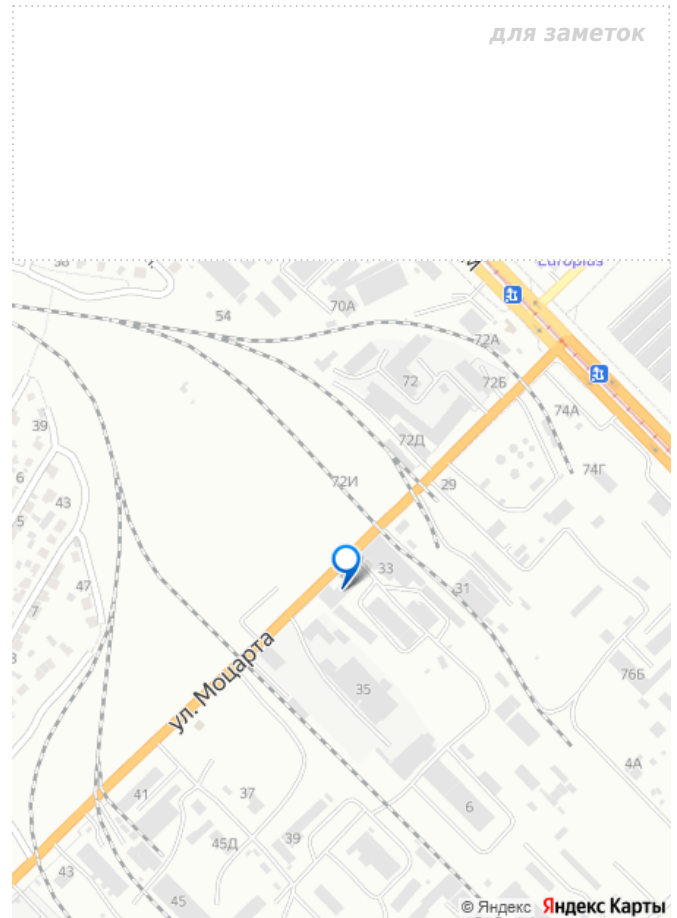
Сдаю

Раздел

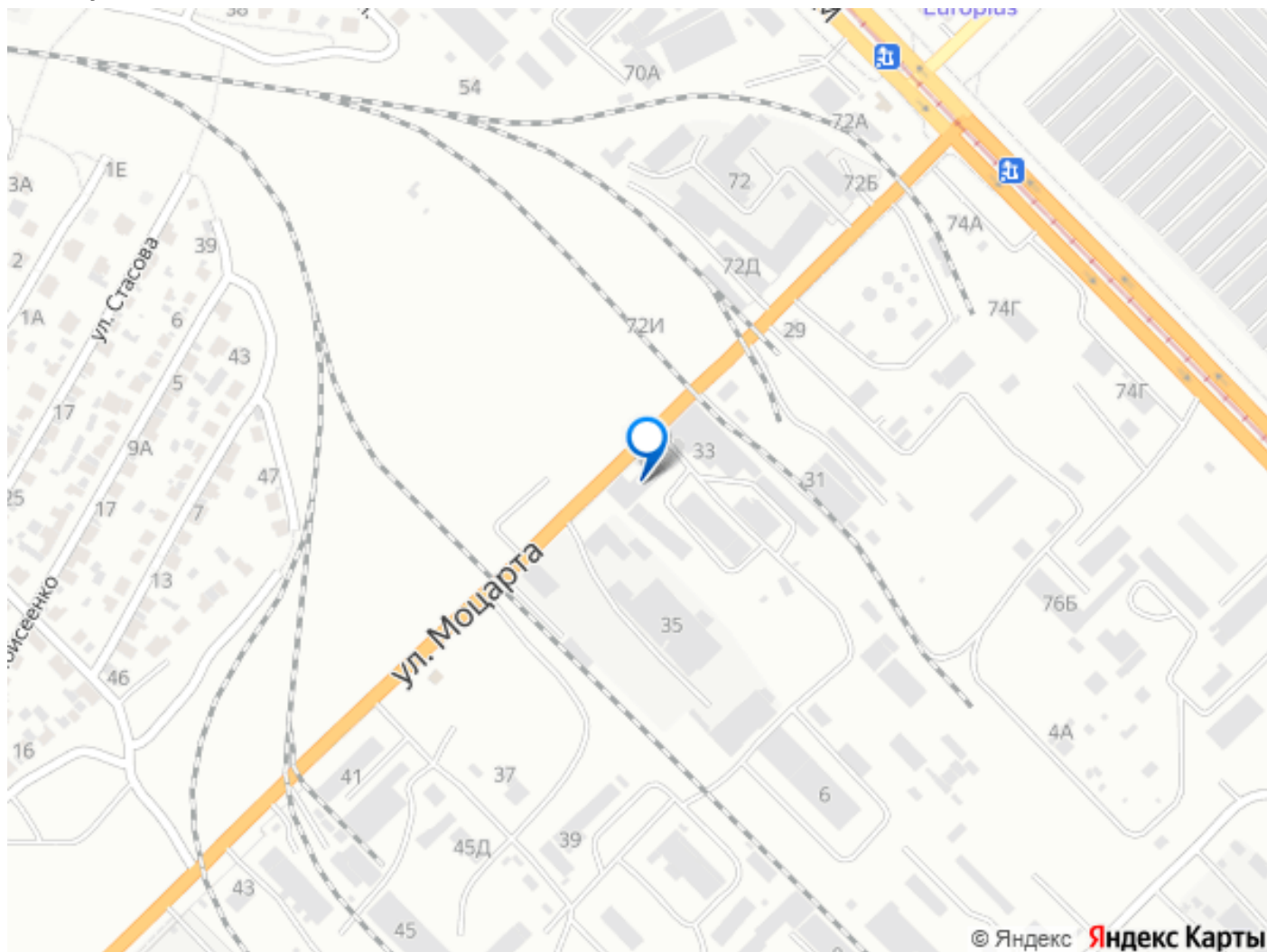
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный отапливаемый склад по адресу: улица Моцарта, 33А, Красноармейский район, городской округ Волгоград Общая площадь 823,4 кв. м. со вспомогательными помещениями площадью 211,7 кв. м. Вспомогательные помещения — кабинет, торговый зал, кухня, раздевалка, санузел, душевая. Охраняемая территория с круглосуточным доступом, своя газовая котельная и трансформаторная подстанция. Вдоль склада в непосредственной близости проходят действующие ЖД-пути. Электромощность 10 кВт без возможности увеличения. Высота потолков складского



помещения 7,45 м, вспомогательных помещений 2,8 м. Вход на склад осуществляется через роль-ворота, распашную дверь и со стороны вспомогательных помещений. Центральная канализация, вода привозная, есть резервуар для воды и насос. Возможны арендные каникулы. Объект 743752



Move.ru - вся недвижимость России