

Создано: 15.10.2025 в 07:22

Обновлено: 05.12.2025 в 17:44

**Волгоградская область, Волгоград,
шоссе Авиаторов, 123Б**

228 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, шоссе Авиаторов, 123Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[шоссе Авиаторов](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

627 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

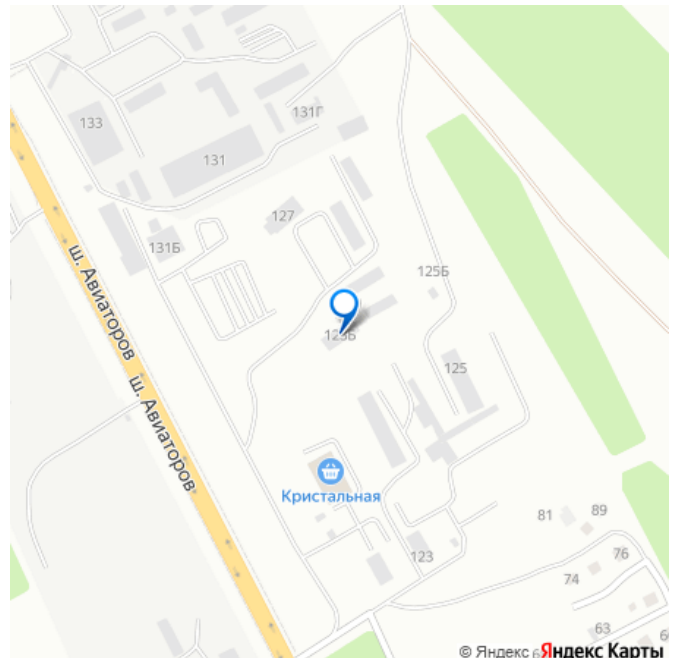
Сдаётся в аренду утеплённое производственно-складское помещение по адресу: шоссе Авиаторов, 123Б, Дзержинский район, городской округ Волгоград. Общая площадь: 627 кв. метров. Удобное месторасположение на первой линии, в Дзержинском районе (п. Гумрак). Хорошие подъездные пути. Рядом расположены аэропорт, ж/д станция, выезд на московскую трассу, производственные предприятия и др. объекты инфраструктуры. Площади и помещения: 570 кв. метров производственно-

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959114>

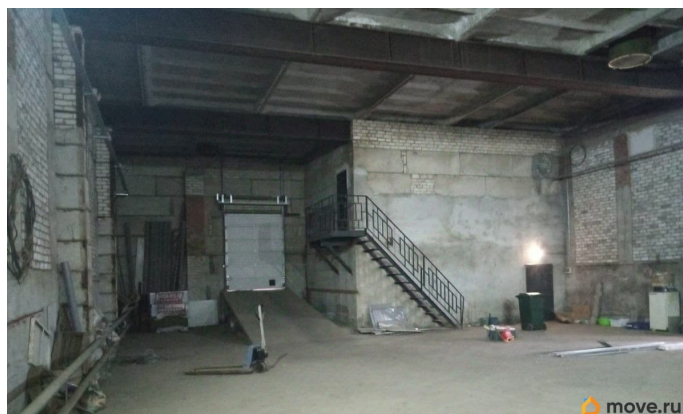
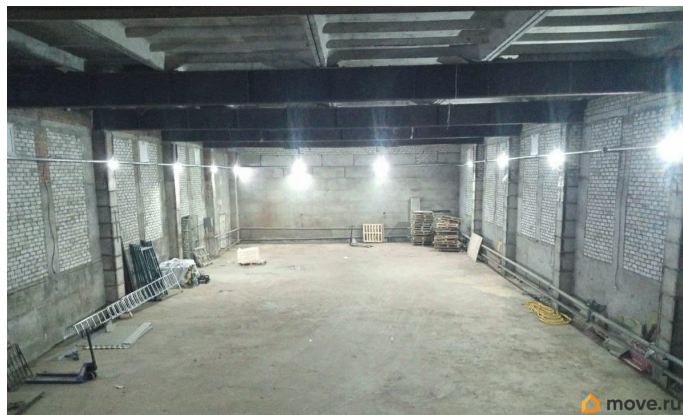
**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

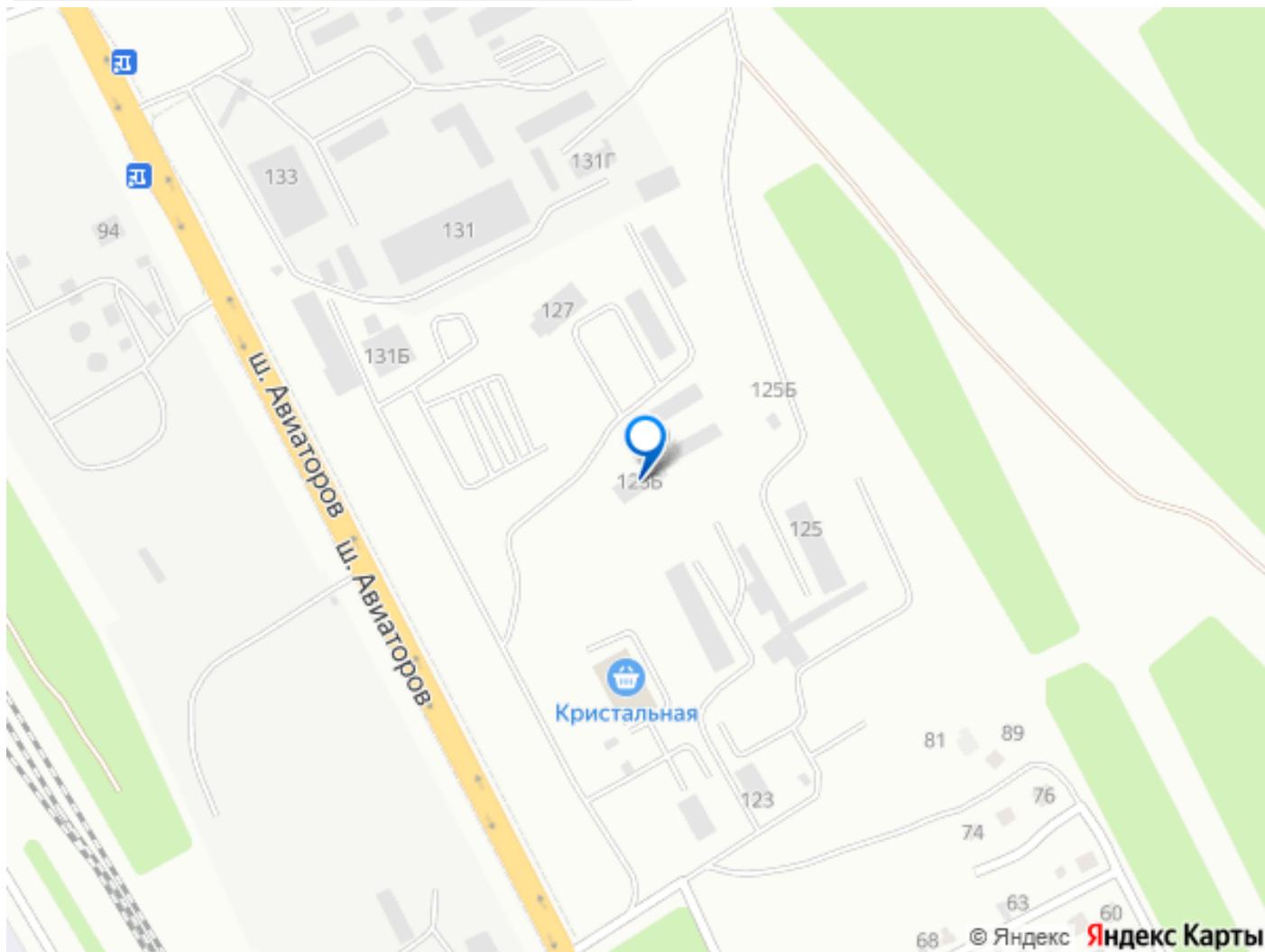
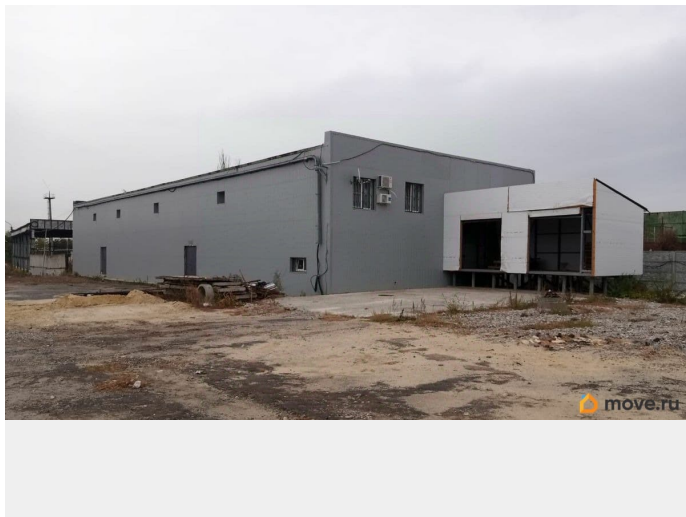
79898127565

для заметок



складское + 34,1 кв. метров офис +
подсобное 15,9 кв. метров и санузел 7 кв.
метров. Высота 6,3 метров. Светлые, тёплые,
чистые помещения, свежий ремонт, бытовая
техника. Объект обеспечен водоснабжением
(ХВС, ГВС), водоотведением,
электроснабжением (16 кВт, с возможностью
увеличения мощности). Интернет. Закрытая
территория. Объект 927115





Move.ru - вся недвижимость России