

 Создано: 11.06.2025 в 01:47

Обновлено: 29.12.2025 в 11:00

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 5

80 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной
Армии, 5

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

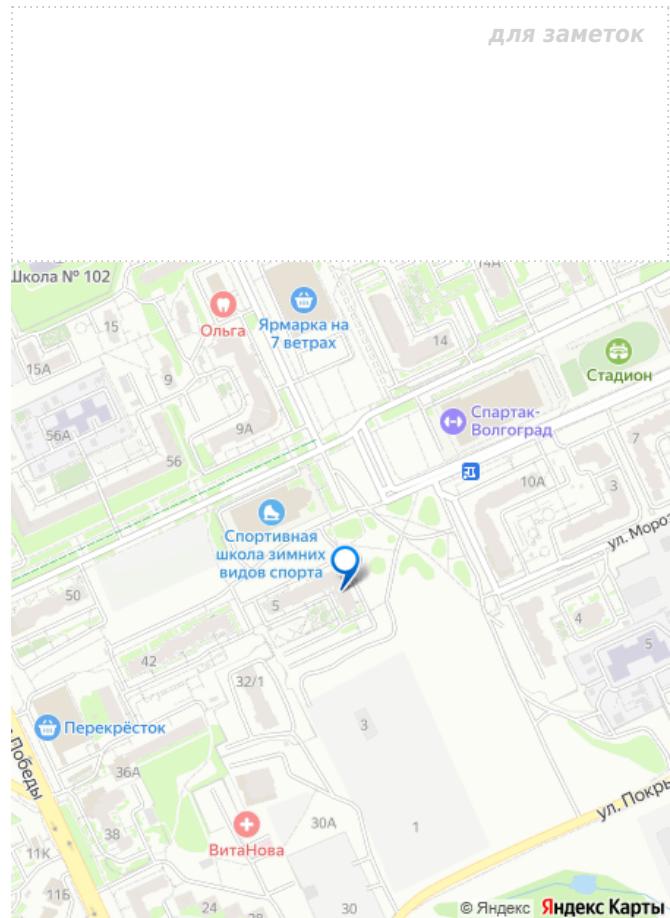
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение по адресу: улица 8-й
Воздушной Армии, 5 в Дзержинском районе
на Семи Ветрах в новом доме. Площадь
помещения: 100.7 кв. метров. Отличное
местоположение в новом оживленном и
развивающимся микрорайоне МКД. Высокий
автомобильный и пешеходный трафик, рядом
расположены объекты областного значения
ледниковый дворец, бассейн «Спартак», ТЦ
Мармелад. Первый этаж, удобный подъезд,
отдельный вход со стороны улицы. Есть
возможность размещения наружной вывески.
Пожарная сигнализация, центральное



отопление, электричество 11 квт. Ранее использовалось под спортивный зал. Помещение оборудовано раздевалками, душевыми и санузлами. Подойдет для различных видов деятельности торговля, офис, развивающую, спортзал и другое. Аренда предыдущим арендатором прекращена ввиду переезда. Каникулы обсуждаются. Объект 889879

