

Создано: 28.01.2026 в 09:11

Обновлено: 29.01.2026 в 17:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 5**

**70 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 5

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение свободного назначения в Дзержинском районе по адресу: улица 8-й Воздушной Армии, 5, район Семь Ветров, Волгоград. Общая площадь: 108.7 кв. метров. Помещение находится на первом этаже нового дома, в ход рядом с входом в магазин К&Б. Выгодное и удобное местоположение в густонаселенном массиве с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположены объекты областного значения бассейн «Спартак» и ледовый каток «Новое поколение». Высокие автомобильный и пешеходные трафики. Помещение подойдет

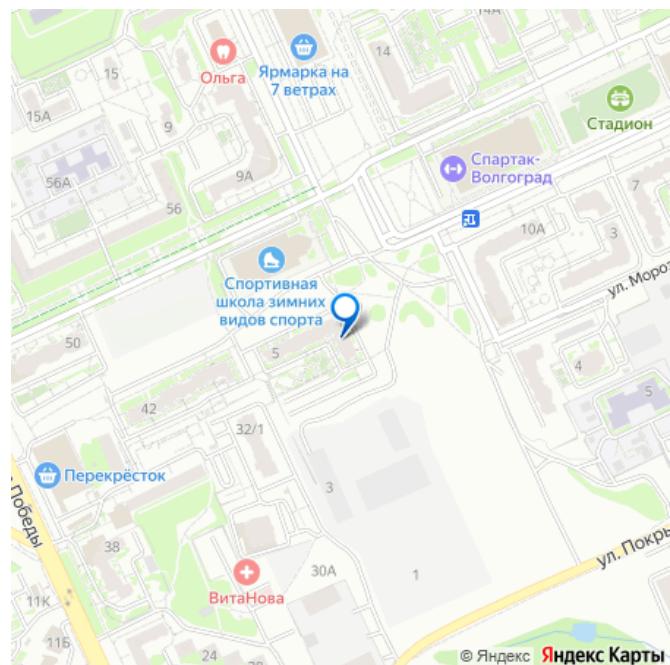
<https://volgograd.move.ru/objects/92885082>

78

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

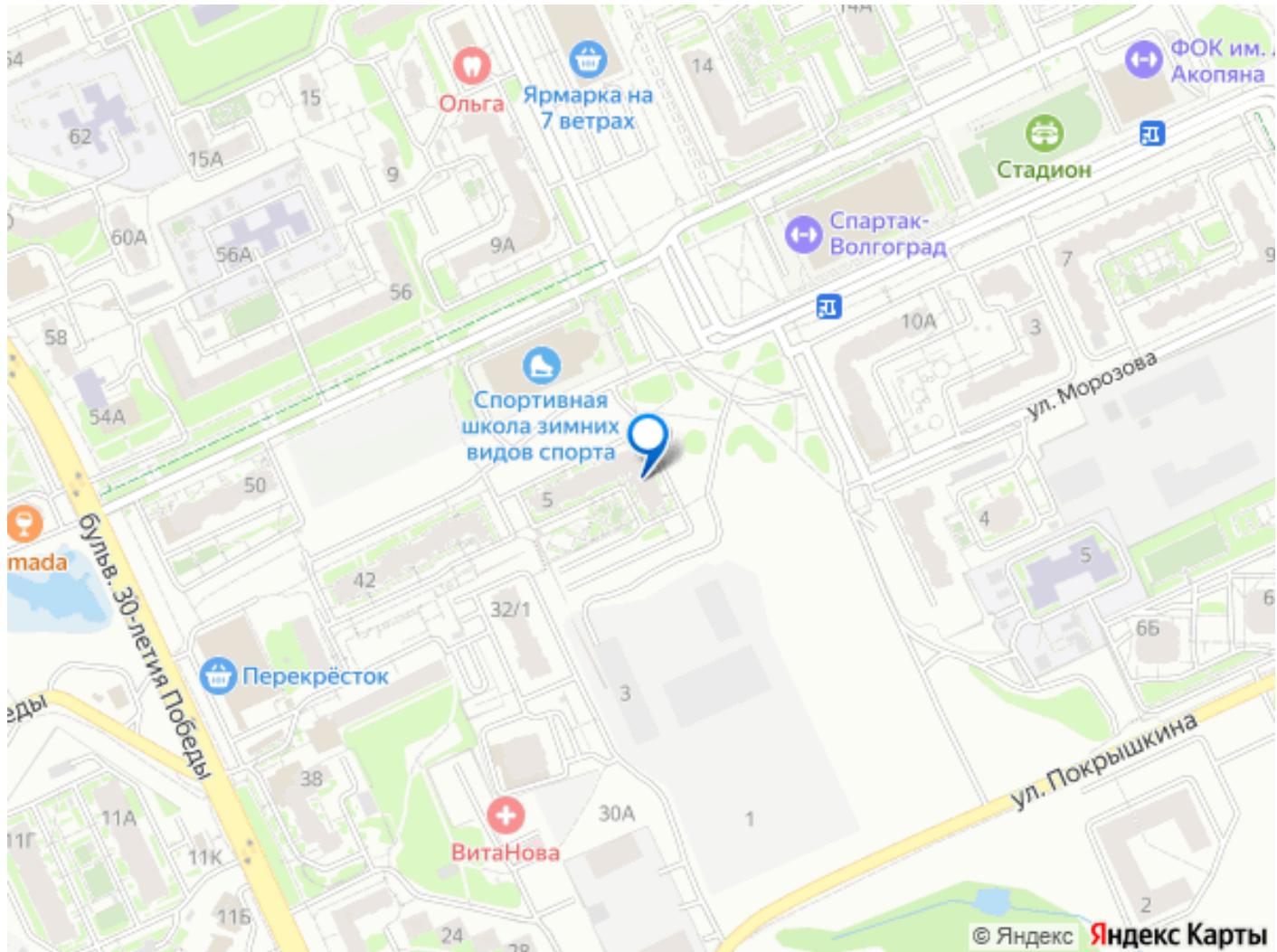
**79898127565**

для заметок



для различных видов деятельности: офиса, магазина, спортзала салона красоты малого производства и другое. В помещении выполнена финишная отделка и подведена высокая электромощность. Собственник рассматривает варианты своего участия в ремонте или предоставления арендных каникул. Объект 941115





Move.ru - вся недвижимость России