

Создано: 15.01.2026 в 17:21

Обновлено: 23.01.2026 в 18:22

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Германа Титова, 60**

75 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Германа Титова,
60

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

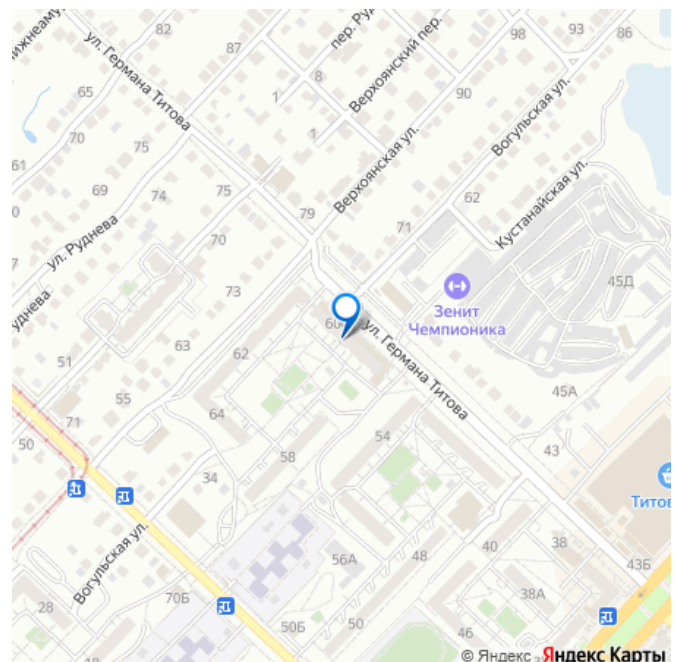
В аренду сдается нежилое помещение по адресу: улица Германа Титова, 60 в Краснооктябрьском районе. Общая площадь: 131.3 кв. метров. Помещение расположено на первом этаже коммерческой зоны многоквартирного жилого дома. Ранее помещение использовалось под кафе «Робинзон». Удобное месторасположение в спальном густонаселенном районе. Высокие пешеходный и автомобильные трафики. Рядом расположен рынок Титова, ГИБДД, остановки общественного транспорта. По соседству находится продуктовый магазин

<https://volgograd.move.ru/objects/9288040260>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Пятерочка, магазин для туристов, точка быстрого питания и другое. Помещение оснащено вентиляционной системой, кондиционерами. Электромощность 25 кВт. Два входа, главный и технический. 3 санузла. Перед главным входом организована открытая летняя зона под навесом. Помещение подойдет как для собственного бизнеса так и для сдачи в аренду под различную деятельность с быстрой окупаемостью. Объект 902574

