

Создано: 04.02.2026 в 16:53

Обновлено: 04.02.2026 в 17:28

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Дегтярева, 2Г**

118 240 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дегтярева, 2Г

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

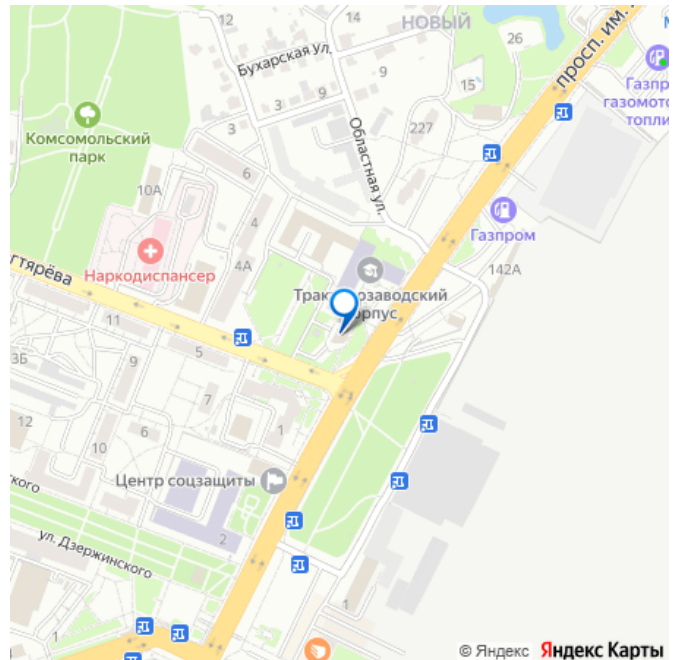
Сдается коммерческое помещение в Тракторозаводском районе по адресу: улица Дегтярёва, 2Г. Площадь: 147,8 кв. метров. Сдается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже в отдельно стоящем здании. Преимущества: •1 этаж; •оборудованная разгрузочная зона; •возможность перепланировки; •наличие мокрой точки; •размещение рекламных световых конструкций на фасаде; •собственная парковка; •котельная; •круглосуточный доступ, охрана, система видеонаблюдения; •возможность арендных каникул. Подходит

<https://volgograd.move.ru/objects/9288956584>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок

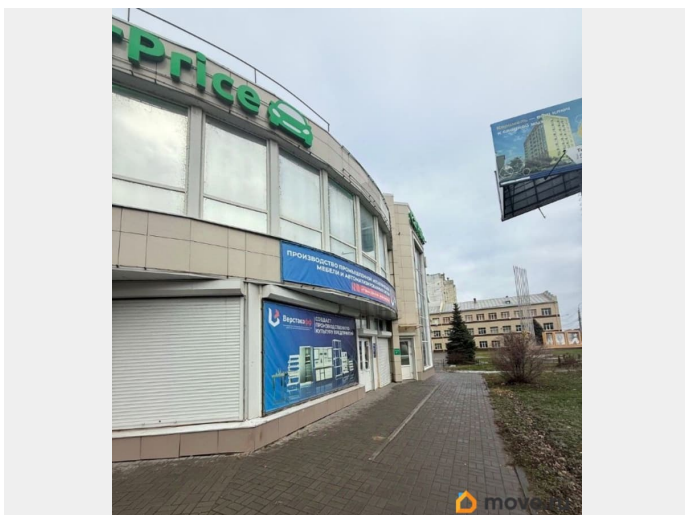
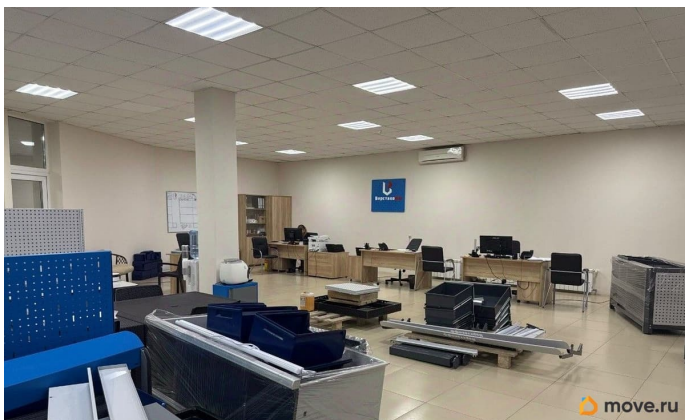


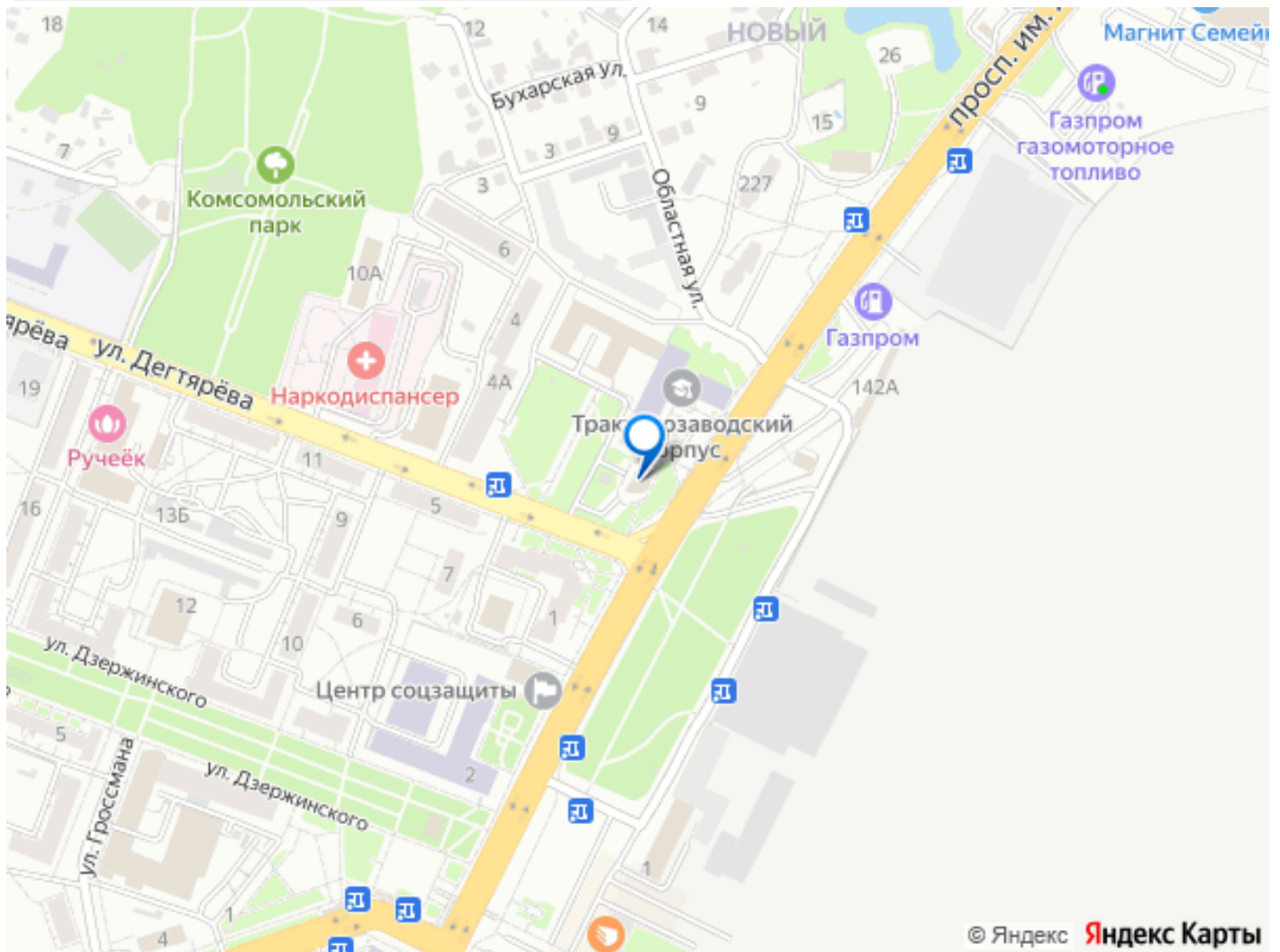
для: шоурум, магазин, бытового пространства, мастерская, офис, услуги дополнительного образования, мини производство. В здании имеется цокольный этаж площадью 146,1 кв. метров с отдельным входом. Условия аренды: арендная ставка 800 руб./кв. метр.

Коммунальные расходы не включены.

Дополнительно оплачивается электроэнергия и отопление в отопительный период. Объект

941874





Move.ru - вся недвижимость России