

Создано: 28.01.2026 в 11:56

Обновлено: 29.01.2026 в 17:47

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Валентины Терешковой, 15**

**40 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Валентины  
Терешковой, 15

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

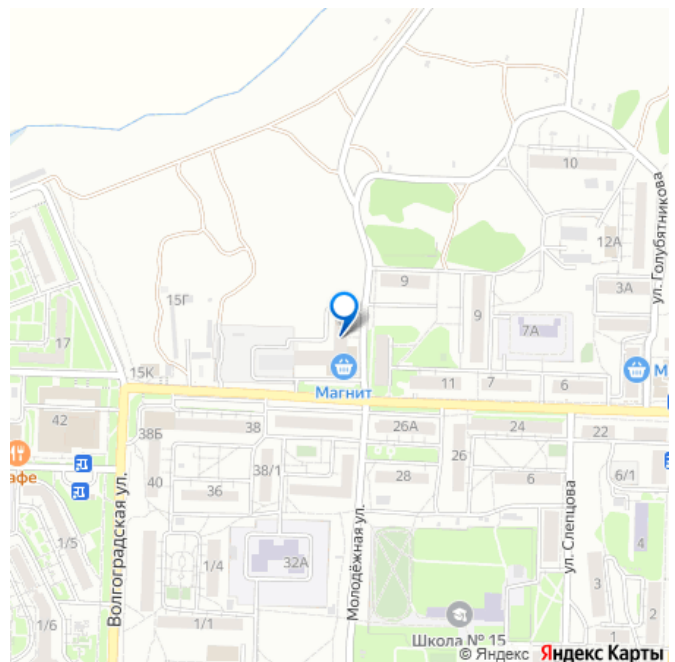
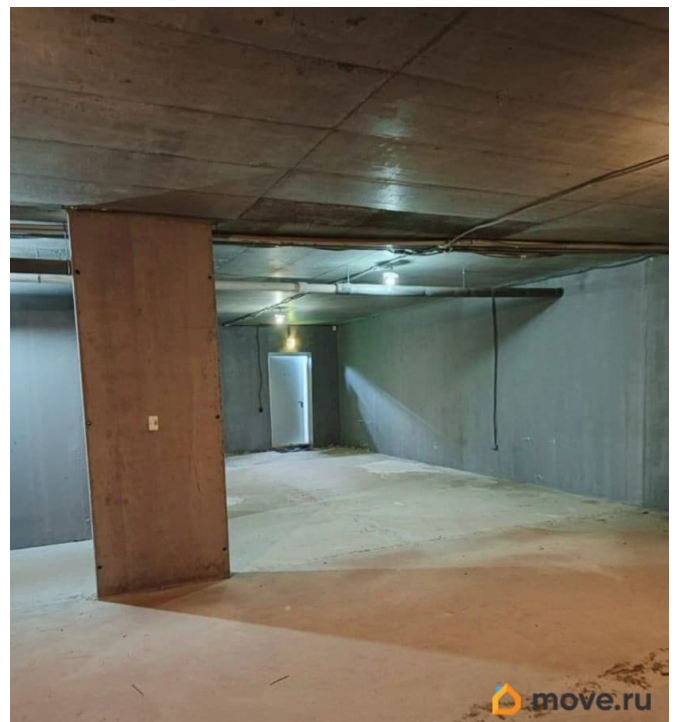
Продаётся нежилое помещение по адресу:  
улица Валентины Терешковой, 15,  
территория Советского р-на, Рабочий посёлок  
Горьковский, Волгоград. Общая площадь: 150  
кв. метров. Нежилое помещение  
расположено в подвальной части  
многоквартирного жилого комплекса «Мед» в  
быстроразвивающемся микрорайоне.  
Помещение светлое, теплое, сухое, без  
запахов сырости. На полу ровная стяжка,  
стены покрашены. Помещение оборудовано  
мокрой точкой и санузлом с  
водонагревателем. Дом находится на первой

<https://volgograd.move.ru/objects/9288508277>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



линии с отдельным входом со стороны улицы. Такое местоположение обеспечивает высокие автомобильный и пешеходные трафики. По соседству в доме располагаются супермаркет Магнит, Бристоль, Озон, кофейня которые также обеспечивают высокую проходимость. Прилегающая территория оснащена парковочными местами. В помещении имеются централизованные электроснабжение, водоснабжение и канализация. Отопление индивидуальное электрическое. Помещение подойдет для различных видов деятельности: торговля, ПВЗ, офис, склад, малое производство и.др. Хороший вариант для инвестиции с быстрой окупаемостью.

Объект 941196

