

Создано: 29.11.2025 в 14:38

Обновлено: 27.12.2025 в 16:57

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 89**

**150 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 89

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

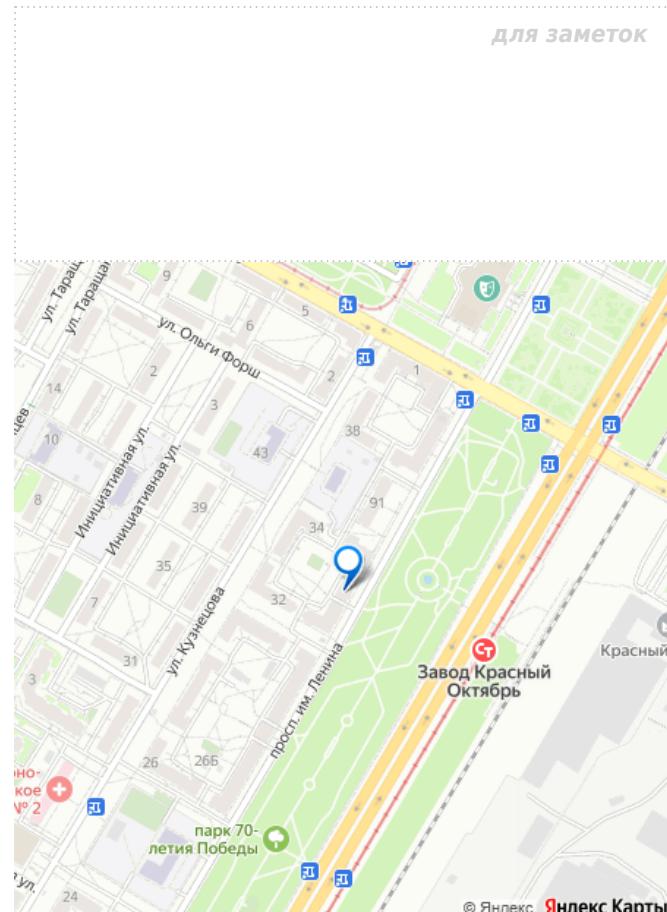
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 118978882 Сдается в аренду готовое  
помещение под общепит, 154м<sup>2</sup> в  
Краснооктябрьском районе! по адресу:  
г.Волгоград, проспект Ленина 89 Первая  
линия , высокий пешеходный и  
автомобильный трафик. 1 этаж жилого дома,  
отдельная входная группа с фасада и зона  
разгрузки со двора. полностью  
оборудованное под общепит. светлое,  
просторное помещение с высоким потолком  
5,3м. оборудованная кухня, вытяжка, барная  
стойка (все соответствует современным  
стандартам). новый ремонт в стиле СССР. зал



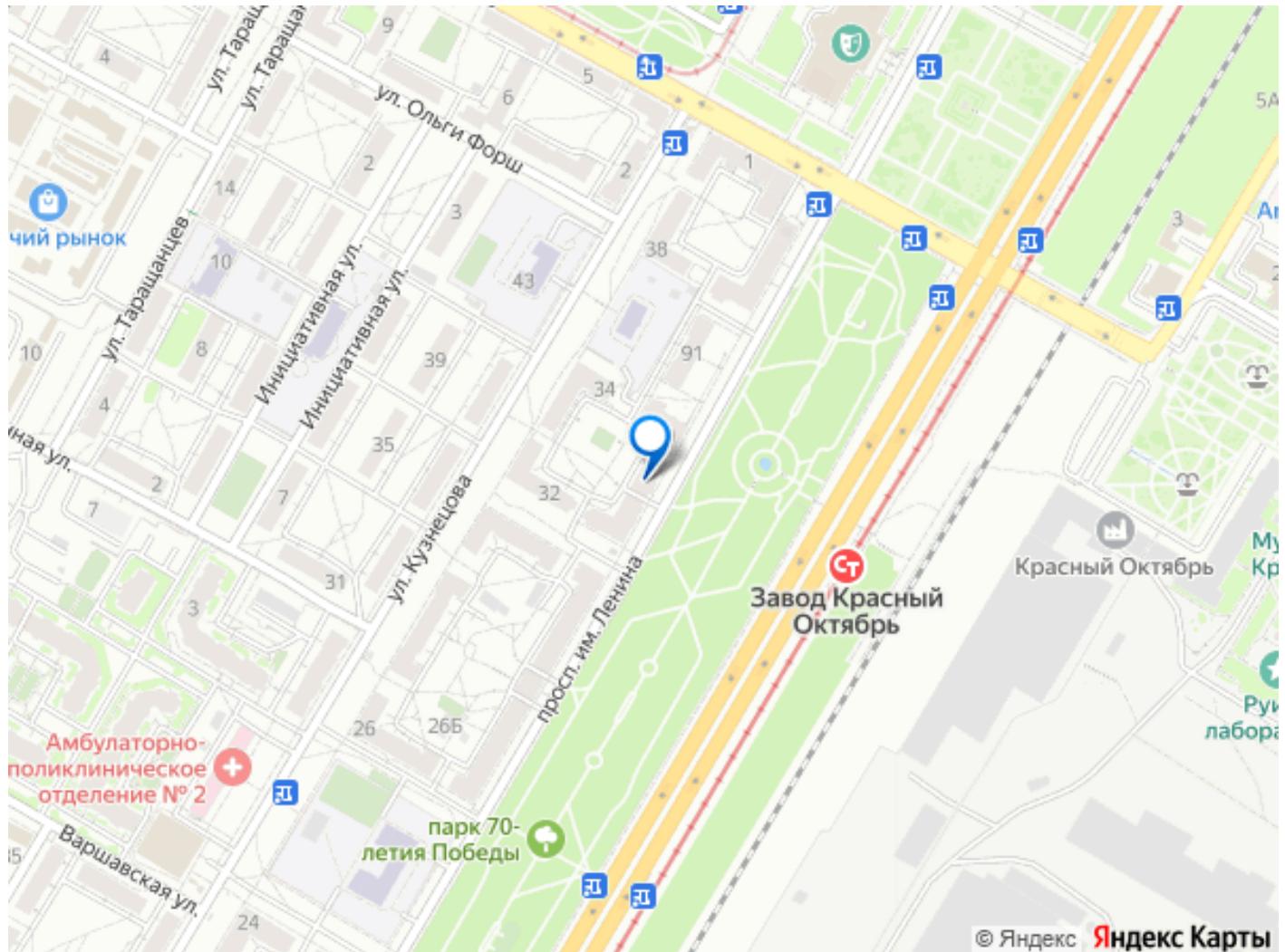
для заметок

с посадочными местами на 60 человек.

размещение вывески на фасаде. доступ 24\*7.

Аренда от 36 месяцев. Оборудование в аренду с помещением по договоренности.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России