

Создано: 29.10.2025 в 09:18

Обновлено: 27.11.2025 в 13:07

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 58/1**

**89 760 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 58/1

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



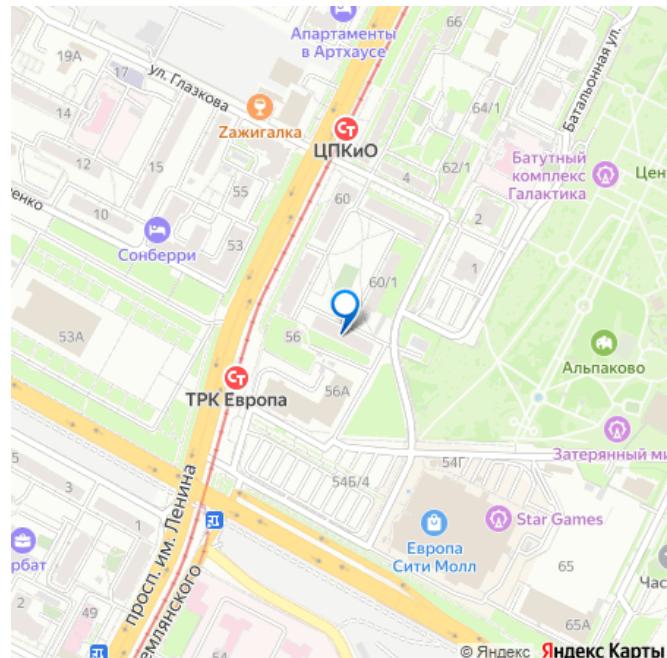
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

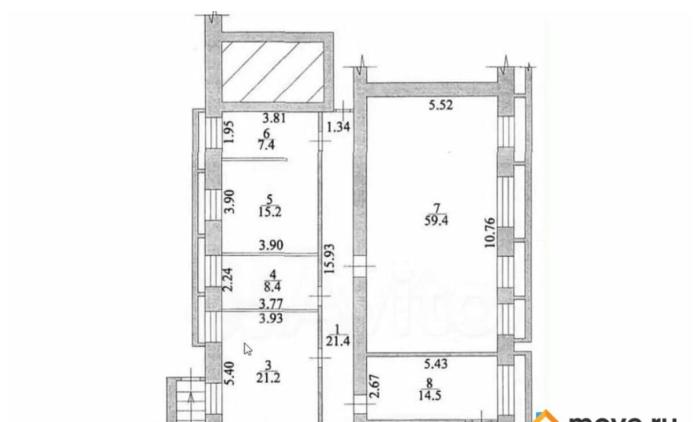


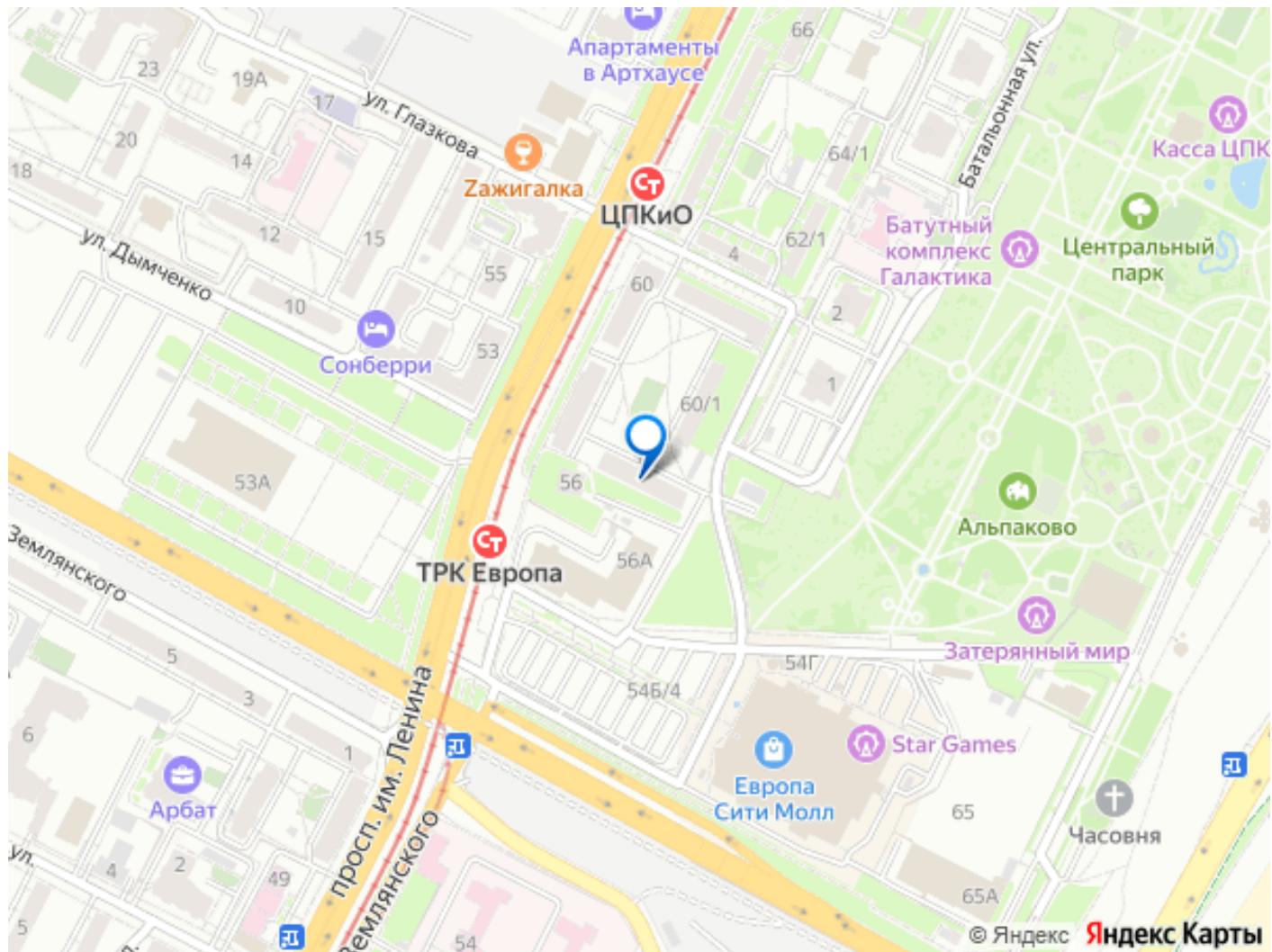
### Описание

Сдам 170 м<sup>2</sup> в центре Волгограда от собственника без комиссий— полуцоколь с окнами и отдельным входом! В конце описания информация о том как получить скидку ;) Локация: пр-т Ленина, рядом ТЦ Европа Сити Молл, парк, Hilton — всё в шаговой доступности. -Полуцоколь с окнами — света хватает, это не подвал! Помещение в отличном состоянии, сейчас есть ремонт под квесты, но легко переделать под себя. - Предоставляем арендные каникулы для вашего удобства. -Отдельный вход в виде пристройки с крышей. -Бесплатная парковка,

удобный подъезд, до остановки 100 метров. -

Просторное помещение: офис, студия, коворкинг, креативное пространство — делайте под себя! -Кондиционеры, интернет уже есть. -Можем обсудить сдачу части помещения. Напишите в сообщения слово «Скидка», если заинтересованы в помещении и мы обсудим сниженную стоимость!





Move.ru - вся недвижимость России