

Создано: 13.02.2024 в 20:59

Обновлено: 26.01.2026 в 21:47

**Волгоградская область, Волгоград,
Авиаторская улица, 7**

90 250 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Авиаторская улица, 7

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

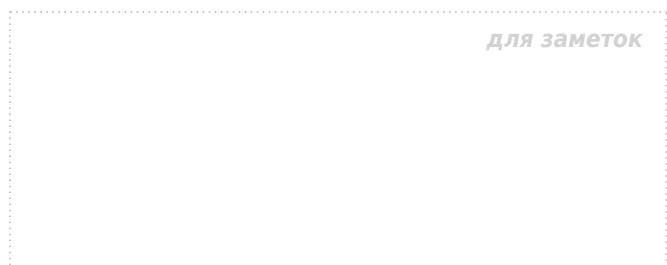
Улица

[улица Авиаторская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180.5 м²



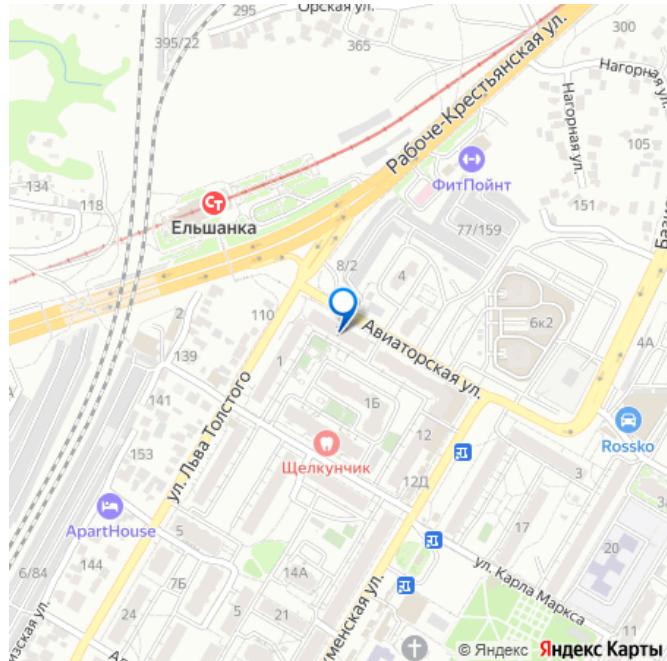
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В г. Волгограде продажа (аренда) нежилого встроенного помещения 180м² высота потолков 3.0(в цокольном этаже ж/д. 7 по ул. Авиаторской, пересечение ул. Л. Толстого и ул. Авиаторской. Помещение расположено на первой линии в 150м от станции метро Ельшанка (Тулака), рядом с подземным переходом под ж/д. Требует косметического ремонта (доведение до Вашего варианта). Стены оштукатурены, полы сделаны, окна вставлены, откосы сделаны, вся электропроводка, розетки и выключатели и

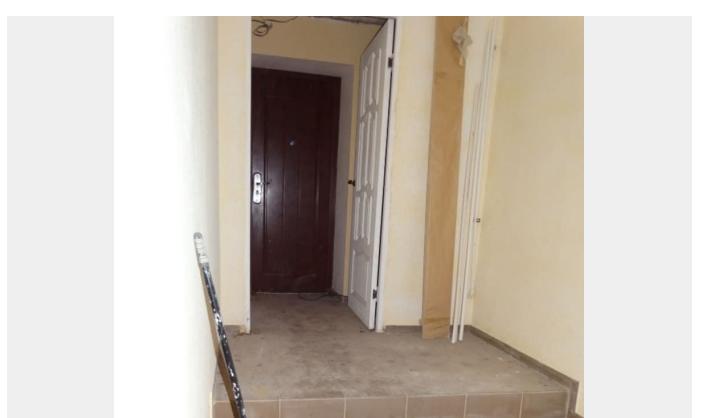
<https://volgograd.move.ru/objects/92878024>

98

Собственник

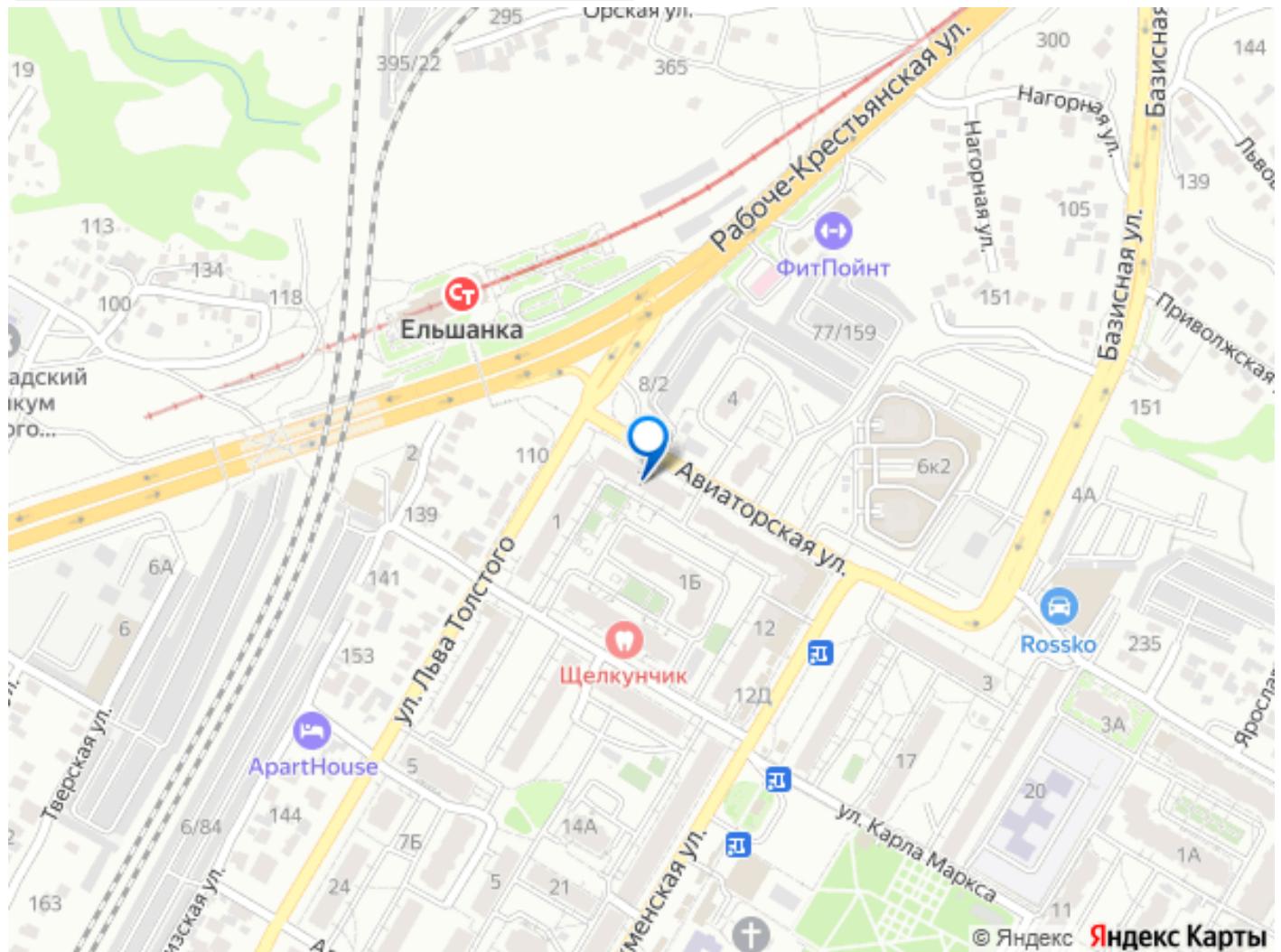
79178317925

все трубы поменяны, одна комната, туалет и душевая готовы. Возможна СДАЧА В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ!!! Из расчёта 500 рублей м² в месяц. При определенных договорённостях возможно использование с полугодовыми каникулами с оплатой только коммунальных услуг Возможен обмен на объекты жилой застройки, частный дом, квартиру, можно в южной части города .





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России