

Создано: 03.12.2025 в 14:43

Обновлено: 31.01.2026 в 18:26

Волгоградская область, Волгоград, улица Голубятникова, 9

30 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Голубятникова, 9

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Голубятникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

188.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение свободного назначения по адресу: улица Валентины Терешковой, 9Б, территория Рабочий посёлок Горьковский, Волгоград. Общая площадь: 188.5 кв. метров. Помещение расположено в отдельно стоящем одноэтажном нежилом здании на 1 линии. Топ локация с мощными автомобильным и пешеходном трафиками. Рядом магазины цветов, обуви, парфюмерии, овощной и мясные отделы, Магнит, Магнит косметик. Помещение находится на -1 этаже и имеет два отдельных входа: центральный с

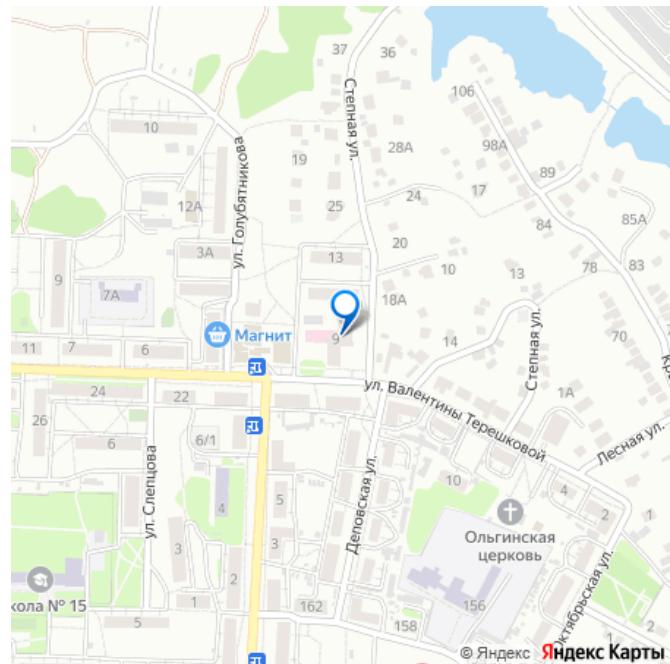
<https://volgograd.move.ru/objects/92871622>

52

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



улицы и запасный с погрузочно-разгрузочной зоной, крытым пандусом и воротами. Доступ к зоне с пандусом имеется у Магнит Косметик (соседи по зданию, пользуются редко) и у арендаторов этого помещения соответственно. Помещение оснащено сплит-системой, санузлом с бойлером; есть возможность организации дополнительной мокрой точки. Большое количество вспомогательных и подсобных помещений: складская комната со стеллажами, зона отдыха с диваном и многое другое. Помещение отлично для Вашего бизнеса: торговля, производство, бьюти-индустрия и многое другое! Объект 935053



