

Создано: 01.11.2025 в 15:16

Обновлено: 26.01.2026 в 02:52

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 33

230 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала

Штеменко, 33

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в Краснооктябрьском районе по адресу: улица Генерала Штеменко, 33, Волгоград. Общая площадь: 195.4 кв. метров. Выгодное местоположение, первая линия, высокие пешеходный и автомобильный трафики. По соседству расположены: банк ВТБ, аптека Волгофарм, салон красоты, Бристоль, Магнит, Почта, рынок и др объекты инфраструктуры.

Помещение не требует вложений, так как в нем выполнен новый дорогой ремонт. Также обновлены витражи и входная группа. В помещении 2 мокрых точки, три новых

<https://volgograd.move.ru/objects/92883731>

96

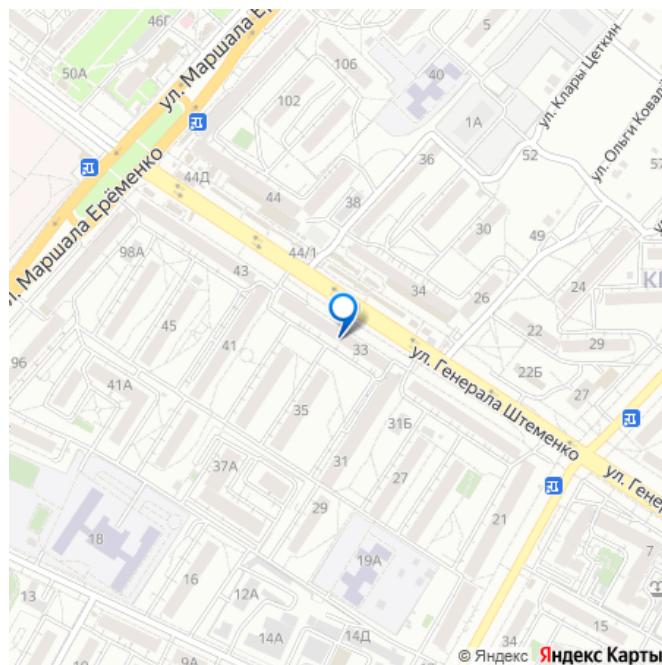
**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок

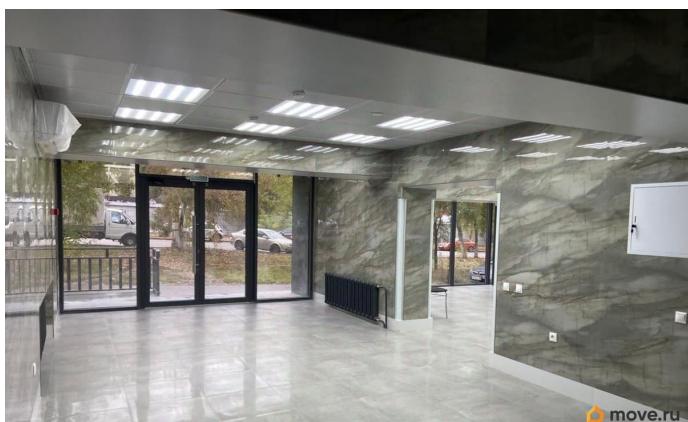
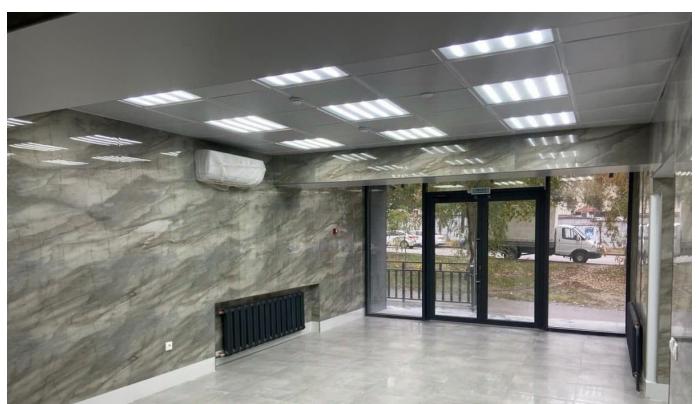


move.ru



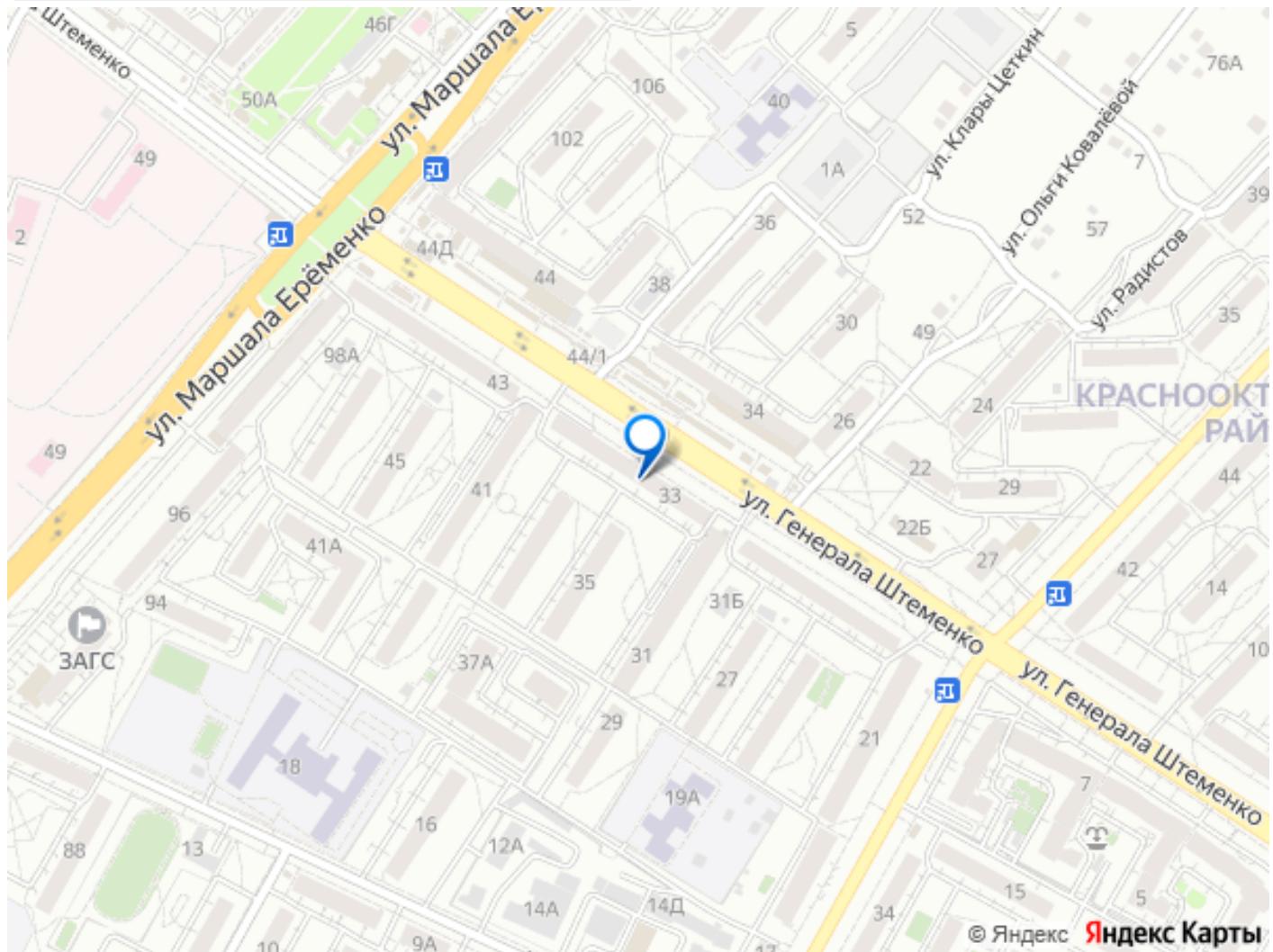
© Яндекс Яндекс Карты

кондиционера. Отопление центральное, электромощность 25 кВт. Объект подойдет под клинику, салон красоты, офис, отдел продаж и другое. Бонусом к основному помещению (без расчета арендной платы) идет подвальная часть площадью 45.4 кв. метров. Его можно использовать как склад, подсобное помещение или кабинет. Объект 799626





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России