

🕒 Создано: 14.02.2025 в 17:06

Обновлено: 29.12.2025 в 11:16

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
7-й Гвардейской, 11**

**198 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 7-й Гвардейской,  
11

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

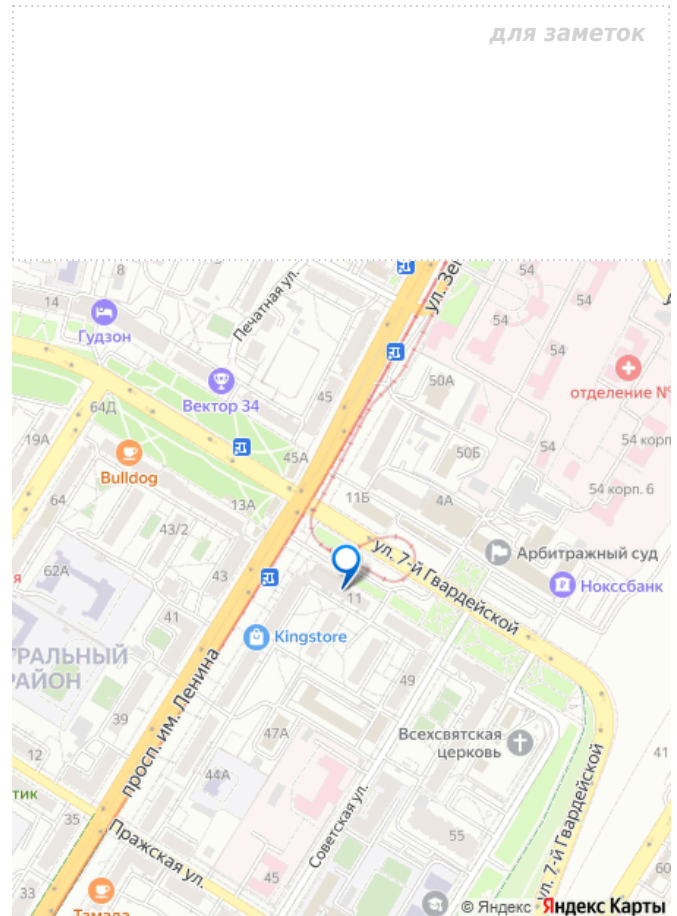
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

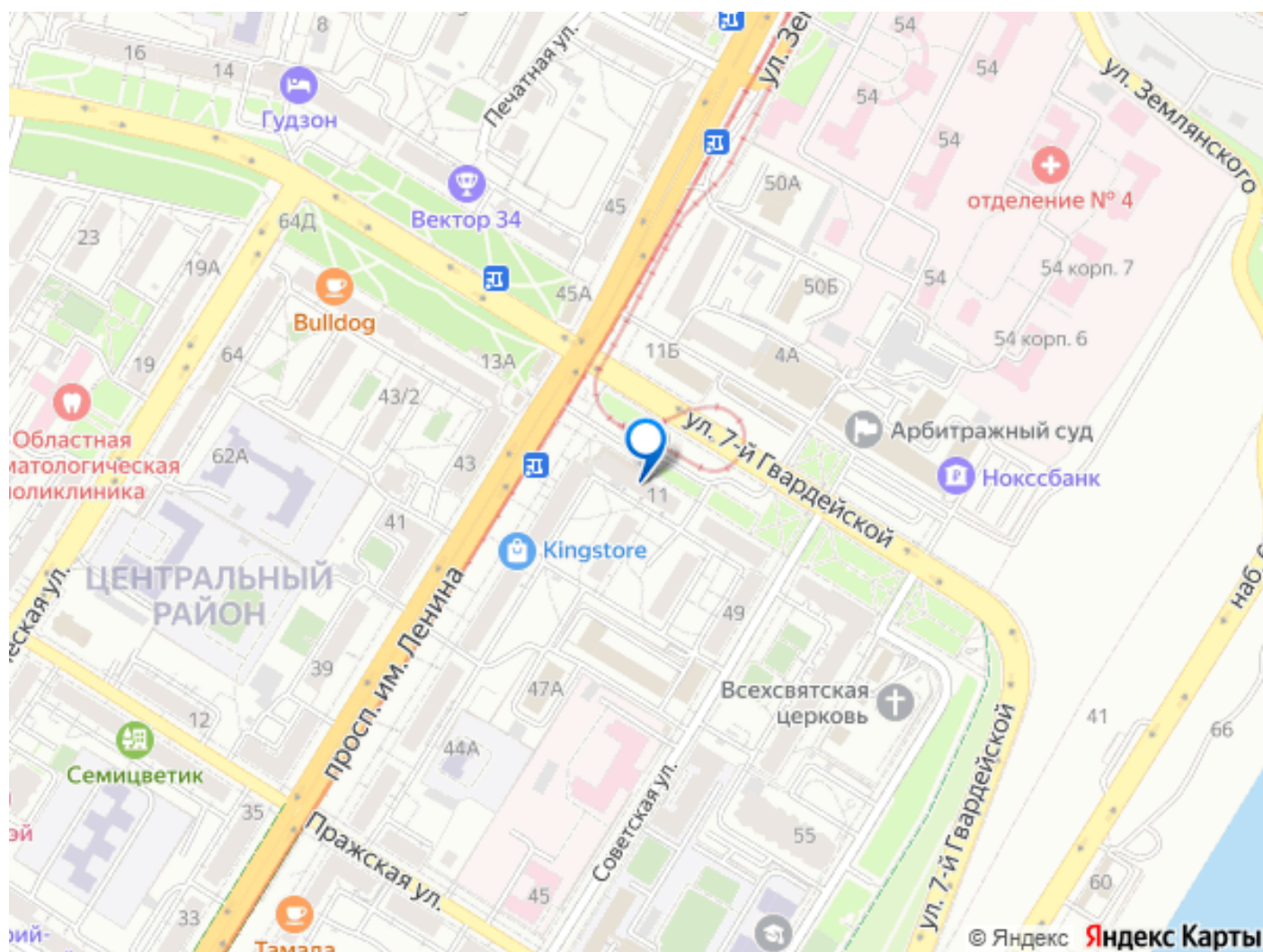
Сдается в аренду помещение по адресу:  
улица 7-й Гвардейской, 11 в Центральном  
районе. Отличное помещение с хорошей  
обзорностью и высокой проходимостью по  
привлекательной цене. Площадь помещения:  
198 кв. метров. 1 этаж, вход с улицы

Коммуникации: отопление, электричество,  
водоснабжение и центральная канализация.

Вариант частичной сдачи обсуждается. Рядом  
магазины КБ, Магнит Косметик, аптеки также  
остановочные комплексы и жилой массив



Подойдет для магазина, кофейни, офиса,  
школы развития и др категорий. Условия  
аренды: собственник физ. лицо. Объект  
868823



Move.ru - вся недвижимость России