

Создано: 18.10.2025 в 05:27

Обновлено: 24.01.2026 в 06:20

**Волгоградская область, Волгоград,  
Коммунистическая улица, 16**

**312 150 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая  
улица, 16

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

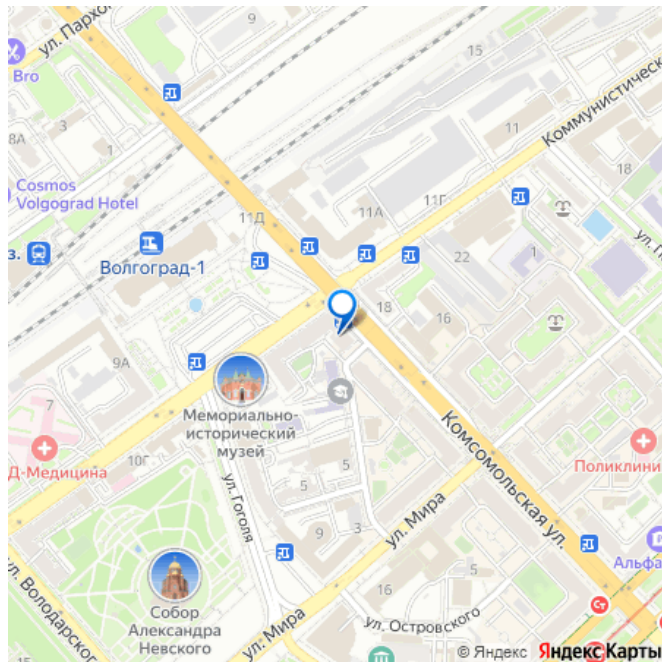
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения по адресу: Коммунистическая улица, 16 в Центральном районе, Волгоград. Общая площадь: 208.1 кв. метров. Первая линия от привокзальной площади, высокий пешеходный и автомобильный трафики. Транспортная доступность из любой части города. Рядом расположены кафе и ресторан, магазины, междугородные автобусные кассы, музей, вокзал «Волгоград-1», большая парковочная зона. Чистое, тёплое и светлое

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959423>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



помещение разделено на 2 части: общий зал с центральным входом, колоннами и высотой потолка 3,7 метров и внутренние помещения с кабинетной планировкой, служебным входом со стороны двора и высотой потолков 3 метра. На окнах установлены защитные решётки. Объект недвижимости обеспечен тепло-, электро- и водоснабжением, водоотведением, с возможностью подключения интернета и видеонаблюдения. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Помещение отлично подходит под размещение финансовой организации, офиса продаж и шоурума, медицинской деятельности, бутиковой и бьюти сферы, а также других видов деятельности. Объект 927655

