

🕒 Создано: 17.10.2025 в 13:26

Обновлено: 16.11.2025 в 12:05

**Волгоградская область, Волгоград, улица
64-й Армии, 75**

18 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 75

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

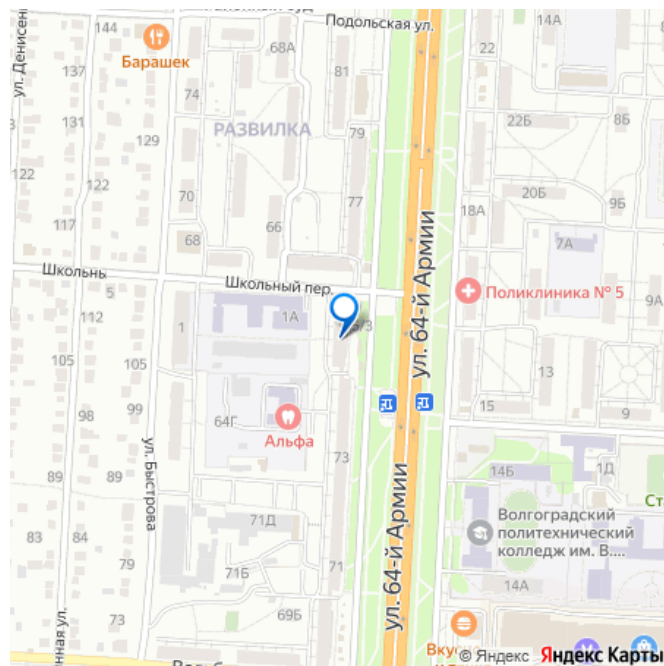
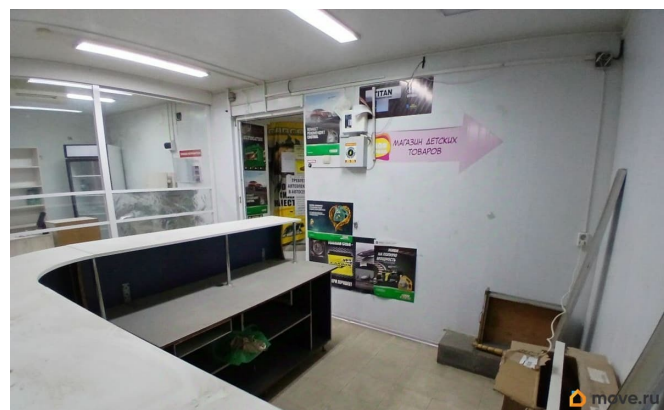
Ищем арендаторов! Сдам помещения на цокольном этаже с отдельным входом по адресу: г. Волгоград, ул. 64 Армии! Первая линия. Рядом улиц: Быстрова, Козака, Одоевского, Подольская, Федотова, Козьмы Минина, Пожарского. Помещения разной площади: от 10 кв.м. до 20 кв.м. Некоторые помещения уже сданы. Вналичии: свободная площадь (подойдет даже под небольшое кафе либо торговую точку), место со стойкой администратора (подойдет для размещения копи-центра, торговой точки), несколько помещений без отделки 10-20 кв.м. (косметический ремонт и оборудование под

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959402>

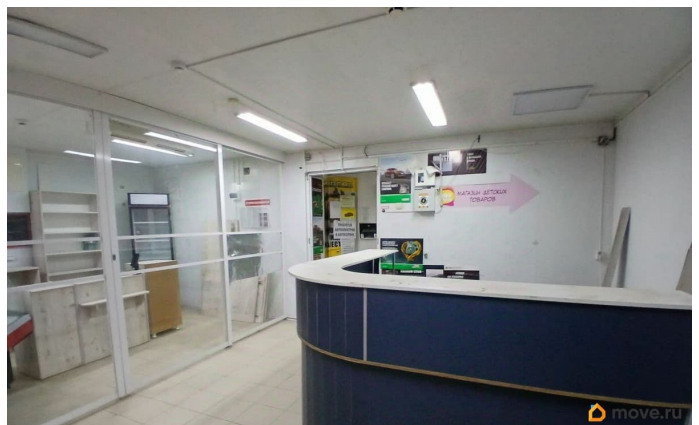
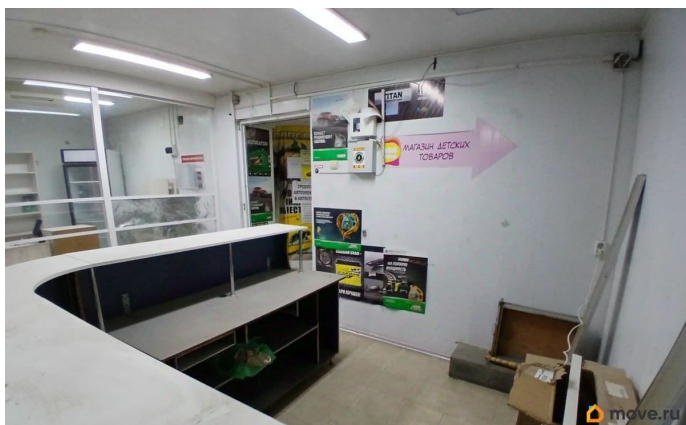
Надежда Бутова, ВИАРДИ

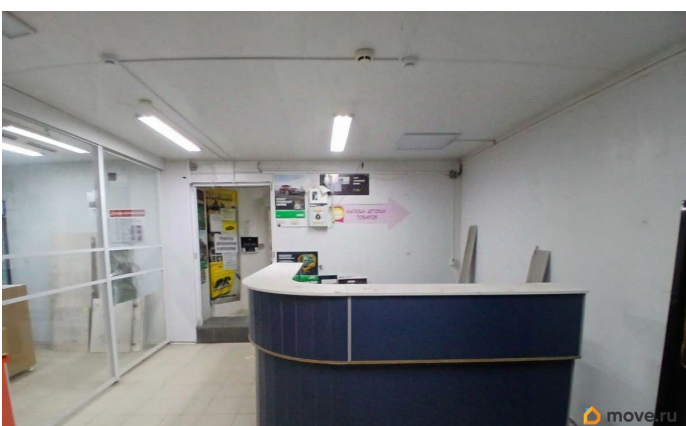
79016373460

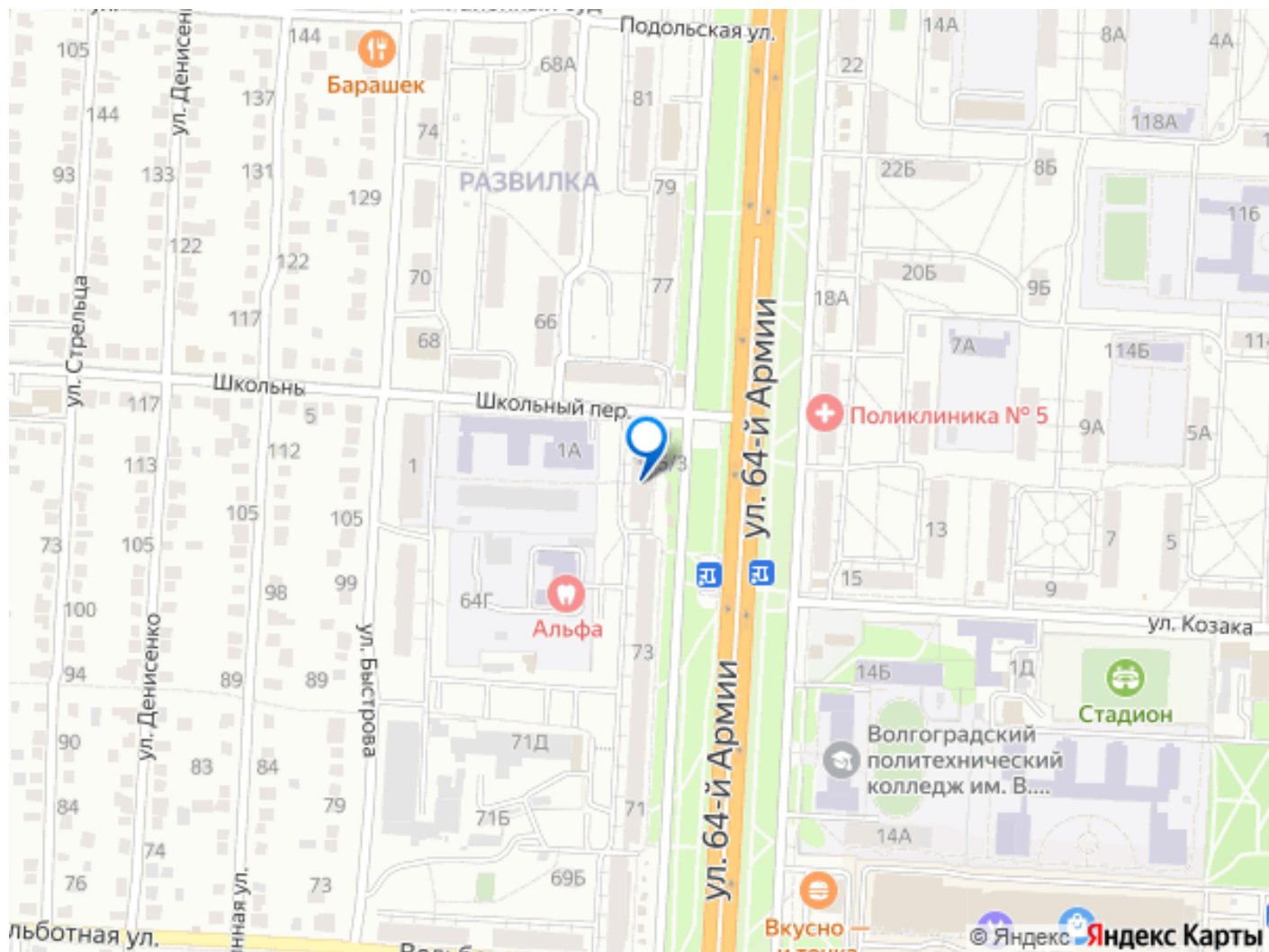
для заметок



вашу сферу деятельности по договоренности для постоянных арендаторов), а также 1 помещение с отделкой в Красноармейском районе. Можно арендовать несколько помещений. Также рассматриваем продажу данного объекта полностью либо частично. Подойдут под офис, магазин, пункт приема, под офис/магазин+склад с оборудованием, пункт выдачи, кабинет косметологии/маникюра/педикюра, парикмахерскую, и многое другое 2 Отдельных входа. Удачное месторасположение(оживленный транспортный трафик, проходимое место, рядом множество различных торговых точек, сбербанк). Подойдёт абсолютно для любого вида деятельности. Рядом со входной дверью каждого помещения предусмотрено место для размещения вывески. В настоящее время проводится ремонт новых помещений. Ремонт под арендатора в приоритете! Ремонт займет не более 7 дней. Стоимость арендной платы помещений без водоснабжения и водоотведения от 12 000 ? м2+ к/п, помещений с водоснабжением - от 15000 ? м2+ к/п. Оплата за первый и последний месяц. Комиссия 60%. Подробности по телефону. Звоните в любое время!







Move.ru - вся недвижимость России