

Создано: 26.02.2026 в 20:23

Обновлено: 18.03.2026 в 12:02

**Волгоградская область, Волгоград,  
Батальонная улица, 13**

**190 000 ₹**

Волгоградская область, Волгоград, Батальонная улица, 13

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Батальонная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

213.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

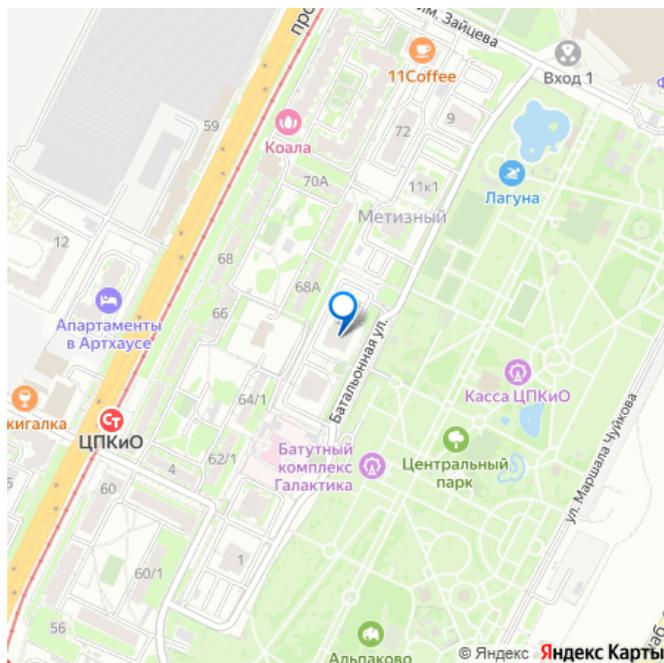
**Описание**

Аренда от собственника! На данный срок !Отличное предложение! Остановка ЦПКО Помещение с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ в центре города по адресу :Центральный район ул. Батальонная дом 13 .Помещение свободного назначения общей площадью 213,5 м2 на 1 этаже 17 этажного жилого дома.Помещение имеет 6 изолированных комнаты( кабинета) , 5 мокрых точек , 3 с/узла ( 2 из них с душем) , просторный коридор (приемная), зону для хранения. Описание и характеристики объекта: - в помещении имеются все

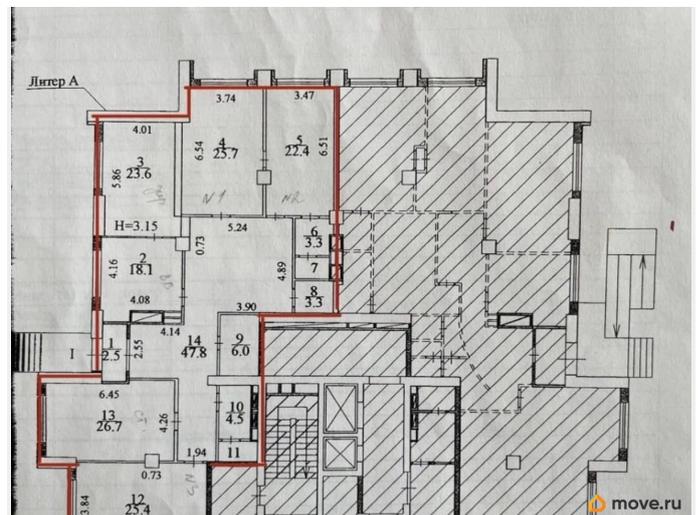
<https://volgograd.move.ru/objects/9290594718>

**Инна Касперович, Инна Касперович**  
**79180928743**

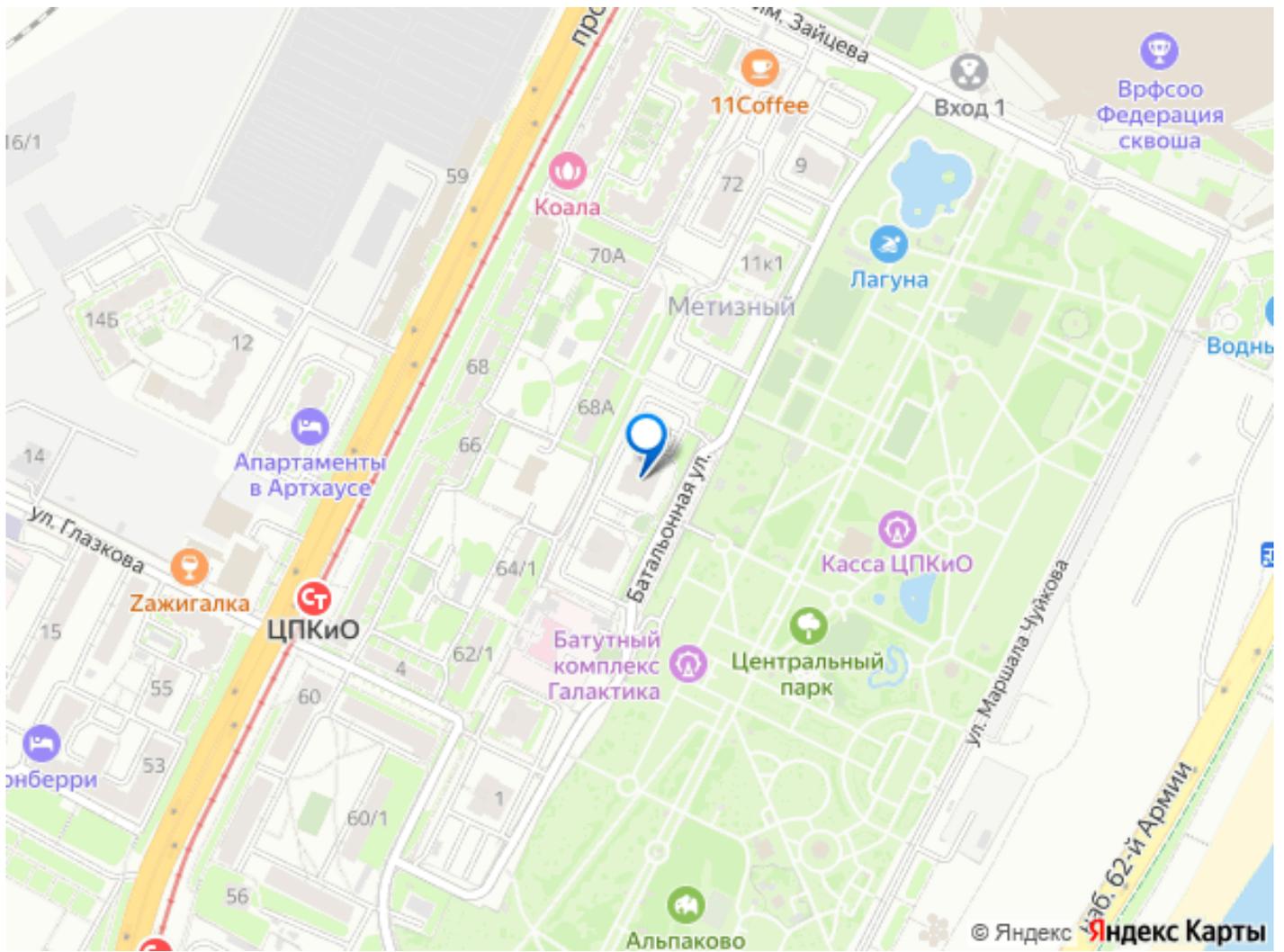
для заметок



коммуникации, помещение хорошо  
отапливается -охранная сигнализация -  
возможно размещение рекламы на фасаде  
здания - отличная транспортная доступность,  
рядом вся необходимая инфраструктура -  
помещение находится на первом этаже  
жилого дома - высокий пешеходный поток - в  
шаговой доступности остановки  
общественного транспорта, федеральные  
продуктовые супермаркеты, банки -  
помещение оборудованно мебелью и  
техникой -подходит для офиса, клиники так  
же возможно использовать для любых целей:  
студия красоты, салон, магазин, аптека,  
фотостудия и прочее. -в шаговой доступности  
: Парк БакуСтадион АРЕНА , МАМАЕВ КУРГАН,  
ТРЦ Европа сити мол. Документы в  
порядке.Возможность получения  
юридического адреса. Регистрация договора.  
Торг уместен для серьезных, долгосрочных  
арендаторов .







Move.ru - вся недвижимость России