

Создано: 22.09.2025 в 16:34

Обновлено: 09.01.2026 в 05:51

**Волгоградская область, Волгоград,  
Электролесовская улица, 70д**

**10 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Электролесовская улица,  
70д

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Электролесовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2389 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

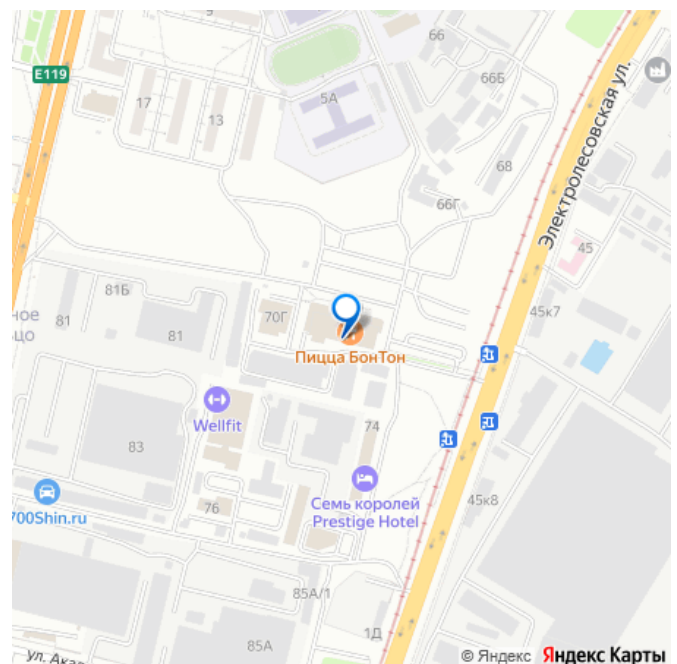
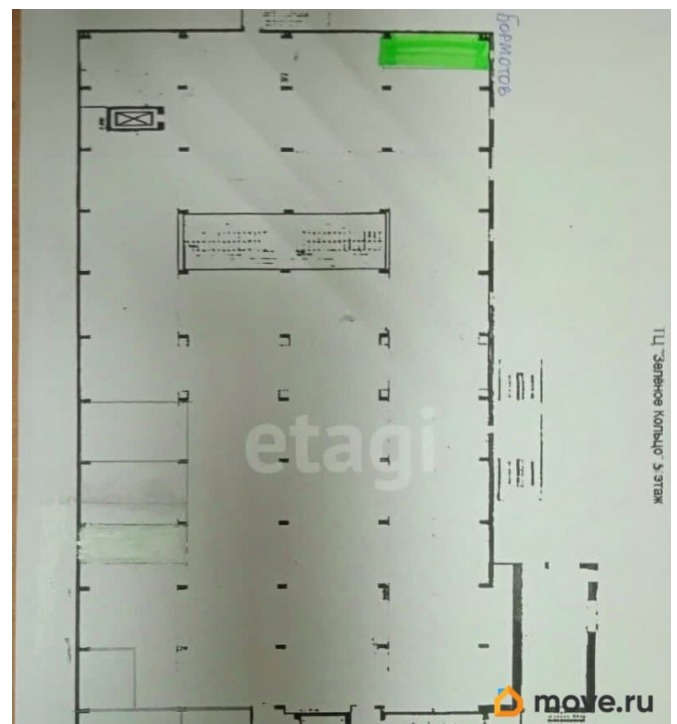
Сдаются в аренду помещения свободного назначения в ТРЦ «Зеленое кольцо», расположенные в Советском районе географическом центре Волгограда. Адрес: ул. Электролесовская, д. 70 Д. Стоимость аренды 400 р.кв.м. 2 этаж 141 кв.м.; 3 этаж 423 кв.м.; 4 этаж 232,5 кв.м.; 5 этаж 1700 кв.м. Есть небольшие офисные помещения. В шаговой доступности от остановок «Зеленое кольцо» и «Рембыттехника», стоит на пути от промышленной зоны, где работает более 5

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956446>

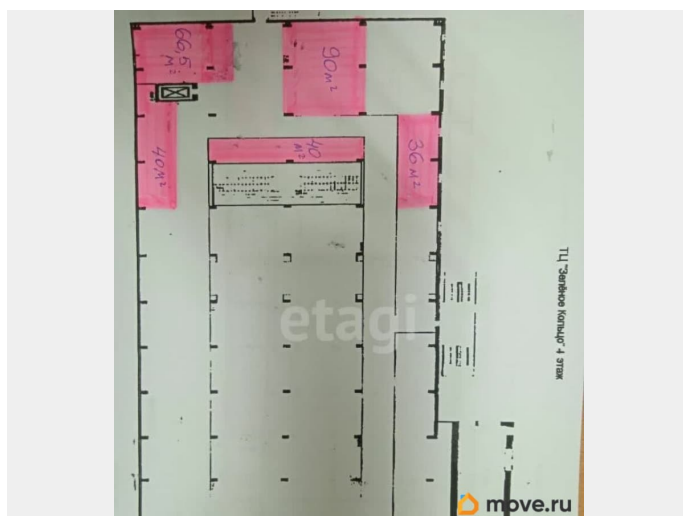
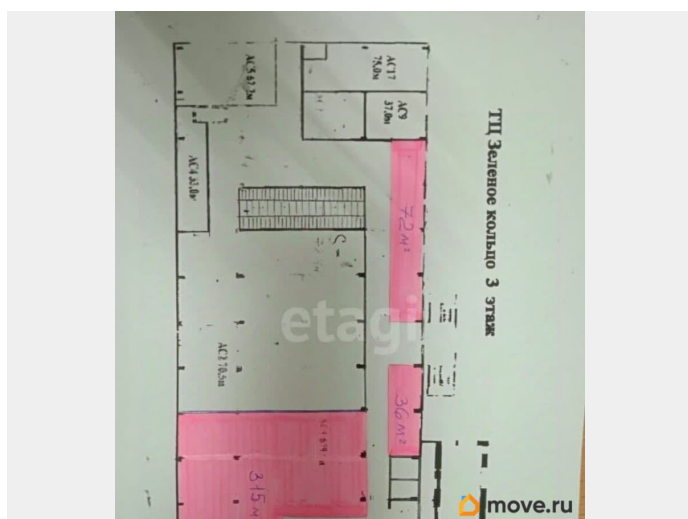
**Специалист Александр, Этажи  
Волгоград**

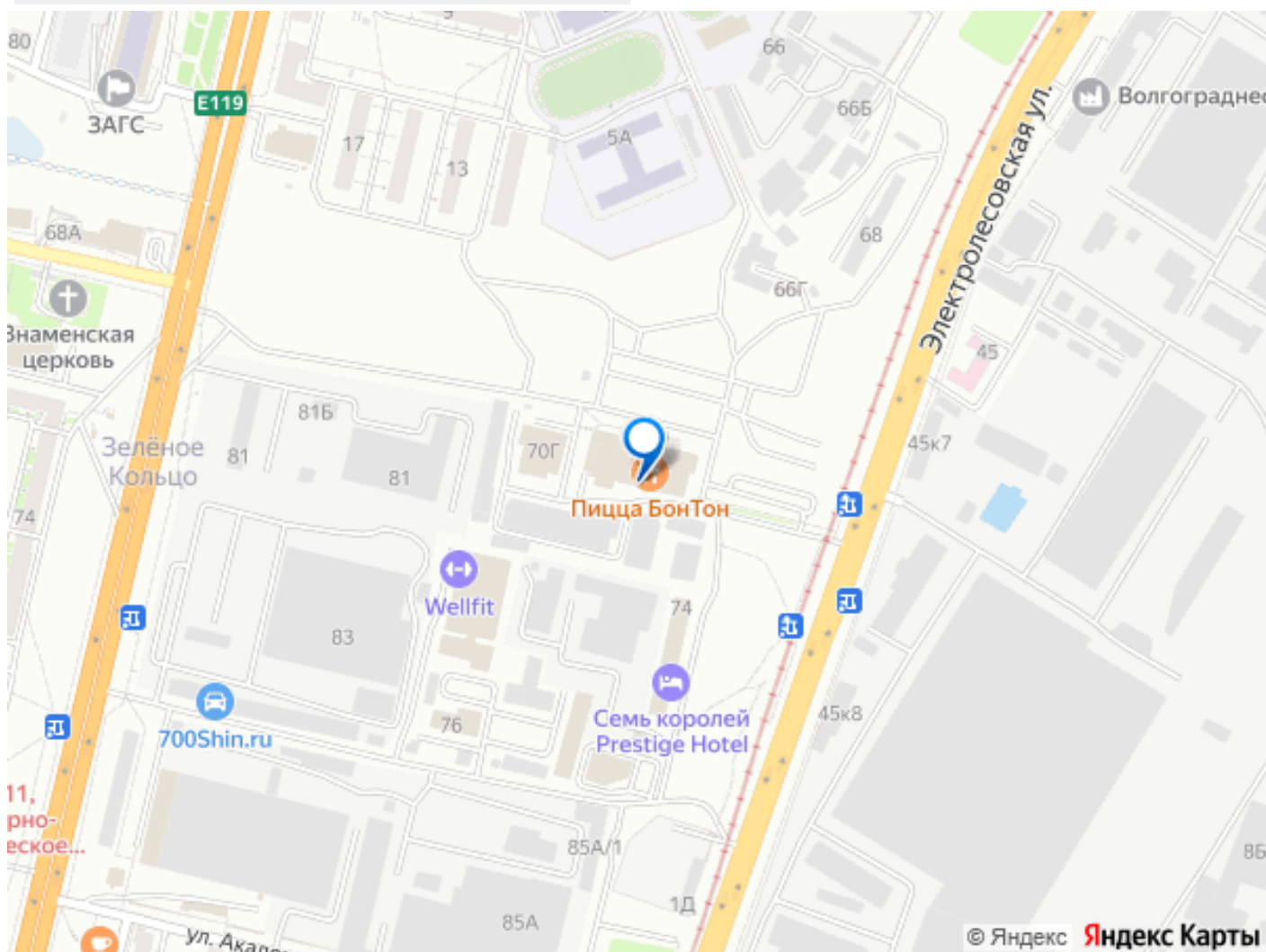
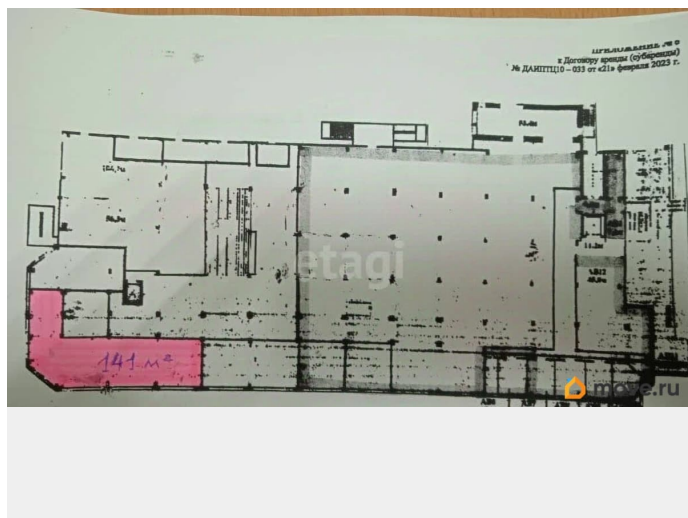
**79016373449**

для заметок



тыс. сотрудников, до жилых кварталов. ТРЦ «Зеленое кольцо» планируется по принципу «STOP SHOPPING», т.е. ориентирован на комплексность и универсальность предлагаемых товаров и услуг. Парковка 200 м/м. Интенсивность транспортного потока: 1-ая продольная 4 500 машин/сутки; 2-ая продольная 50 000 машин/сутки. Код пользователя: 158910 Номер в базе: 7241052





Move.ru - вся недвижимость России