

🕒 Создано: 17.03.2026 в 02:37

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:20

**Волгоградская область, Волгоград, ул.  
Быстрова, 78**

**19 350 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, ул. Быстрова, 78

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

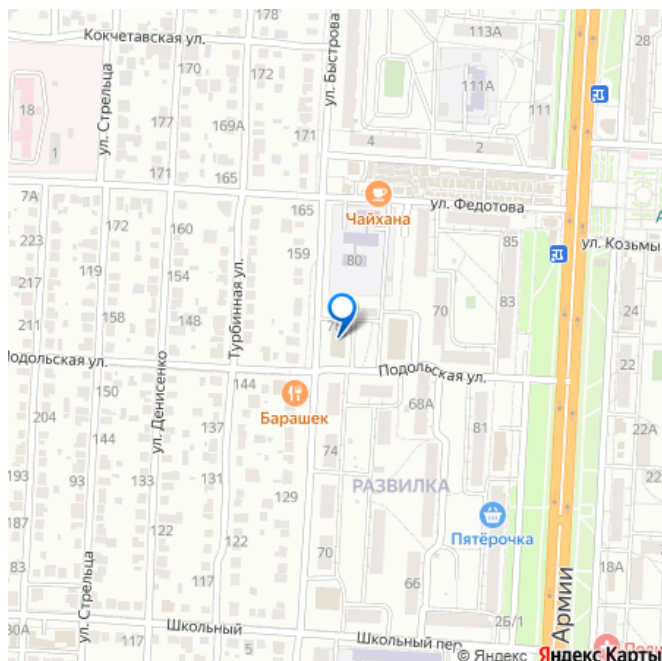
ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Ищете офисное помещение с имиджем и всеми удобствами? Представляем офис от 25,8 м<sup>2</sup> в современном бизнес-центре — идеальное решение для стартапов, малых команд и расширения компании. Статус, комфорт и функциональность в одном месте! Основные характеристики: класс здания: В+. есть пультавая охрана и физическая охрана. в шаговой доступности остановки общественного транспорта: есть своя большая парковка; в здании: салон красоты, ателье одежды, ветеринарная клиника; есть возможность подключения к интернету. преимущества: развитая инфраструктура района; удобное расположение относительно транспортных развязок; возможность аренды

<https://volgograd.move.ru/objects/9291805802>

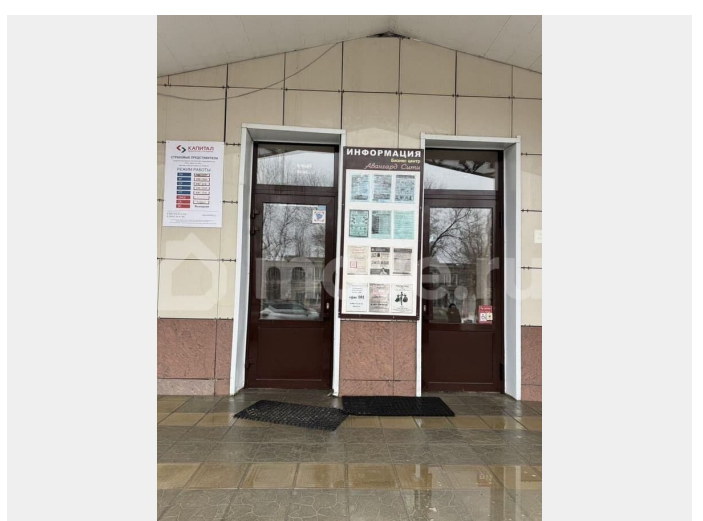
**Андрей, Агентство Регионального  
Развития**

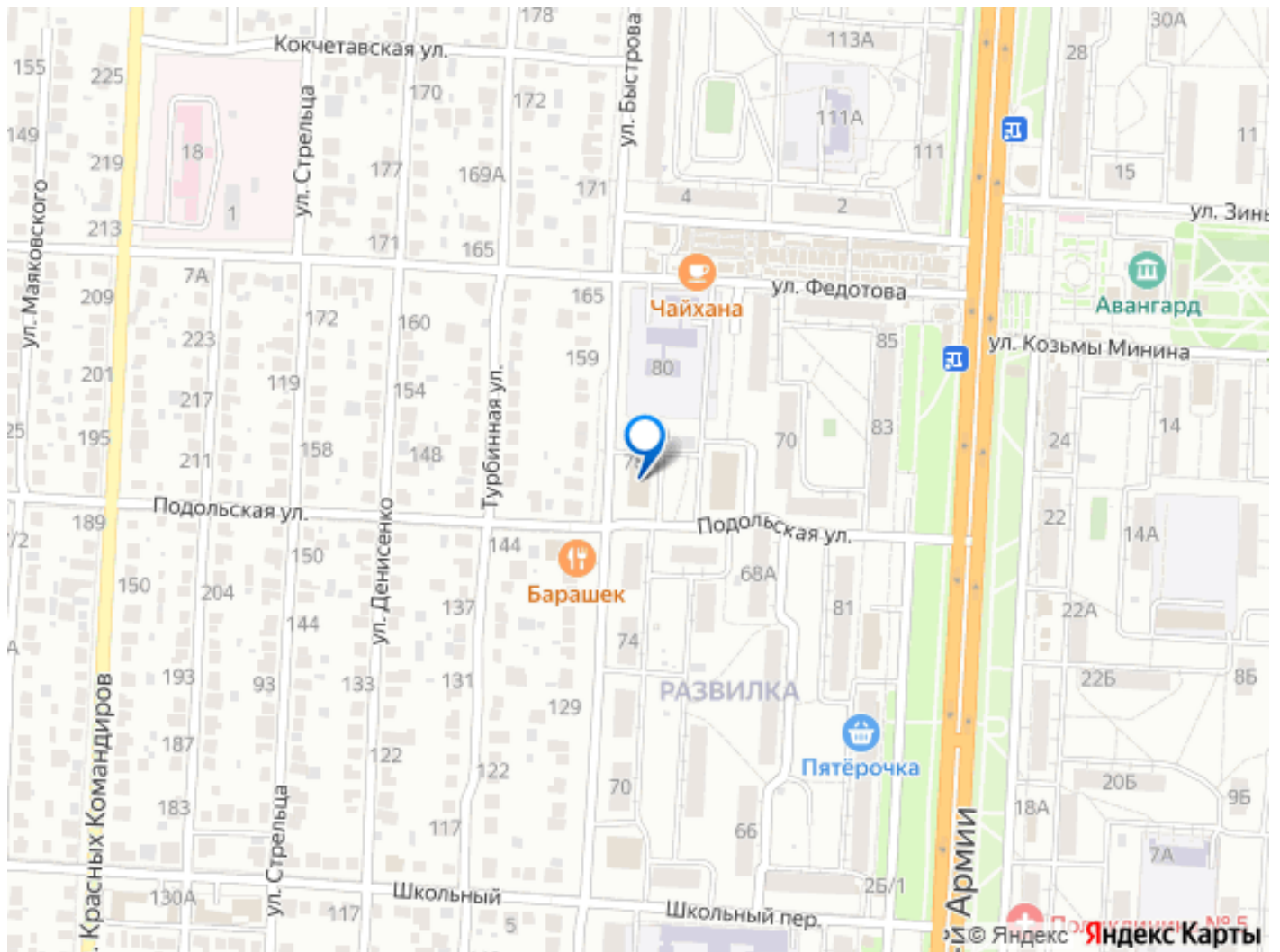
**89251234567**

для заметок



офисов различной площади; функциональное офисное пространство, соответствующее современным стандартам коммерческой недвижимости. Почему ваш бизнес выиграет от этого размещения: Престижный бизнес-центр — солидный адрес повышает доверие клиентов и партнёров. Современный ремонт — естественное и искусственное освещение. Полная инфраструктура — всё необходимое в здании: охрана и видеонаблюдение 24/7; Транспортная доступность — лёгкий доступ на авто и общественном транспорте, парковка для сотрудников и клиентов. Юридическая чистота — полный пакет документов, отсутствие обременений, сделка за 1-2 дня. Идеально подходит для: стартапа или малого бизнеса; IT-компании или digital-агентства; юридической фирмы или бухгалтерии; дизайн-студии или архитектурного бюро; маркетингового или PR-агентства; учебного центра или тренинговой компании представительства компании в регионе; колл-центра на 3-8 операторов; офиса продаж или клиентского сервиса; креативного пространства для командной работы. Наши условия аренды: прямая аренда от собственника — без комиссий посредников; гибкие сроки договора — от 11 месяцев с возможностью продления; Звоните прямо сейчас! Остался только один офис! Организуем показ в удобное время и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России