

Создано: 22.11.2024 в 18:11

Обновлено: 31.01.2026 в 20:55

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 105Г**

15 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 105Г

Улица

[проспект Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

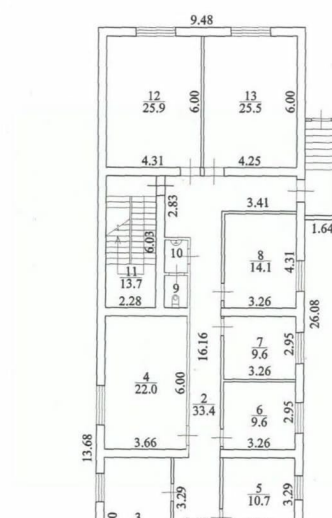
Идеальный стартап-офис! Всё есть: ремонт, интернет, вывеска. Низкие платежи за счет газа. Снимите готовый офис в самом сердце 25 микрорайона и начните зарабатывать с первого дня! Сдаётся современное офисное помещение площадью 25,9 кв.м. на первом этаже с отличным ремонтом и всем необходимым для вашего бизнеса. Не теряйте время и деньги на ремонт — заходите и работайте! Почему это выгодно именно вам? Существенная экономия: Автономное газовое отопление снижает ваши коммунальные платежи в разы по сравнению с центральным. Платите только за то, что

<https://volgograd.move.ru/objects/9285947071>

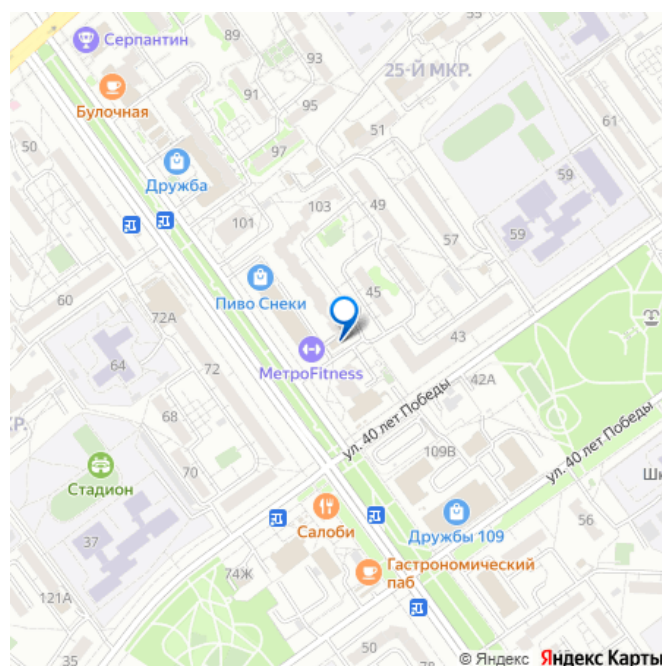
ДОМ, ДОМ

79884906243

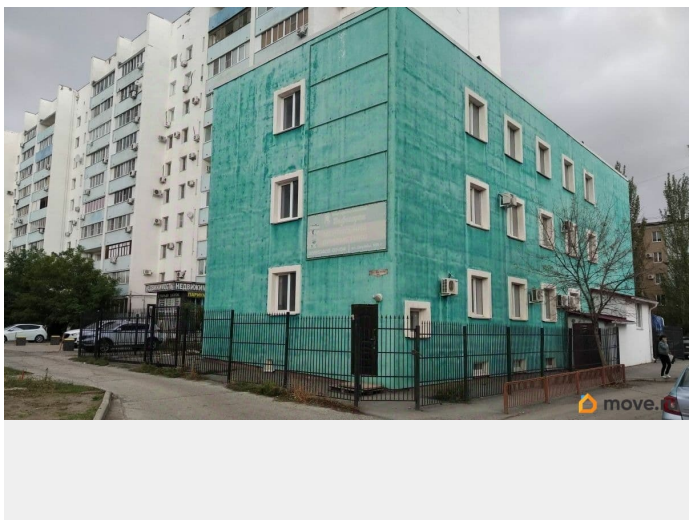
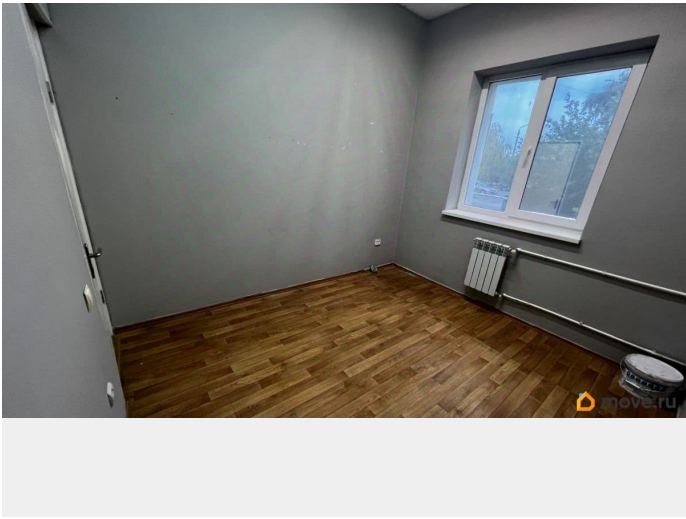
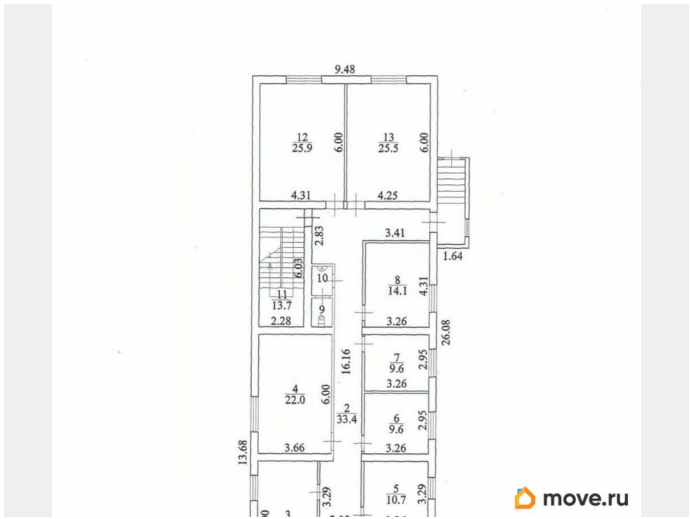
для заметок

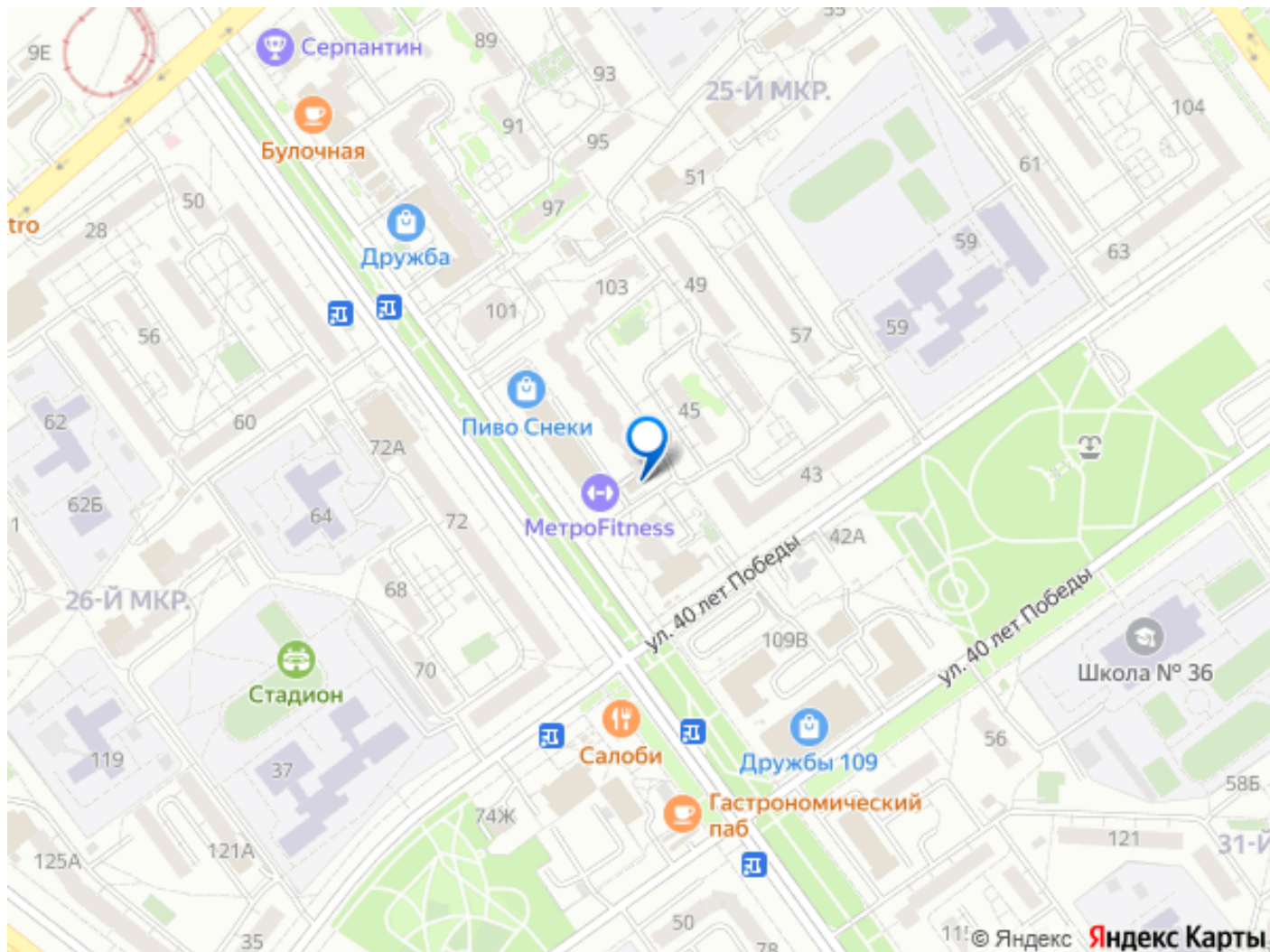


 move.ru



потребляете! Готовый бизнес-вид: Сделан
офисный ремонт: пластиковые окна,
современные радиаторы, линолеум, стены
нейтральных тонов. Есть окно. Идеальная
локация: Ул. Дружбы, 105г — это один из
самых людных районов города. Рядом ТЦ,
магазины, рынок Якорь, спортзалы и жилые
дома. Высокий пешеходный трафик = ваши
потенциальные клиенты уже здесь! Готовая
рекламная площадка: На фасаде здания уже
есть каркас для вашей вывески. Вашу
компанию увидят тысячи людей ежедневно!
Комфорт и безопасность: Санузел с водой
прямо напротив кабинета. Вся территория
вокруг здания огорожена. Отличная
транспортная доступность: Остановки и
парковки в шаговой доступности. Кому
идеально подойдет: Для стартапа или малого
бизнеса (юрист, риелтор, бухгалтер,
страховой агент). Для франшизы (кофейня
навынос, пункт выдачи заказов). Для
креативного пространства (дизайнер, тату-
мастер). Под кабинет психолога или
репетитора. Также в здании есть другие
свободные площади — можно найти вариант
под любые задачи. Агентство недвижимости
«Дом»: На рынке 28 лет. Ни одной
расторгнутой сделки — мы гарантируем
чистоту и безопасность аренды. Поможем с
ипотекой, обменом, покупкой или продажей
недвижимости в любом городе России. Ищем
коллег! Стабильный доход, обучение,
карьерный рост. [\[ссылка на вакансии\]](#) Не
упустите свой шанс занять проходное место с
готовым ремонтом! Номер объекта:
#1/541174/19420





Move.ru - вся недвижимость России