

🕒 Создано: 29.03.2026 в 02:47

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:11

**Волгоградская область, Волгоград, ул.
Гроссмана, 6**

25 200 ₺

Волгоградская область, Волгоград, ул. Гроссмана, 6

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

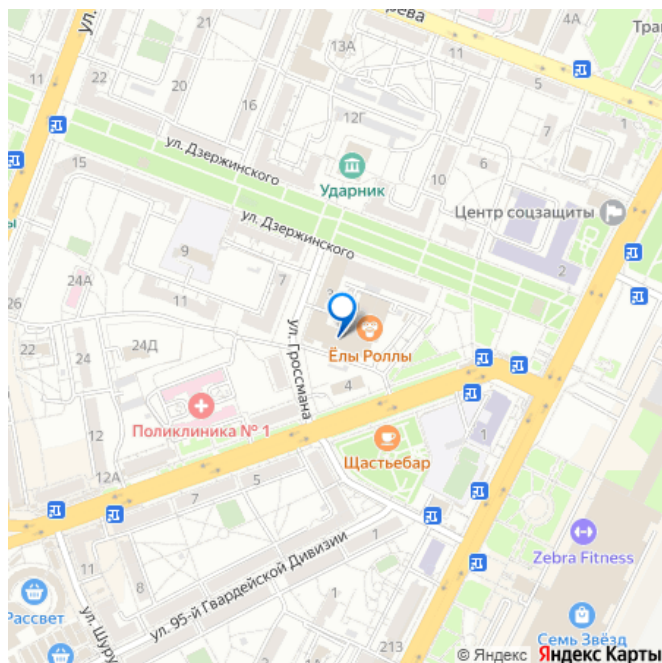
Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения в Лофт Фабрика адрес: ул. им. Гроссмана, 6 1-й и 2-й этажи Площадь = от 22 до 28 кв.м. Ставка = от 600 до 900 руб./кв.м./мес. (зависит от этажа, наличия окна и мокрой точки и т.п.) Отдельно подлежат возмещению коммунальные услуги (тепло - в отопительный период, свет и вода - по счетчикам) Помещения с ремонтом в стиле Лофт. Высокие потолки, окна, есть с мокрыми точками, есть с дополнительным выходом на погрузку-разгрузку со стороны двора. Идеально под торговлю, общепит, салон красоты, услуги доп. образования и развития детей и молодежи, оказание бытовых услуг. На время заезда и обустройства арендатора предоставляются

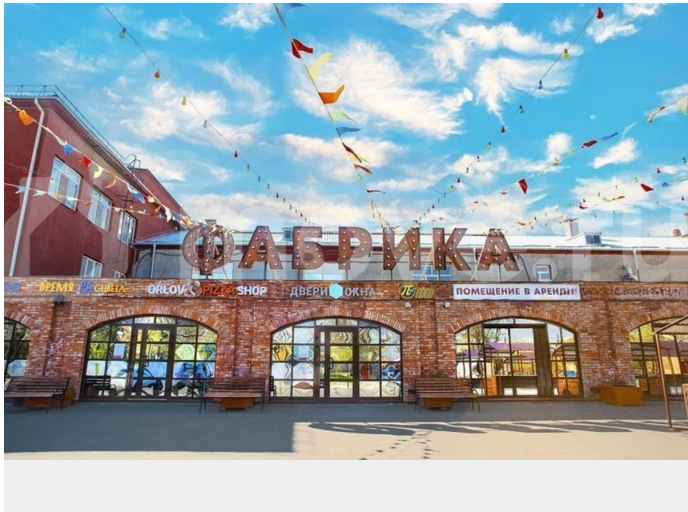
<https://volgograd.move.ru/objects/9292705005>

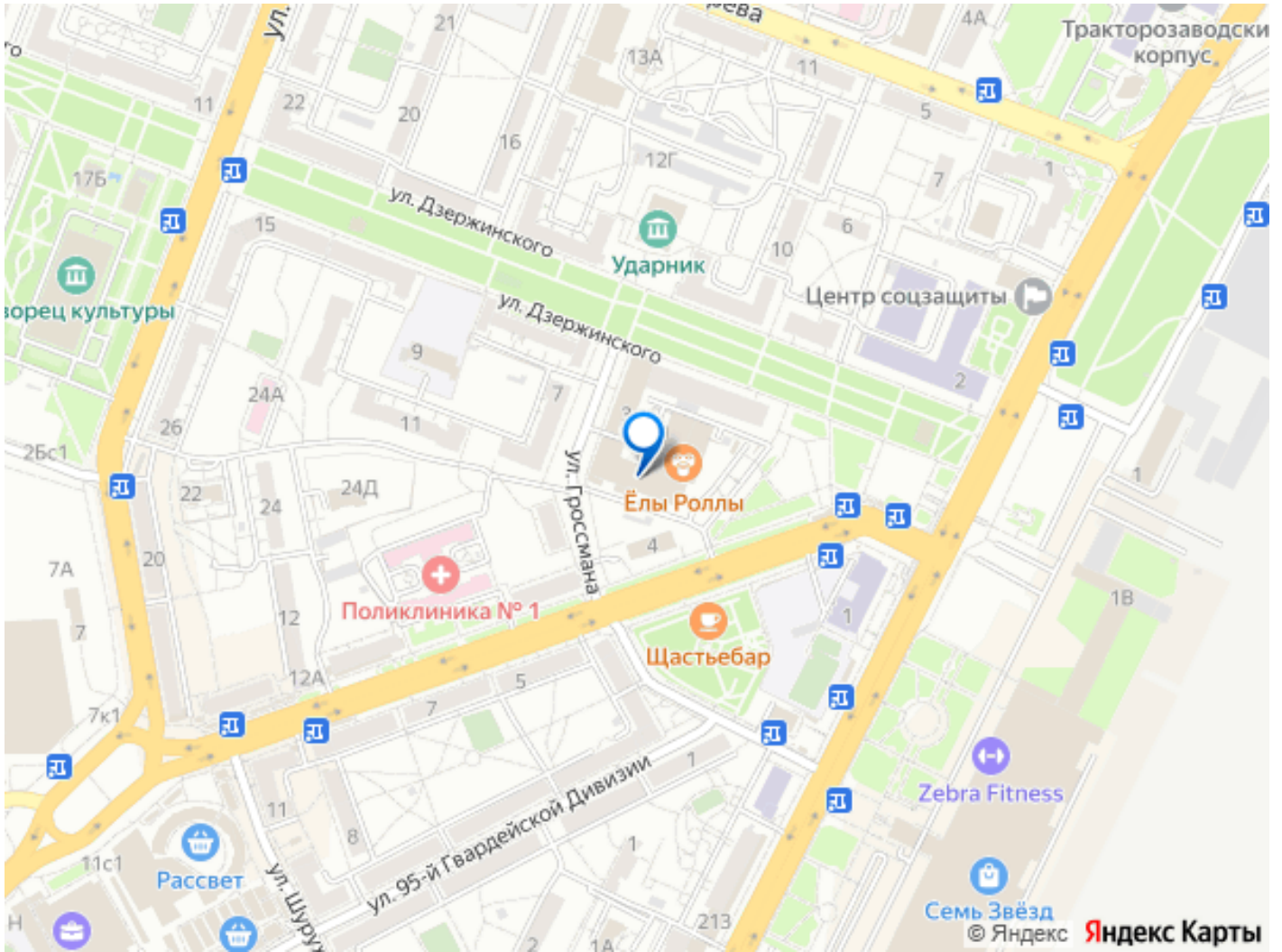
**Старкова Светлана Викторовна, Лофт
пространство Фабрика
89251234567**

для заметок



арендные каникулы
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
Клининг мест общего пользования
Бесплатная парковка на 80 машиномест
Собственная котельная
График работы объекта - ежедневно, с 8 до 23 часов
Аренда от собственника
Маркетинговая поддержка и продвижение
Арендаторов





Move.ru - вся недвижимость России